

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Калининского муниципального округа Тверской области информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях: реконструкции и эксплуатации участка объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-10 кВ № 06 ПС Медное, в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)», 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл) – Новая Тверь (искл), сроком на 49 лет.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адресная часть земельного участка
1	69:10:0000008:3910	Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Медновское, в границах СПК «Медновский»
2	69:10:0000008:4084	Тверская область, муниципальный округ Калининский
3	69:10:0000008:4028	Тверская область, муниципальный округ Калининский
4	69:10:0000008:4020	Тверская область, муниципальный округ Калининский
5	69:10:0000008:3825	Тверская область, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, Медновское с/п, р-н д. Романово, в границах земель СПК «Медновский»
6	69:10:0000008:4076	Тверская область, муниципальный округ Калининский
7	69:10:0000008:3816	Российская Федерация, Тверская область, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Медновское
8	69:10:0000008:3822	Российская Федерация, Тверская область, м. р-н Калининский, Медновское сельское поселение

Согласно п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд.

Обоснование установления публичного сервитута:

- проектная документация линейного объекта: «Реконструкция ВЛ 10 (6) кВ и ТП 10/0,4 кВ филиала ПАО «Россети Центр» - «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл)- Новая Тверь (искл.)».

- распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.01.2025 № АБ-35-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург-Москва (участок Крюково (Алабушево)-Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)».

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута: Тверская область, город Тверь, ул. Набережная реки Лазури, дом 3, каб. 18, телефон +7 (4822) 34-46-71, комитет по управлению имуществом,

приемные дни: вторник, четверг с 8:30 до 17:30 (перерыв с 13.00 до 13.48).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, подают в Администрацию Калининского муниципального округа Тверской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Данное извещение размещено в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>), на информационном щите территории.

Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещена документация по планировке территории: <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>, <https://kalinin-adm.ru/>

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в отношении частей земельных участков в интересах ПАО «Россети Центр» в целях реконструкции и эксплуатации участка объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 10кВ № 06 ПС Медное, являющегося объектом местного значения

(наименование объекта, местоположение границ  
которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, муниципальный округ Калининский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	901 +/- 11
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в отношении частей земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации участка объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 10кВ № 06 ПС Медное, являющегося объектом местного значения, в соответствии с ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет в интересах Публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр»), ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498, почтовый адрес ПАО «Россети Центр»: 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1, адрес электронной почты ПАО «Россети Центр»: tverenergo@mrsk-1.ru, тел. 8(800)220-0-220

**Раздел2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1.Система координат МСК-69**

**2.Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки Мt, м	Описание обозначения точки на местности(при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Публ. сервитут1 (1)					
1	301345.17	2251380.41	Аналитический метод	0.1	-
2	301347.30	2251384.06	Аналитический метод	0.1	-
3	301351.22	2251397.11	Аналитический метод	0.1	-
4	301350.70	2251401.24	Аналитический метод	0.1	-
5	301344.95	2251407.39	Аналитический метод	0.1	-
6	301341.01	2251395.56	Аналитический метод	0.1	-
7	301336.87	2251382.86	Аналитический метод	0.1	-
1	301345.17	2251380.41	Аналитический метод	0.1	-
Публ. сервитут1 (2)					
8	301301.72	2251433.76	Аналитический метод	0.1	-
9	301300.90	2251434.29	Аналитический метод	0.1	-
10	301300.77	2251434.47	Аналитический метод	0.1	-
11	301300.70	2251434.42	Аналитический метод	0.1	-
12	301300.30	2251434.67	Аналитический метод	0.1	-
13	301259.15	2251396.30	Аналитический метод	0.1	-
14	301257.00	2251398.56	Аналитический метод	0.1	-
15	301246.48	2251408.33	Аналитический метод	0.1	-
16	301237.80	2251398.89	Аналитический метод	0.1	-
17	301231.99	2251397.17	Аналитический метод	0.1	-
18	301225.18	2251389.97	Аналитический метод	0.1	-
19	301239.69	2251374.76	Аналитический метод	0.1	-
20	301243.35	2251378.63	Аналитический метод	0.1	-
21	301249.33	2251380.40	Аналитический метод	0.1	-
22	301252.24	2251383.56	Аналитический метод	0.1	-
23	301256.89	2251398.17	Аналитический метод	0.1	-
24	301261.16	2251393.27	Аналитический метод	0.1	-
25	301261.72	2251393.87	Аналитический метод	0.1	-
26	301260.61	2251394.92	Аналитический метод	0.1	-
27	301300.35	2251431.99	Аналитический метод	0.1	-

