

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Минимущество Тверской области, рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Центр», сообщает о возможном установлении публичного сервитута:

1. в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:
 - 69:10:0000024:2098 (Единое землепользование), расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, (Тверское лесничество, Петровское участковое лесничество; леса, ранее находившиеся во владении колхоза «Тверь»);
 - 69:10:0000024:1362, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Мозжарино. Участок находится примерно в 1070 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н. Калининский, с/п. Никулинское, д. Мозжарино;
 - 69:10:0000024:9133, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, район деревни Мозжарино;
 - 69:10:0000000:260, расположенного по адресу: Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, (Чуприяновское лесничество) кварталы 1-31, 32 (кроме выдел 11, 12, 14), квартал 33 (кроме выдел 8-14), квартал 34-128;
 - 69:10:0000024:15676, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский;
 - 69:10:0000024:15658, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский;
 - 69:10:0000024:1939, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, район деревни Напрудное в границах колхоза «Тверь».
2. в отношении части земель кадастрового квартала 69:10:0000024, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, в целях реконструкции участков инженерного сооружения, являющегося линейным объектом: электросетевого комплекса ВЛ-35 кВг. Тверь» (линии электропередачи)».

Испрашиваемый срок публичного сервитута составляет 49 (сорок девять) лет.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута предусмотрено:

- Схема территориального планирования Тверской области, утвержденная постановлением Правительства Тверской области от 25.12.2012 № 806-пп;
- Реконструкция указанного линейного объекта осуществляется ПАО «Россети Центр» - филиал Тверьэнерго» на основании Соглашения о компенсации № 6900/10039/24 от 18.10.2024.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему

сведениями в Минимущество Тверской области по адресу: площадь Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д. 2, г. Тверь, 170100, каб. 214 В, телефон 8(4822) 33 30 43 (приемные дни понедельник-пятница, с 09.00 до 12.30, с 13.30 до 17.00).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, подают в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута – <https://fgistp.economy.gov.ru/>.

Приложение: описание местоположения границ публичного сервитута в электронном виде.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции электросетевого комплекса "ВЛ-35 кВ г. Тверь" (линии электропередачи)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Калининский муниципальный округ.
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	9 466 \pm 170 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута</p> <p>Кадастровый номер квартала: 69:10:0000024</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции электросетевого комплекса "ВЛ-35 кВ г. Тверь" (линии электропередачи)</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Калининского муниципального округа Тверской области</p> <p>Источники официального опубликования: https://kalinin-adm.ru/</p> <p>Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 69:10:0000000:260, 69:10:0000024:1362, 69:10:0000024:15658, 69:10:0000024:15676, 69:10:0000024:1939, 69:10:0000024:2098, 69:10:0000024:9133</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Россети Центр" (ИНН: 6901067107, ОГРН: 1046900099498, адрес эл. почты: posta@mrsk-1.ru, почтовый адрес: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-69, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	280 631,06	2 275 446,97	Аналитический метод	0,50	—
н2	280 630,60	2 275 454,46	Аналитический метод	0,50	—
н3	280 454,26	2 275 443,67	Аналитический метод	0,50	—
н4	280 299,52	2 275 434,98	Аналитический метод	0,50	—
н5	280 173,87	2 275 492,30	Аналитический метод	0,50	—
н6	280 024,83	2 275 419,01	Аналитический метод	0,50	—
н7	279 874,91	2 275 408,49	Аналитический метод	0,50	—
н8	279 723,69	2 275 398,27	Аналитический метод	0,50	—
н9	279 724,21	2 275 389,29	Аналитический метод	0,50	—
н10	279 875,56	2 275 398,21	Аналитический метод	0,50	—
н11	280 027,88	2 275 407,32	Аналитический метод	0,50	—
н12	280 174,08	2 275 479,88	Аналитический метод	0,50	—
н13	280 297,46	2 275 424,76	Аналитический метод	0,50	—
н14	280 454,81	2 275 434,59	Аналитический метод	0,50	—
н1	280 631,06	2 275 446,97	Аналитический метод	0,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

