

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Минимущество Тверской области, рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Центр», сообщает о возможном установлении публичного сервитута:

1. в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 69:10:0000009:1812, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский;
- 69:10:0000009:1811, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский;
- 69:10:0000009:1834, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный округ;
- 69:10:0000009:1819, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский;
- 69:10:0000009:1836, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский;
- 69:10:0000009:1703, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, в районе с. Медное;
- 69:10:0000009:1801, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский;
- 69:10:0000009:1817, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский;
- 69:10:0000009:1832, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский;
- 69:10:0000000:2084, расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, в районе деревни Козино.

2. в отношении части земель кадастрового квартала 69:10:0000009 расположенного по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский в целях реконструкции участка инженерного сооружения, являющегося линейным объектом (линия электропередачи) «Реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» в связи со строительством объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл.) – Новая Тверь ВСМ (искл.), в соответствии с ч. 6 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Испрашиваемый срок публичного сервитута составляет 3,9 месяца.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута предусмотрено:

- Схема территориального планирования Тверской области, утвержденная постановлением Правительства Тверской области от 25 декабря 2012 года № 806-пп.

- Документация по планировке территории линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго»

в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл.) – Новая Тверь ВСМ (искл.) ПК 4636+24.16 ВЛ 110 кВ Калининская – КС-20 1, 2 цепи с отпайкой на ПС Медновский водозабор», утвержденная распоряжением Правительства Тверской области № 1892-рп от 16.10.2025 Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл.) – Новая Тверь ВСМ (искл.) ПК 4636+24.16 ВЛ 110 кВ Калининская – КС-20 1, 2 цепи с отпайкой на ПС Медновский водозабор».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему сведениями в Минимущество Тверской области по адресу: площадь Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д. 2, г. Тверь, 170100, каб. 214 В, телефон 8(4822) 33 30 43 (приемные дни понедельник-пятница, с 09.00 до 12.30, с 13.30 до 17.00).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, подают в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута – <https://fgistp.economy.gov.ru/>.

Приложение: описание местоположения границ публичного сервитута в электронном виде.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Публичный сервитут в отношении частей земельных участков и земель в интересах ПАО «Россети Центр» в целях реконструкции участка инженерного сооружения, являющегося линейным объектом (линия электропередачи) в связи со строительством объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл.) – Новая Тверь ВСМ (искл.)

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, муниципальный округ Калининский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14640 +/- 42
3	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков и земель в целях реконструкции участка инженерного сооружения, являющегося линейным объектом (линия электропередачи) в связи со строительством объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл.) – Новая Тверь ВСМ (искл.), в соответствии с ч. 6 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Публичный сервитут устанавливается на срок 3.9 мес. в интересах Публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр»), ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498, почтовый адрес ПАО «Россети Центр»: 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1, адрес электронной почты ПАО «Россети Центр»: tverenergo@mnsk-1.ru, тел. 8 (800) 220-0-220.</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки Mt, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Публ. сервитут 1 (1)					
1	300206.29	2252317.24	Аналитический метод	0.1	-
2	300200.17	2252334.92	Аналитический метод	0.1	-
3	300193.16	2252325.94	Аналитический метод	0.1	-
4	300199.44	2252308.31	Аналитический метод	0.1	-
1	300206.29	2252317.24	Аналитический метод	0.1	-
Публ. сервитут 1 (2)					
5	300184.26	2252380.93	Аналитический метод	0.1	-
6	300174.19	2252410.06	Аналитический метод	0.1	-
7	300167.27	2252398.57	Аналитический метод	0.1	-
8	300177.12	2252370.93	Аналитический метод	0.1	-
5	300184.26	2252380.93	Аналитический метод	0.1	-
Публ. сервитут 1 (3)					
9	300162.32	2252444.37	Аналитический метод	0.1	-
10	300137.32	2252516.66	Аналитический метод	0.1	-
11	300132.91	2252502.55	Аналитический метод	0.1	-
12	300131.07	2252499.92	Аналитический метод	0.1	-
13	300154.90	2252433.22	Аналитический метод	0.1	-
9	300162.32	2252444.37	Аналитический метод	0.1	-
Публ. сервитут 1 (4)					
14	300075.12	2252696.50	Аналитический метод	0.1	-
15	300070.20	2252710.71	Аналитический метод	0.1	-
16	300019.95	2252852.18	Аналитический метод	0.1	-
17	299969.38	2252993.41	Аналитический метод	0.1	-
18	299967.56	2252998.52	Аналитический метод	0.1	-
19	299940.44	2252991.27	Аналитический метод	0.1	-
20	299932.89	2252989.26	Аналитический метод	0.1	-

21	299912.80	2253012.34	Аналитический метод	0.1	-
22	299971.53	2252845.72	Аналитический метод	0.1	-
23	299972.83	2252846.09	Аналитический метод	0.1	-
24	299990.29	2252790.34	Аналитический метод	0.1	-
25	300001.64	2252754.10	Аналитический метод	0.1	-
26	300028.28	2252736.38	Аналитический метод	0.1	-
27	300021.76	2252755.32	Аналитический метод	0.1	-
28	300045.90	2252728.71	Аналитический метод	0.1	-
29	300043.10	2252726.52	Аналитический метод	0.1	-
30	300046.60	2252724.20	Аналитический метод	0.1	-
31	300048.59	2252725.74	Аналитический метод	0.1	-
14	300075.12	2252696.50	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки Мт, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

<p>Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта</p>
--

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