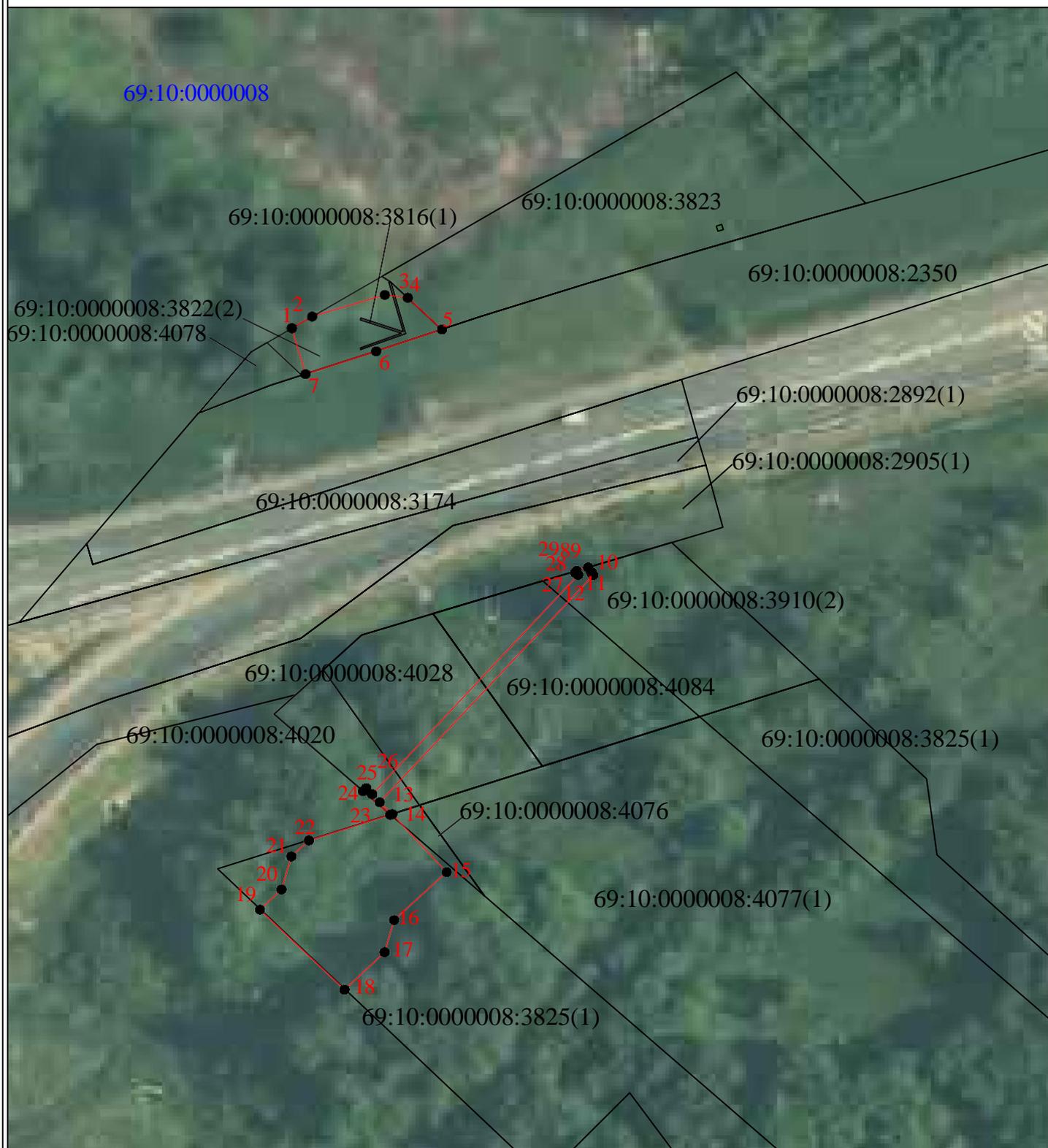
28	301300.75	2251431.45	Аналитический метод	0.1	-
29	301301.10	2251431.70	Аналитический метод	0.1	-
8	301301.72	2251433.76	Аналитический метод	0.1	-

**3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точкиMt, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - Границы публичного сервитута
- - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- 69:10:0000008:4063 - кадастровые номера земельных участков
- 69:10:0000008 - кадастровые номера кадастровых кварталов
- -
- 1 - обозначение характерной точки границы