



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 апреля 2025 года

№ 1705

Тверь

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, юридический адрес: 170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4, пунктом 19 статьи 23, пунктом 1 и 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:9998/чзу1, площадью 20 кв.м; с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:9998/чзу2, площадью 21 кв.м, с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:9998/чзу3, площадью 33 кв.м, по адресу: Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Бурашевское, деревня Боровлево, в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» сроком на 10 лет в целях строительства, эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, для размещения линейных сооружений:

- «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Боровлево, ул. Сенная, д. 16»;

- «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Боровлево, ул. Сенная, д. 11»;

- «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская область, д. Боровлево, д. б/н, КН 69:10:0000025:2300».

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Договоры о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № ТОГ-ТВР-Д-06481 от 08.12.2021, № ТОГ-ТВР-Д-05778 от 02.12.2021, Договор о подключении (технологическом

присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газоснабжения № ТОГ-ТВР-Д-01284 от 21.01.2024.

2. Утвердить границы публичного сервитута частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, общей площадью 74 кв.м, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (приложение).

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка.

9. Обладателю публичного сервитута (Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь»):

- заключить соглашение с правообладателем земельного участка;

- привести части земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Калининского муниципального округа
Тверской области

В.А. Комаров



Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Бурашевское, деревня Боровлево

Система координат: МСК 69

Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (М)₀ = 0,10 м

Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:9998/чзу1

Площадь участка для установления публичного сервитута 20 кв. м

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
15	283985,71	2277471,73	18	283980,93	2277473,56
16	283987,04	2277475,51	15	283985,71	2277471,73
17	283982,37	2277477,29	-	-	-

Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:9998/чзу2

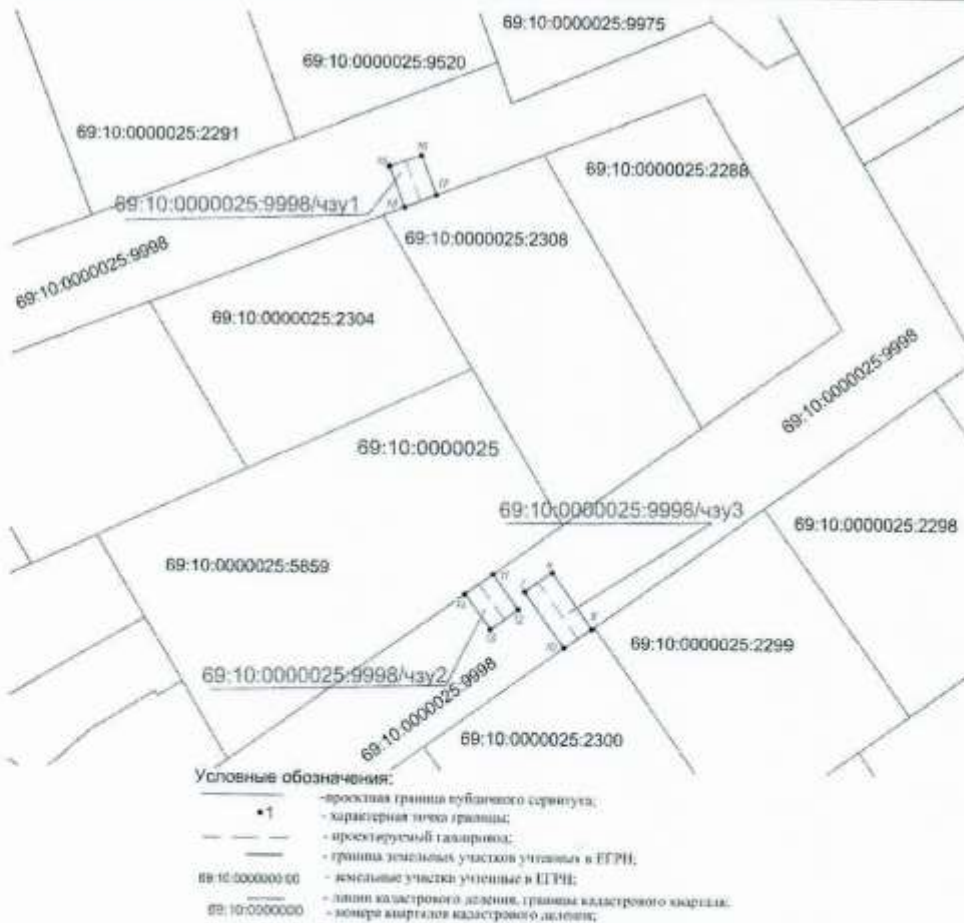
Площадь участка для установления публичного сервитута 21 кв. м

11	283937,87	2277484,44	14	283935,54	2277481,17
12	283933,69	2277487,44	11	283937,87	2277484,44
13	283931,35	2277484,19	-	-	-

Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:9998/чзу3

Площадь участка для установления публичного сервитута 33 кв. м

7	283935,84	2277488,15	10	283929,17	2277492,90
8	283938,16	2277491,40	7	283935,84	2277488,15
9	283931,49	2277496,16	-	-	-



Масштаб 1:1000