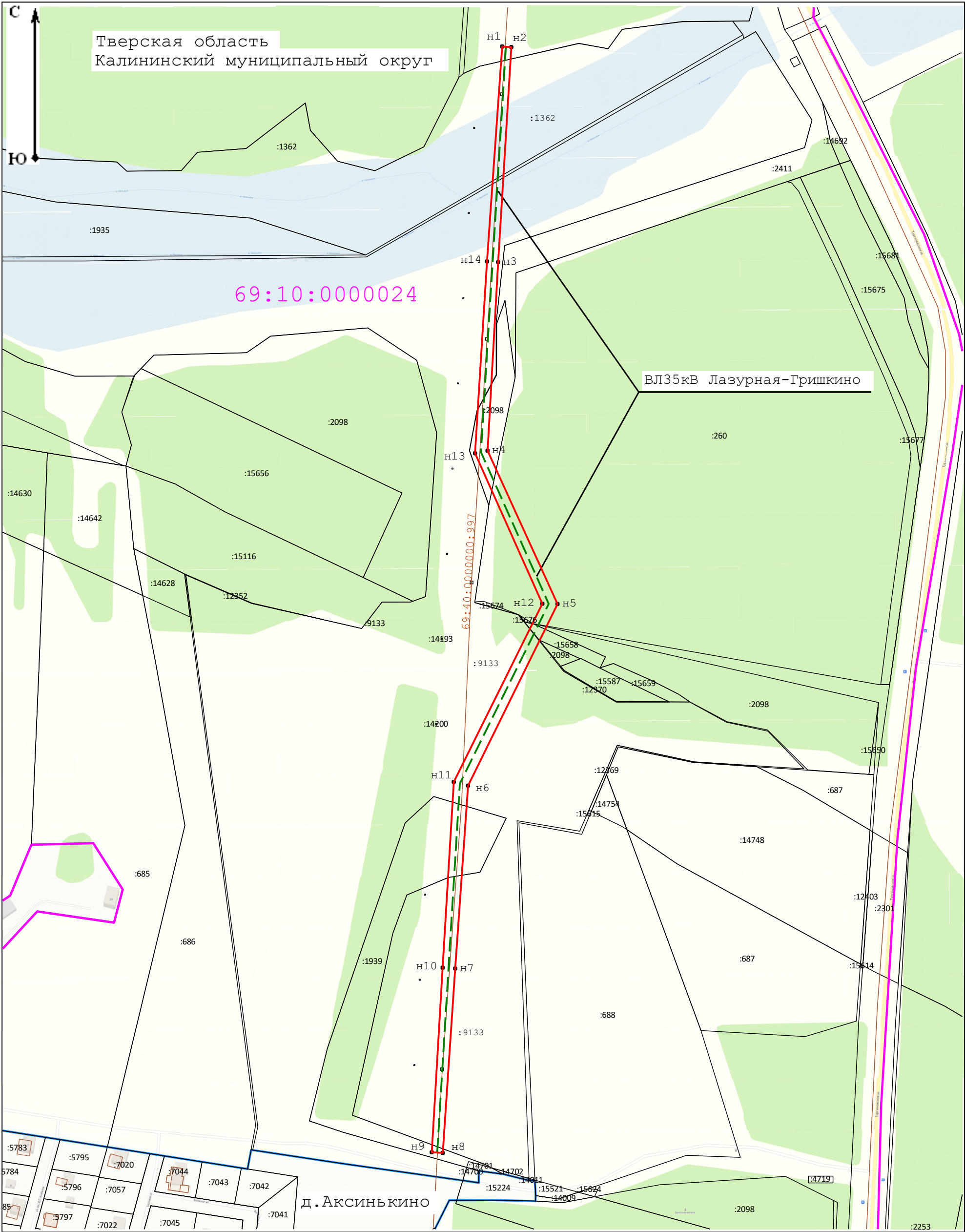
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-69, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта


Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута: Реконструкция электросетевого комплекса "ВЛ-35 кВ г.Тверь" (линии электропередачи)

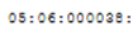


Масштаб 1:3 000


Условные обозначения:

- 

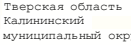
н1 н2
н4 н3

- Проектные границы публичного сервитута и характерные точки
- 


05:06:000038:1

- Кадастровый номер земельного участка
- 

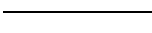
50:29:0020109

- Номер кадастрового квартала
- 


Тверская область
Калининский
муниципальный округ

- Наименование административно-территориального образования
- 


- Проектное местоположение инженерного сооружения



- Граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН



- Граница кадастрового квартала



- Граница населенного пункта