



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 22 » декабря 2025 года

№ 6394

Тверь

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, юридический адрес: 170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4, пунктом 19 статьи 23, пунктом 1 и 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:12178/чзу1, площадью 1013 кв.м, по адресу: Тверская область, Калининский м.о., д. Митяево, в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» сроком на 10 лет в целях строительства, эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, для размещения линейного сооружения: «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская обл., Калининский МО, д. Митяево, КН 69:10:0000025:8340».

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № ТОГ-ТВР-Д-03133 от 23.08.2024.

2. Утвердить границы публичного сервитута части земельного участка, указанной в п. 1 настоящего постановления, общей площадью 1013 кв.м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка.

9. Обладателю публичного сервитута (Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь»):

- заключить соглашение с правообладателем земельного участка;
- привести часть земельного участка, указанную в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для ее использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

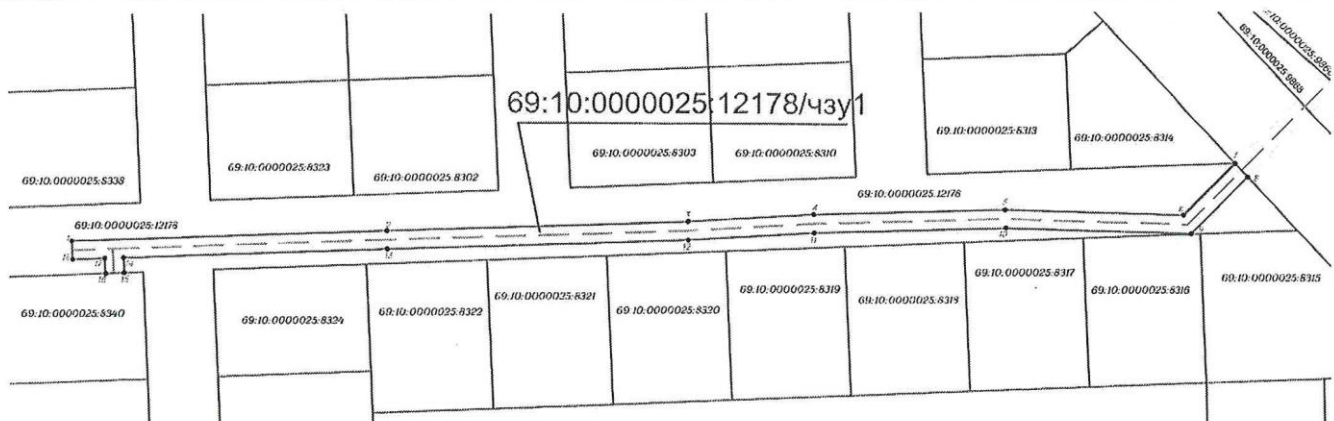
11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Калининского муниципального округа
Тверской области



В.А. Комаров

Схема расположения границ публичного сервитута		
Местоположение публичного сервитута: Тверская область, Калининский м.о, д Митяево		
Система координат: МСК 69, зона 2		
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (M _п) =0,10 м		
Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:12178/чзу1		Площадь участка для установления публичного сервитута 1013 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	281973,69	2278503,75
2	281975,87	2278569,82
3	281977,74	2278632,55
4	281979,19	2278659,07
5	281980,10	2278699,03
6	281978,84	2278736,86
7	281990,06	2278747,84
8	281987,11	2278750,51
9	281974,81	2278738,46
10	281976,10	2278699,17
11	281975,18	2278659,11
12	281973,73	2278632,56
13	281971,89	2278569,83
14	281970,05	2278514,60
15	281966,79	2278514,72
16	281966,65	2278510,77
17	281969,92	2278510,65
18	281969,69	2278503,80
1	281973,69	2278503,75
Масштаб 1:1500		



Условные обозначения:

- проектная граница публичного сервитута;
- 1 — характерная точка границы;
- проектируемый газопровод;
- граница земельных участков учтенных в ЕГРН;
- 69:10:0000000:00 — земельные участки учтенные в ЕГРН;
- 69:10:0000000 — линии кадастрового деления, границы кадастрового квартала;
- номера кварталов кадастрового деления;