

**Федеральное агентство железнодорожного транспорта настоящим сообщает, что в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Москва (участок Крюково (Алабушево) — Обухово)». 5 этап — Строительство участка Логовежь (вкл.) — Новая Тверь (искл.)», предусмотренных подпунктом 2 части 5 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», **возможно установление публичного сервитута в интересах ООО «ВСМ Две Столицы»** (ОГРН 1247700011900, ИНН 9726064201; 121614, Москва, ул. Крылатская, д. 17, к. 2; [info@vsm2stl.ru](mailto:info@vsm2stl.ru); [info@gelmert.ru](mailto:info@gelmert.ru); 8 (499) 429-09-59) сроком 33 месяца в отношении следующего земельного участка:**

| Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Адрес или иное описание местоположения земельного участка    | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>69:10:0080701:30</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Тверская обл., м.о. Калининский, с/п Медновское, д. Букарево | 3 месяца                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p>Федеральное агентство железнодорожного транспорта<br/>ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064<br/>тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: <a href="mailto:info@roszeldor.ru">info@roszeldor.ru</a><br/>время приема: согласно графику по предварительной записи</p> <p>(адреса, по которым заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>                                                        |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Федеральное агентство железнодорожного транспорта<br/>ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064</p> <p>В течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории)</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)</p> |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><a href="https://kalinin-adm.ru">https://kalinin-adm.ru</a></p> <p><a href="https://rlw.gov.ru">https://rlw.gov.ru</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Распоряжение Росжелдораот 24.01.2025 № АБ-35-р (с изменениями от 20.03.2026 № АБ-619-р, от 09.07.2026 № АС-1941-р):</p> <p>«Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта</p> <p>««Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт- Петербург — Москва (участок Крюково (Алабушево) — Обухово)». 5 этап — Строительство участка Логовежь (вкл.) — Новая Тверь (искл.)»</p> <p>(реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, инвестиционная программа субъекта монополии)</p> |
| <p><a href="https://главархитектура.тверскаяобласть.рф">https://главархитектура.тверскаяобласть.рф</a></p> <p><a href="https://kalinin-adm.ru">https://kalinin-adm.ru</a></p> <p>(сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)</p>                                                                                                                                                                                         |
| <p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек границ публичного сервитута прилагается к данному сообщению</p> <p>(описание местоположения границ публичного сервитута)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

### Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: "Создание высоко скоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург—Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)". 5 этап - Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)", для целей, предусмотренных пп. 2 п. 5 ст. 4 Федерального закона № 254-ФЗ, в границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0080701:30

#### Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки обозначения:

- — — — — - Характерная точка границы публичного сервитута
- /// 1 /// - Обозначение новой характерной точки
- 69:10:0080701:30 - Кадастровый номер земельного участка
- - - - - - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - - - - - Проектные границы публичного сервитута

69:10:0080701 - Номер кадастрового квартала

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ Местоположения границ публичного сервитута

*Публичный сервитут в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: "Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург–Москва (участок Крюково (Алабушево)–Обухово)". 5этап- Строительство участка Логовежь(вкл.)–Новая Тверь(искл.)", для целей, предусмотренных пп.2п.5ст.4Федерального закона №254-ФЗ, в границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0080701:30*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее-объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

| №п/п | Характеристики объекта                                                        | Описание характеристик                                              |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1    | 2                                                                             | 3                                                                   |
| 1.   | Местоположение объекта                                                        | Тверская область, Калининский муниципальный округ, деревня Букарево |
| 2.   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 240+/-5м²                                                           |

|    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | Иные характеристики объекта | <p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута</p> <p>Кадастровый номер квартала: 69:10:0080701</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Федеральное агентство железнодорожного транспорта</p> <p>Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 69:10:0080701:30</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: "Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)". 5 этап - Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)", для целей, предусмотренных пп.2п.5ст. 4 Федерального закона № 254-ФЗ, в границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0080701:30</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность:33 месяца</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» (ИНН: 9726064201, ОГРН: 1247700011900, адрес эл. почты: info@vsm2stl.ru, почтовый адрес: 121614, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, у л. Крылатская, д. 17, к. 2).</p> |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Раздел2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-69, зона2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты,м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности(при<br>наличии) |
|--------------------------------------------|--------------|------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|                                            | X            | Y          |                                                           |                                                                                       |                                                                  |
| 1                                          | 2            | 3          | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                                |
| 1                                          | 303972.64    | 2247096.82 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                |
| 2                                          | 303956.62    | 2247099.17 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                |
| 3                                          | 303936.71    | 2247088.73 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                |
| 4                                          | 303971.89    | 2247089.27 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                |
| 1                                          | 303972.64    | 2247096.82 | Аналитический<br>метод                                    | 0.10                                                                                  | -                                                                |

| 3.Сведения о характерных точках части(частей)границы объекта |              |   |                                                           |                                                                                       |                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>части границы            | Координаты,м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности(при<br>наличии) |
|                                                              | X            | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                  |
| 1                                                            | 2            | 3 | 4                                                         | 5                                                                                     | 6                                                                |
| -                                                            | -            | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                |

### Раздел3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1.Системакоординат-

2.Сведенияохарактерныхточкахграницобъекта

| Обозначение<br>характерных<br>точекграниц | Существующие<br>координаты,м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты,м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|-------------------------------------------|------------------------------|---|--------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                           | X                            | Y | X                                          | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                         | 2                            | 3 | 4                                          | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                         | -                            | - | -                                          | - | -                                                         | -                                                                                     |                                                                      |

3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Существующие<br>координаты,м | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты,м | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при |
|------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

[illegible]