

Федеральное агентство железнодорожного транспорта настоящим сообщает, что в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)». 5 этап - Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)», предусмотренных подпунктом 2 части 5 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», **возможно установление публичного сервитута в интересах ООО «ВСМ Две Столицы» (ОГРН 1247700011900, ИНН 9726064201; 121614, Москва, ул. Крылатская, д. 17, к. 2; info@vsm2stl.ru; info@gelmert.ru; 8 (499) 429-09-59) сроком 33 месяца в отношении следующего земельного участка:**

№ п/п	Условный номер контура по ДПТ	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут
1	C49.1	69:10:0091301:66	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, муниципальный округ Калининский, деревня Поддубки.	13 месяцев

Федеральное агентство железнодорожного транспорта
ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064
тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@rlw.gov.ru
время приема: согласно графику по предварительной записи

(адреса, по которым заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)

Федеральное агентство железнодорожного транспорта
ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064
адрес электронной почты: info@rlw.gov.ru

В течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории)

(адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а

также срок подачи указанных заявлений)
https://kalinin-adm.ru https://rlw.gov.ru (официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)
Распоряжение Росжелдора от 24.01.2025 № АБ-35-р (с изменениями от 20.03.2026 № АБ-619-р, от 09.07.2026 № АС-1941-р): «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)». 5 этап - Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)» (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, инвестиционная программа субъекта монополии)
https://glavrchitect.tverreg.ru (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек границ публичного сервитута прилагается к данному сообщению (описание местоположения границ публичного сервитута)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Москва (участок Крюково (Алабушево) — Обухово)». 5 этап — Строительство участка Логовежь (вкл.) — Новая Тверь (искл.)» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ, в границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0091301:66

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 200

Условные обозначения:

- - Характерная точка границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 69:10:0000009:1812 - Кадастровый номер земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница кадастрового квартала
- 77:22:0020118 - Номер кадастрового квартала
- ▨ - Обозначение полигона Сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Москва (участок Крюково (Алабушево) — Обухово)». 5 этап — Строительство участка Логовежь (вкл.) — Новая Тверь(искл.)» для целей, предусмотренных п.2 ч.5 ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 №254-ФЗ, в границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0091301:66

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Калининский муниципальный округ, д. Поддубки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$459 \pm 7 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 69:10:0091301, 69:10:0000009 Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Федеральное агентство железнодорожного транспорта Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург—Москва (участок Крюково (Алабушево) — Обухово)». 5 этап — Строительство участка Логовежь (вкл.) — Новая Тверь (искл.)» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ, в границах земельного участка с кадастровым номером 69:10:0091301:66 Срок публичного сервитута: продолжительность: 33 месяца Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Общество с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» (ИНН: 9726064201, ОГРН: 1247700011900, адрес эл. почты: info@vsm2stl.ru, почтовый адрес: 121614, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, ул. Крылатская, д. 17, к. 2).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-69, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	297 740,12	2 255 948,64	Аналитический метод	0,10	—
2	297 730,46	2 255 945,99		0,10	
3	297 738,92	2 255 916,10		0,10	
4	297 744,47	2 255 901,18		0,10	
5	297 752,83	2 255 903,98		0,10	
1	297 740,12	2 255 948,64		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-69, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты,м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—