



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04 июля 2025 г.

№ 2839

Тверь

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, юридический адрес: 170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4, пунктом 19 статьи 23, пунктом 1 и 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000009:1710/чзу1, площадью 1812 кв.м, по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Медновское сельское поселение, район д. Козино, в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» сроком на 10 лет в целях строительства, эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, для размещения линейного сооружения: «Газопровод к тепличному комплексу питомника «Центр размножения растений» по адресу: Тверская область, м. р-н Калининский, с.п. Медновское, с. Медное, з/у 69:10:0000009:1707, 69:10:0000009:1708».

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения № ТОГ-УПР-Д-00357 от 29.05.2023.

2. Утвердить границы публичного сервитута части земельного участка, указанной в п. 1 настоящего постановления, общей площадью 1812 кв.м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение ).

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 2 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка.

9. Обладателю публичного сервитута (Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь»):

- заключить соглашение с правообладателем земельного участка;

- привести часть земельного участка, указанную в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя»

(<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить первого заместителя главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области Комарова В.А.

И.о. Главы Калининского муниципального округа  
Тверской области

В.А. Комаров

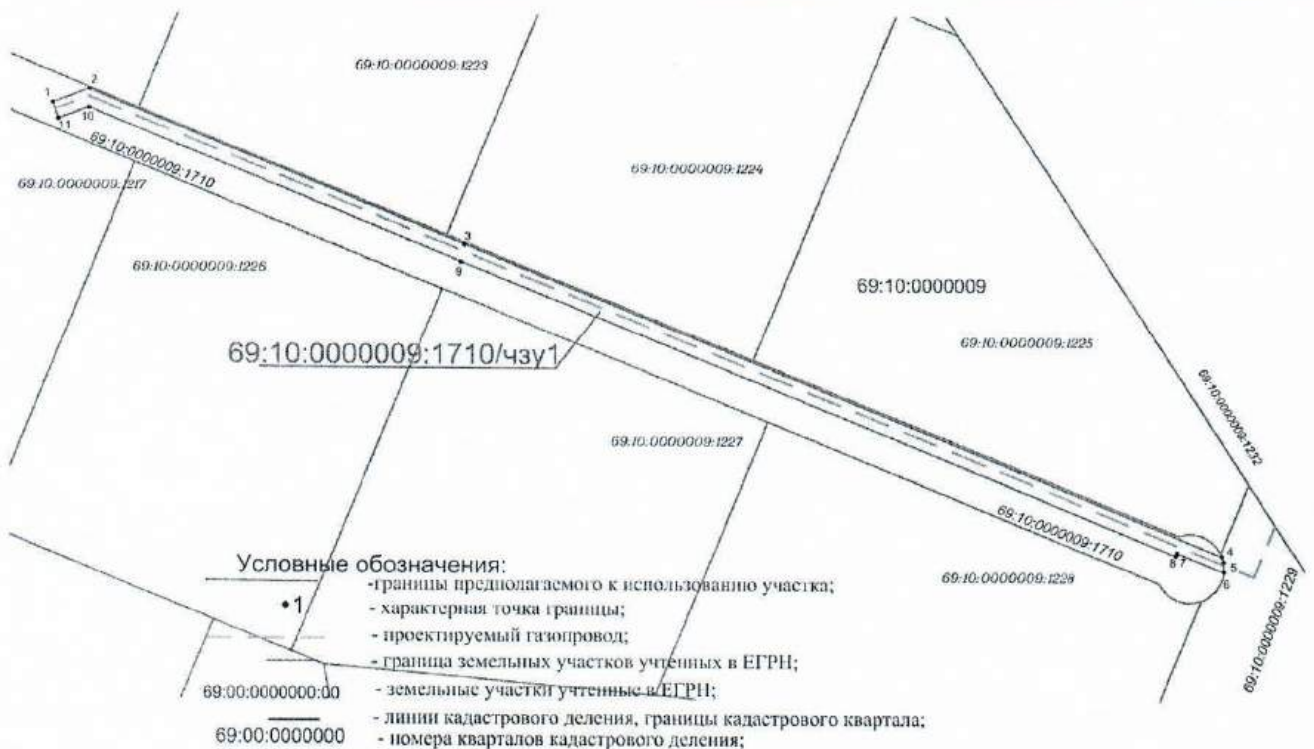


Приложение № 1  
 К поэтажному плану  
 от 04.06.2015 № 2839

### СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
 на кадастровом плане территории

| Обозначение части земельного участка<br>(части территории) <b>69:10:0000009:1710/чзу1</b> |               |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Площадь части земельного участка<br>(части территории) <b>1812м<sup>2</sup></b>           |               |            |
| Обозначение характерных<br>точек границ                                                   | Координаты, м |            |
|                                                                                           | X             | Y          |
| 1                                                                                         | 2             | 3          |
| 1                                                                                         | 299917,43     | 2260270,32 |
| 2                                                                                         | 299921,32     | 2260281,08 |
| 3                                                                                         | 299876,95     | 2260389,38 |
| 4                                                                                         | 299787,04     | 2260608,87 |
| 5                                                                                         | 299785,33     | 2260609,44 |
| 6                                                                                         | 299782,40     | 2260609,46 |
| 7                                                                                         | 299788,04     | 2260595,88 |
| 8                                                                                         | 299787,11     | 2260595,50 |
| 9                                                                                         | 299871,99     | 2260388,29 |
| 10                                                                                        | 299915,96     | 2260280,97 |
| 11                                                                                        | 299912,73     | 2260272,02 |
| 1                                                                                         | 299917,43     | 2260270,32 |



система координат МСК 69, метод определения координат картометрический

Пользователь: \_\_\_\_\_  
 М.П. \_\_\_\_\_