



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 01 » декабря 2025 года

№ 6093

Тверь

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, юридический адрес: 170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4, пунктом 19 статьи 23, пунктом 1 и 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000023:343/чзу1, площадью 80 кв.м, по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калининский, с/п Заволжское, участок автодороги от д. Степаньково до д. Большие Борки, в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» сроком на 10 лет в целях строительства, эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, для размещения линейного сооружения: «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Мухино-Городище, д. 29».

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Договор о взаимодействии ГКУ «Дирекция ТДФ» и АО «Газпром газораспределение Тверь» № 87-2025 от 24.10.2025, Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № ТОГ-ТВР-Д-02553 от 22.06.2023.

2. Утвердить границы публичного сервитута части земельного участка, указанной в п. 1 настоящего постановления, общей площадью 80 кв.м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка, указанной в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка.

9. Обладателю публичного сервитута (Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь»):

- заключить соглашение с ГКУ «Дирекция ТДФ»;

- привести часть земельного участка, указанную в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального

округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области администрации Комарова В.А.

Глава Калининского муниципального округа
Тверской области



Подлинник документа находится у С.А. Румянцев
Администрации Калининского
муниципального округа Тверской области

В деле № 0103 за 2020 г.

Должность: главный специалист отдела
организационно-кадровой работы

В.А. Лисова
20 25 г.

Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл.Тверская, р-Калининский, с/п Заволжское,участок автодороги от д.Степаньково до д.Большие Борки

Система координат: МСК 69

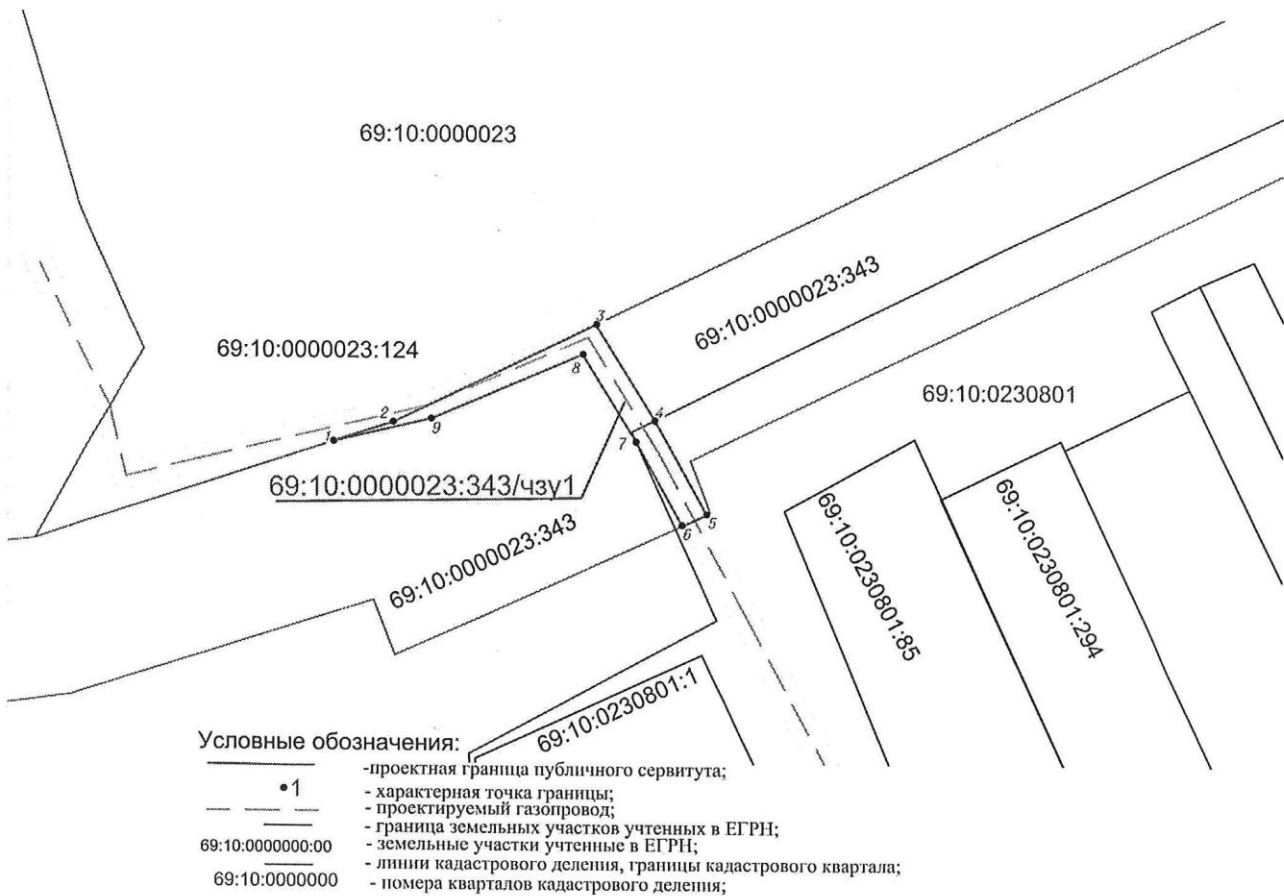
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (M_t) =0,10 м

Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000023:343/чзу1

Площадь участка для установления публичного сервитута 80 кв. м

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	287942.00	2257058.69
2	287944.96	2257067.61
3	287959.75	2257097.74
4	287945.40	2257106.63
5	287931.37	2257114.43
6	287929.70	2257110.77
7	287942.21	2257103.83
8	287955.26	2257095.75
9	287945.54	2257073.27



1

287942.00

2257058.69

Масштаб 1:1000