



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2015 года

№ 4342

Тверь

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, юридический адрес: 170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4, пунктом 19 статьи 23, пунктом 1 и 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000000:172/чзу1, площадью 104 кв.м, 69:10:0000000:172/чзу2, площадью 23 кв.м по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калининский, с/пос Заволжское, участок автодороги в д. Большие Борки, в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» сроком на 10 лет в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, для размещения линейного сооружения «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Большие Борки, д. 5а», «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Большие Борки, д. 47».

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Договор № 67-2025 от 29.07.2025, Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № ТОГ-ТВР-Д-06704 от 09.12.2021, Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № ТОГ-ТВР-Д-06616 от 09.12.2021.

2. Утвердить границы публичного сервитута частей земельного участка, указанных в п. 1 настоящего постановления, общей площадью 104 кв.м, 23

кв.м, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (приложение 1).

3. Срок, в течение которого использование частей земельного участка, указанных в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении частей земельного участка, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении частей земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка.

9. Обладателю публичного сервитута (Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь»):

- заключить соглашение с ГКУ «Дирекция ТДФ»;
- привести части земельного участка, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Калининского муниципального округа
Тверской области

С.А. Румянцев

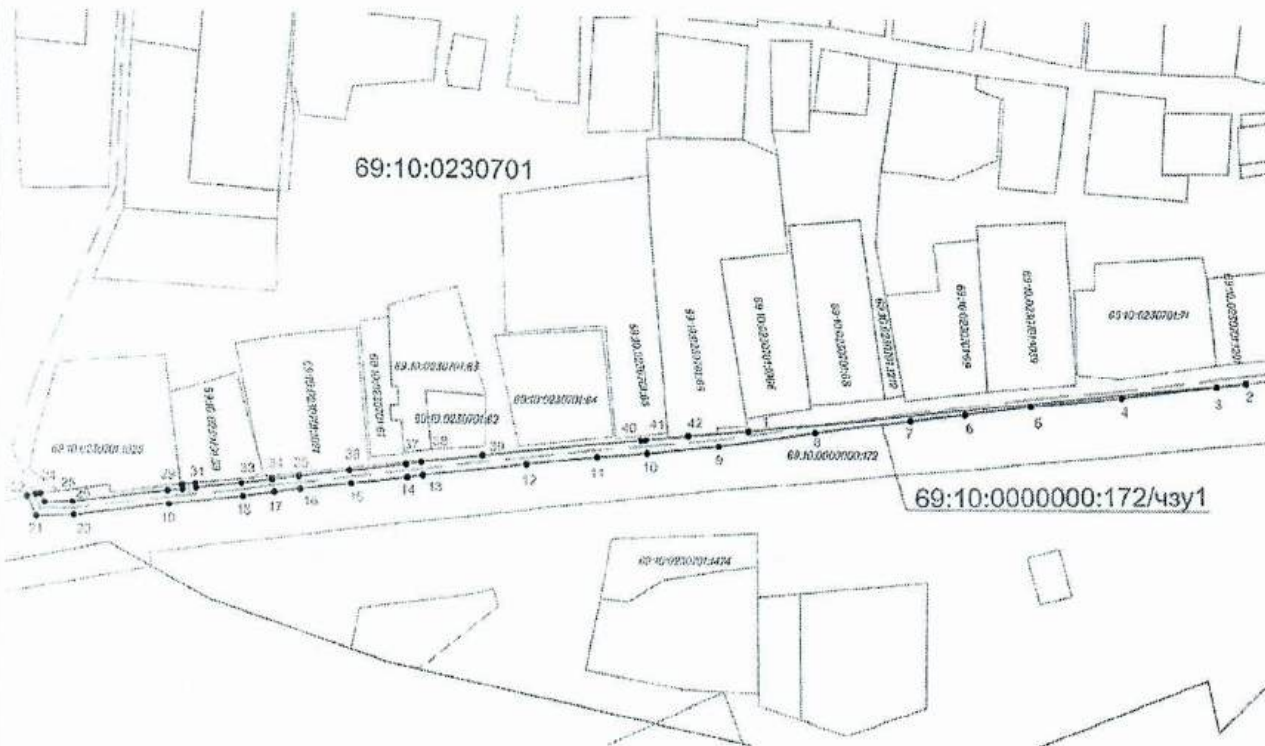


Схема расположения границ публичного сервитута		
Местоположение публичного сервитута: обл. Тверская, р-н Калининский, с/пос Заволжское, участок автодороги в д. Большие Борки		
Система координат: МСК 69		
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (M _t) = 0,10 м		
Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000000:172/чзу1		Площадь участка для установления публичного сервитута 104 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	287646.42	2256041.11
2	287661.56	2256188.10
3	287660.47	2256179.22
4	287656.91	2256151.04
5	287654.31	2256124.16
6	287651.79	2256105.13
7	287649.96	2256088.93
8	287646.17	2256060.77
9	287641.73	2256032.37
10	287639.68	2256010.93
11	287638.57	2255996.05
12	287636.41	2255975.09
13	287632.89	2255944.76
14	287632.29	2255940.20
15	287630.28	2255923.72
16	287628.45	2255908.94
17	287627.51	2255901.32
18	287626.14	2255892.14
19	287623.77	2255870.24
20	287620.30	2255841.37
21	287619.90	2255830.05
22	287625.81	2255827.25
23	287626.44	2255829.90
24	287626.62	2255831.29
25	287623.99	2255832.54
26	287624.29	2255841.06
27	287627.74	2255869.79
28	287628.22	2255874.22
29	287629.61	2255874.04
30	287629.64	2255874.26
31	287630.03	2255878.01
32	287628.66	2255878.20
33	287630.11	2255891.63
34	287631.48	2255900.78
35	287632.42	2255908.45
36	287634.25	2255923.24
37	287636.26	2255939.69
38	287636.86	2255944.27
39	287638.94	2255962.17
40	287643.55	2256009.10

Схема расположения границ публичного сервитута

41	287643.66	2256010.59
42	287644.87	2256023.22
1	287646.42	2256041.11
Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000000:172/чзз2		Площадь участка для установления публичного сервитута 23 кв. м
43	287916.72	2256800.33
44	287919.10	2256811.57
45	287918.23	2256809.01
46	287915.32	2256803.01
47	287912.26	2256790.23
43	287916.72	2256800.33

Масштаб 1:2000



Условные обозначения:

- проектная граница публичного сервитута;
- 1 — характерная точка границы;
- проектируемый газопровод;
- граница земельных участков учтенных в ЕГРН;
- 69:10:0000000:00 — земельные участки учтенные в ЕГРН;
- 69:10:0000000 — линии кадастрового деления, границы кадастрового квартала;
- номера кварталов кадастрового деления;

Масштаб 1:500

Схема расположения границ публичного сервитута

