

АКТ комиссионного обследования № 1

16.05.2025

Калининский муниципальный округ, жд. ст. Чуприяновка

Комиссией по обследованию объектов коммунального хозяйства, расположенных на территории Калининского муниципального округа Тверской области, утвержденной Распоряжением Администрации Калининского муниципального округа Тверской области от 15.02.2024. № 50-р, в составе:

Председатель:

Голактионов А.А. - заместитель главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Члены комиссии:

Огурцова Е.А. - заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Степанова Е.Е. - главный специалист отдела жилищно-коммунального и газового хозяйства администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Титов А.В. - Заместитель директора, главный инженер МУП Калининского муниципального округа Тверской области «Коммунальные системы Калининского округа».

проведено комиссионное обследование объектов системы коммунальной инфраструктуры (теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения) Калининского муниципального округа Тверской области, следующих концессионных соглашений:

- Концессионное соглашение от 14.09.2016 № б/н ж/д ст. Чуприяновка (газовая котельная с оборудованием и тепловые сети);

- Концессионное соглашение от 14.09.2016 № б/н, в отношении систем коммунальной инфраструктуры (теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения) Калининского муниципального округа, Тверской области.

По результатам обследования, установлено следующее:

- имущество находится в рабочем удовлетворительном техническом состоянии, в рамках концессионных соглашений проведены концессионером следующие работы:

- в целях реконструкции котельной ж/д ст. Чуприяновка разработан проект на реконструкцию газовой котельной, проведена государственная экспертиза и его согласование;

- приобретение и установка котлового оборудования;

- демонтаж вышедшего из строя, неиспользуемого оборудования и трубопроводов, двух паровых котлов, старых фильтров водоподготовки;

- установка станция ХВО (химводоочистки);

- тепломеханическая часть проекта реконструкции котельной ж/д ст. Чуприяновка: установка гидрострелки, обвязка котлов, замена ввод водопроводной сети в здание котельной;
- утеплении участка теплосети;
- капитальный ремонт водопроводной сети от котельной до ул. Заводская (ж/д ст. Чуприяновка);
- замена и установка глубинных насосов марки ЭЦВ 8-25-110 на основную и резервную скважины;
- установка ЩУН (щит управления глубинным насосом) с частотным преобразователем для качественного регулирования подачи ХВС на основную и резервную скважины;
- установка контролеров дистанционного управления и контроля работы на основную и резервную скважины;
- восстановление резервной арт. скважины №2 с установкой насоса марки ЭЦВ 8-25-110;
- капитальный ремонт кровли артезианской скважины ж/д ст. Чуприяновка, ул. 3-я Мира;
- капитальный ремонт водопроводной сети по ул. Луговая, ул. Лесная на ж/д ст. Чуприяновка;
- строительство системы водоснабжения для вновь построенных жилых объектов (устройство водопроводной сети на ул. Ипподромная (ж/д ст. Чуприяновка);
- капитальный ремонт кровли артезианской скважины (ж/д ст. Чуприяновка);
- замена и капитальный ремонт участка канализационной сети с установкой канализационных колодцев.

Выводы комиссии: В рамках проведенного акта осмотра в отношении Концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры от 14.09.2016 № б/н /д ст. Чуприяновка (газовая котельная с оборудованием и тепловые сети) и Концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры от 14.09.2016, № б/н, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области сообщает, что мероприятия по модернизации и реконструкции в отношении вышеуказанных объектов произведены.

Приложение: фототаблица.

Фототаблица к акту комиссионного обследования







