

АКТ комиссионного обследования № 2

16.05.2025

Калининский муниципальный округ, д. Рязаново, д. Митенево, д. Квакшино, д. Нестерово, с. Пушкино

Комиссией по обследованию объектов коммунального хозяйства, расположенных на территории Калининского муниципального округа Тверской области, утвержденной Распоряжением Администрации Калининского муниципального округа Тверской области от 15.02.2024. № 50-р, в составе:

Председатель:

Голактионов А.А. - заместитель главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Члены комиссии:

Огурцова Е.А. - заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Степанова Е.Е. - главный специалист отдела жилищно-коммунального и газового хозяйства администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Титов А.В. - Заместитель директора, главный инженер МУП Калининского муниципального округа Тверской области «Коммунальные системы Калининского округа»

проведено комиссионное обследование объектов системы коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории Калининского муниципального округа Тверской области, следующих концессионных соглашений:

- Концессионное соглашение от 22.12.2016 № б/н в отношении систем коммунальной инфраструктуры, объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов теплоснабжения;

- Концессионного соглашения от 22.12.2016 № б/н в отношении объектов водоснабжения и водоотведения.

По результатам обследования, установлено следующее:

- имущество находится в рабочем удовлетворительном техническом состоянии, в рамках концессионных соглашений проведены концессионером следующие работы:

- монтаж нового утепленного павильона артезианской скважины (с. Пушкино);

- устройство отопительных приборов (с. Пушкино);

- устройство погодозависимого, автоматического щита управления качественного регулирования теплоносителя (д. Рязаново);

- установка контролера дистанционного управления и контроля работы котельной (д. Рязаново);

- капитальный ремонт 3 водогрейных котлов с заменой трубной части котла Ква «ЭТС»-2.0(д. Рязаново);
- капитальный ремонт 3 водогрейных котлов на котельной (с. Пушкино)
- реконструкция участка теплотрассы в 2-ух трубном исполнении в ППУ изоляции бесканальной прокладки длиной 30 п.м. (д. Рязаново);
- теплоизоляция участка теплотрассы пенополиуретановой скорлупой и оцинкованной сталью длиной 30 п.м. в двухтрубном исполнении (д. Рязаново);
- установка мембранного расширительного бака № 500 6 бар/1200 CReflex (д. Рязаново);
- замена и установка питательного насоса марки Grundfos (д. Квакшино);
- замена и установка сетевого насоса марки WILO (д. Квакшино);
- капитальный ремонт кровли газовой котельной (д. Квакшино).
- установка автоматизированного ЩУН (щит управления глубинным насосом) с частотным преобразователем, установлена система диспетчеризации (д. Митенево);
- установка автоматизированного ЩУН (щит управления глубинным насосом) с частотным преобразователем в количестве 2 шт., установлена система диспетчеризации (д. Нестерово);
- установка и замена глубинного насоса (с. Пушкино);
- установка ЩУН (щит управления глубинным насосом) с частотным преобразователем для качественного регулирования подачи ХВС (с. Пушкино);
- установка контролера дистанционного управления и контроля работы арт. скважины (с. Пушкино);
- реконструкция участка водопровода от арт. Скважины до газовой котельной длиной 900 п.м. с применением материала ПНД (с. Пушкино);
- реконструкция участка водопровода от д №5 до д.№ 68 длиной 40 п.м. с применением материала ПНД (с. Пушкино);
- установка и замена глубинного насоса марки ЭЦВ 8-25-110 (д. Рязаново);
- капитальный ремонт водопроводной сети на клуб в д. Рязаново
- капитальный ремонт КНС д. Квакшино: произведена мехрасчистка приемного бункера КНС, удаление сухого остатка, замена электрика, установка нового насоса;
- установка и замена насоса ЭЦВ 6-10-110 на скважине (с. Пушкино);
- реконструкция оборудования в здании артезианской скважины (д. Рязаново);
- установка 2 насосов и подъемов с частотными преобразователями марки Grundfos (д. Рязаново);
- установка ЩУН (щит управления насосами Grundfos) (д. Рязаново);
- установка нового ЩР (д. Рязаново);
- установка ЩУН (щит управления глубинным насосом) с частотным преобразователем для качественного регулирования подачи ХВС (д. Рязаново);
- установка контролера дистанционного управления и контроля работы арт. скважины (д. Рязаново);
- реконструкция участка водопровода с применением материала ПНД длиной 250 п.м (д. Рязаново);
- установка и замена глубинных насосов марки ЭЦВ 8-25-110 на арт скважинах №4, №7 (д. Квакшино);
- установка ЩУН (щит управления глубинным насосом) с частотным преобразователем для качественного регулирования подачи ХВС на арт. скважинах №4, №7 (д. Квакшино);

- установка контролеров дистанционного управления и контроля работы арт. скважины на арт. скважинах №4, №7 (д. Квакшино);

- механическая чистка резервуара чистой воды (РЧВ) (скважина д. Рязаново).

Выводы комиссии: В рамках проведенного акта осмотра в отношении Концессионного соглашения от 22.12.2016 № б/н в отношении систем коммунальной инфраструктуры, объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов теплоснабжения и Концессионного соглашения от 22.12.2016 № б/н в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории Калининского муниципального округа Тверской области, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области сообщает, что мероприятия по модернизации и реконструкции в отношении вышеуказанных объектов произведены.

Приложение: фототаблица.

Фототаблица к акту комиссионного обследования









