



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 июля 2025 г.

№ 2973

Тверь

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, юридический адрес: 170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4, пунктом 19 статьи 23, пунктом 1 и 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000000:879/чзу1, площадью 1324 кв.м, по адресу: Тверская область, р-н Калининский, д. Слобода, в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» сроком на 10 лет в целях строительства, эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, для размещения линейного сооружения: «Газопровод среднего давления к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Слобода, д. 103».

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Договор № 27-2025 от 09.04.2025 о взаимодействии ГКУ «Дирекция ТДФ» и АО «Газпром газораспределение Тверь», Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения № ТОГ-ТВР-Д-06869 от 11.12.2021.

2. Утвердить границы публичного сервитута части земельного участка, указанной в п. 1 настоящего постановления, общей площадью 1324 кв.м, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (приложение 1).

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанной в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на ней объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка, указанной в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка.

9. Обладателю публичного сервитута (Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь»):

- заключить соглашение с ГКУ «Дирекция ТДФ»;

- привести часть земельного участка, указанную в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального

округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить первого заместителя главы администрации Комарова В.А.

Глава Калининского муниципального округа  
Тверской области

С.А. Румянцев



|                                           |                 |
|-------------------------------------------|-----------------|
| Подлинник документа находится в           |                 |
| Администрации Калининского муниципального |                 |
| округа Тверской области                   |                 |
| в деле №                                  | 01-03 за 2015   |
| Верно                                     |                 |
| Зам. начальника отдела организационной и  |                 |
| кадровой работы                           | М.С. Кондрашова |
| 06                                        | 2015 г.         |

| Схема расположения границ публичного сервитута                                                                |               |                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------|
| Местоположение публичного сервитута: Тверская область, р-н Калининский, д Слобода                             |               |                                                                  |
| Система координат: МСК 69 зона 2                                                                              |               |                                                                  |
| Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)                          |               |                                                                  |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (M <sub>t</sub> ) = 0,10 м                    |               |                                                                  |
| Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000000:879/чзу1 |               | Площадь участка для установления публичного сервитута 1324 кв. м |
| Обозначение<br>характерных точек границы                                                                      | Координаты, м |                                                                  |
|                                                                                                               | X             | Y                                                                |
| 7                                                                                                             | 300072,90     | 2248671,11                                                       |
| 8                                                                                                             | 300068,91     | 2248674,60                                                       |
| 9                                                                                                             | 300056,19     | 2248667,38                                                       |
| 10                                                                                                            | 300052,48     | 2248671,00                                                       |
| 11                                                                                                            | 300046,83     | 2248674,07                                                       |
| 12                                                                                                            | 300040,18     | 2248673,21                                                       |
| 13                                                                                                            | 300033,96     | 2248677,37                                                       |
| 14                                                                                                            | 300025,21     | 2248683,22                                                       |
| 15                                                                                                            | 300025,85     | 2248685,41                                                       |
| 16                                                                                                            | 300012,55     | 2248696,36                                                       |
| 17                                                                                                            | 299981,91     | 2248719,00                                                       |
| 19                                                                                                            | 299981,06     | 2248719,54                                                       |
| 20                                                                                                            | 299980,49     | 2248720,04                                                       |
| 21                                                                                                            | 299966,41     | 2248730,34                                                       |
| 22                                                                                                            | 299945,83     | 2248742,82                                                       |
| 23                                                                                                            | 299944,90     | 2248741,70                                                       |
| 24                                                                                                            | 299937,80     | 2248746,70                                                       |
| 25                                                                                                            | 299938,58     | 2248747,72                                                       |
| 26                                                                                                            | 299904,93     | 2248773,86                                                       |
| 27                                                                                                            | 299894,92     | 2248781,07                                                       |
| 28                                                                                                            | 299879,88     | 2248791,41                                                       |
| 29                                                                                                            | 299863,19     | 2248804,99                                                       |
| 30                                                                                                            | 299853,07     | 2248813,22                                                       |
| 31                                                                                                            | 299840,30     | 2248823,25                                                       |
| 32                                                                                                            | 299837,12     | 2248824,68                                                       |
| 33                                                                                                            | 299834,99     | 2248820,15                                                       |
| 34                                                                                                            | 299837,65     | 2248818,98                                                       |
| 35                                                                                                            | 299850,49     | 2248808,93                                                       |
| 36                                                                                                            | 299873,46     | 2248791,55                                                       |
| 37                                                                                                            | 299892,68     | 2248777,15                                                       |
| 38                                                                                                            | 299923,07     | 2248753,48                                                       |
| 39                                                                                                            | 299938,97     | 2248741,13                                                       |
| 40                                                                                                            | 299963,01     | 2248726,81                                                       |
| 41                                                                                                            | 300009,47     | 2248692,41                                                       |
| 42                                                                                                            | 300027,70     | 2248677,41                                                       |
| 43                                                                                                            | 300034,51     | 2248675,07                                                       |
| 44                                                                                                            | 300049,49     | 2248666,93                                                       |
| 45                                                                                                            | 300055,40     | 2248661,18                                                       |
| 7                                                                                                             | 300072,90     | 2248671,11                                                       |

# Схема расположения границ публичного сервитута

