

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Калининского муниципального округа Тверской области информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях: реконструкции и эксплуатации участка объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-10 кВ фидер № 7 РП Дмитровское, в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)», 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл) – Новая Тверь (искл), сроком на 49 лет.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адресная часть земельного участка
1	69:10:0000008:2987	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Медновское, д. Дмитровское
2	69:10:0000008:2993	Тверская область, муниципальный округ Калининский, район деревни Дмитровское
3	69:10:0000008:4063	Тверская область, Калининский муниципальный округ
4	69:10:0000008	Тверская область, Калининский муниципальный округ
5	69:10:0000008:4061	Тверская область, Калининский муниципальный округ
6	69:10:0000008:2986	Тверская область, муниципальный округ Калининский, район деревни Дмитровское
7	69:10:0000008:4175 исходный (69:10:0000008:2986)	Тверская область, муниципальный округ Калининский
8	69:10:0080701	Тверская область, муниципальный округ Калининский
9	69:10:0080701:103	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Медновское, д. Букарево
10	69:10:0080701:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Медновское, д. Букарево, д. 30
11	69:10:0080701:31	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный район, сельское поселение Медновское, деревня Букарево

Согласно п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд.

Обоснование установления публичного сервитута:

- проектная документация линейного объекта: «Реконструкция ВЛ 10 (6) кВ и ТП 10/0,4 кВ филиала ПАО «Россети Центр» - «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл)- Новая Тверь (искл.)».

- распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.01.2025 № АБ-35-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург-Москва (участок Крюково (Алабушево)-Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)».

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута: Тверская область, город Тверь, ул. Набережная реки Лазури, дом 3, каб. 18, телефон +7 (4822) 34-46-71, комитет по управлению имуществом, приемные дни: вторник, четверг с 8:30 до 17:30 (перерыв с 13.00 до 13.48).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, подают в Администрацию Калининского муниципального округа Тверской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Данное извещение размещено в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>), на информационном щите территории.

Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещена документация по планировке территории: <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>, <https://kalinin-adm.ru/>

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Публичный сервитут в отношении частей земельных участков и земель в интересах ПАО «Россети Центр» в целях реконструкции и эксплуатации участка объекта электросетевого хозяйства – ВЛ-10кВ фидер №7 РП Дмитровское, являющегося объектом местного значения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, муниципальный округ Калининский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	3657+/-21
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в отношении частей земельных участков и земель в целях реконструкции и эксплуатации участка объекта электросетевого хозяйства – ВЛ-10 кВ фидер № 7 РП Дмитровское, являющегося объектом местного значения, в соответствии с ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет в интересах Публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр»), ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498, почтовый адрес ПАО «Россети Центр»: 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1, адрес электронной почты ПАО «Россети Центр»: tverenergo@mrsk-1.ru, тел. 8(800)220-0-220

**Раздел2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1.Система координат МСК-69**

**2.Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки Мt,м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Публ. сервитут1 (1)					
1	304466.92	2247003.21	Аналитический метод	0.1	-
2	304468.69	2247024.13	Аналитический метод	0.1	-
3	304466.66	2247024.27	Аналитический метод	0.1	-
4	304462.21	2247027.34	Аналитический метод	0.1	-
5	304444.57	2247028.56	Аналитический метод	0.1	-
6	304443.96	2247019.58	Аналитический метод	0.1	-
7	304359.25	2247026.68	Аналитический метод	0.1	-
8	304357.80	2247025.62	Аналитический метод	0.1	-
9	304170.21	2246903.22	Аналитический метод	0.1	-
10	304169.46	2246902.74	Аналитический метод	0.1	-
11	304024.32	2246907.34	Аналитический метод	0.1	-
12	303942.67	2246983.27	Аналитический метод	0.1	-
13	303941.99	2246985.48	Аналитический метод	0.1	-
14	303948.81	2246986.78	Аналитический метод	0.1	-
15	303945.62	2247006.22	Аналитический метод	0.1	-
16	303934.69	2247004.49	Аналитический метод	0.1	-
17	303927.95	2247009.14	Аналитический метод	0.1	-
18	303914.07	2247005.53	Аналитический метод	0.1	-
19	303914.53	2247003.74	Аналитический метод	0.1	-
20	303903.22	2247007.31	Аналитический метод	0.1	-
21	303907.09	2247021.77	Аналитический метод	0.1	-
22	303903.23	2247022.80	Аналитический метод	0.1	-
23	303900.15	2247011.29	Аналитический метод	0.1	-
24	303892.23	2247029.21	Аналитический метод	0.1	-
25	303891.36	2247044.85	Аналитический метод	0.1	-
26	303888.84	2247044.87	Аналитический метод	0.1	-
27	303887.36	2247044.74	Аналитический метод	0.1	-
28	303888.10	2247031.36	Аналитический метод	0.1	-
29	303877.19	2247033.79	Аналитический метод	0.1	-
30	303876.45	2247029.83	Аналитический метод	0.1	-

31	303886.25	2247027.67	Аналитический метод	0.1	-
32	303874.46	2247016.16	Аналитический метод	0.1	-
33	303877.28	2247013.32	Аналитический метод	0.1	-
34	303889.57	2247025.33	Аналитический метод	0.1	-
35	303898.27	2247005.65	Аналитический метод	0.1	-
36	303895.66	2246972.05	Аналитический метод	0.1	-
37	303899.65	2246971.74	Аналитический метод	0.1	-
38	303902.11	2247003.47	Аналитический метод	0.1	-
39	303915.69	2246999.18	Аналитический метод	0.1	-
40	303916.40	2246989.75	Аналитический метод	0.1	-
41	303923.36	2246967.14	Аналитический метод	0.1	-
42	303945.54	2246973.96	Аналитический метод	0.1	-
43	303943.85	2246979.44	Аналитический метод	0.1	-
44	304022.89	2246905.37	Аналитический метод	0.1	-
45	304024.35	2246904.32	Аналитический метод	0.1	-
46	304025.01	2246905.23	Аналитический метод	0.1	-
47	304169.69	2246900.73	Аналитический метод	0.1	-
48	304170.04	2246900.21	Аналитический метод	0.1	-
49	304171.54	2246901.19	Аналитический метод	0.1	-
50	304359.23	2247023.66	Аналитический метод	0.1	-
51	304360.05	2247024.26	Аналитический метод	0.1	-
52	304443.82	2247017.59	Аналитический метод	0.1	-
53	304443.31	2247008.36	Аналитический метод	0.1	-
54	304455.48	2247007.68	Аналитический метод	0.1	-
55	304461.42	2247003.58	Аналитический метод	0.1	-
1	304466.92	2247003.21	Аналитический метод	0.1	-
Публ. сервитут1 (2)					
56	303890.27	2247064.51	Аналитический метод	0.1	-
57	303889.86	2247071.80	Аналитический метод	0.1	-
58	303911.27	2247087.02	Аналитический метод	0.1	-
59	303916.10	2247134.31	Аналитический метод	0.1	-
60	303912.12	2247134.71	Аналитический метод	0.1	-
61	303907.48	2247089.23	Аналитический метод	0.1	-
62	303885.75	2247073.78	Аналитический метод	0.1	-
63	303886.28	2247064.19	Аналитический метод	0.1	-
56	303890.27	2247064.51	Аналитический метод	0.1	-

**3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты,м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки Мt,м	Описание Обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Схема расположения границ публичного сервитута

