

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Калининского муниципального округа Тверской области информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях: реконструкции и эксплуатации участка объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-6 кВ № 04 ПС Даниловская, ВЛ-6кВ № 11 ПС Даниловская, в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)», 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл) – Новая Тверь (искл), сроком на 49 лет.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адресная часть земельного участка
1	69:10:0000024:2878	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, в районе д. Даниловское
2	69:10:0000024:1431	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентира д. Даниловское, Участок находится примерно в 600 м, по направлению на север от ориентира, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Даниловское
3	69:10:0000024:7405	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, в районе д. Даниловское, из земель колхоза «Даниловское»
4	69:10:0000024:7399	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, в районе д. Даниловское
5	69:10:0000024:7401	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, в районе д. Даниловское
6	69:10:0000024	Тверская область, Калининский район
7	69:10:0000024:3182	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская обл., р-н Калининский, с/п Никулинское, в районе д. Даниловское
8	69:10:0000024:7400	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, в районе д. Даниловское
9	69:10:0000024:4907	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, из земель колхоза «Даниловское», примерно в 2 м на север от дер. Даниловское
10	69:10:0000024:1058	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир д. Даниловское, участок находится примерно в 116 м, по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Даниловское
11	69:10:0000024:1010	Местоположение установлено относительно ориентира,

		расположенного за пределами участка, ориентир д. Даниловское, участок находится примерно в 2 м по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Даниловское
12	69:10:0000024:15330 (исходный 69:10:0000024:1010)	Тверская область, муниципальный округ Калининский
13	69:10:0000024:1013	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир д. Даниловское, участок находится примерно в 228 м, по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Даниловское
14	69:10:0000024:15390 исходный (69:10:0000024:1015)	Тверская область, муниципальный округ Калининский
15	69:10:0000024:1015	Тверская область, муниципальный округ Калининский, деревня Даниловское, участок находится примерно в 33 м по направлению на северо-запад от ориентира
16	69:10:0000024:1014	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир д. Даниловское, участок находится примерно в 119м, по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Даниловское
17	69:10:0000024:1016	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир д. Даниловское, участок находится примерно в 2 м, по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Тверская область, муниципальный округ Калининский, деревня Даниловское
18	69:10:0000024:1017	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентира д. Даниловское, участок находится примерно в 12 м, по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Даниловское
19	69:10:0000024:4908	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, из земель колхоза «Даниловское», примыкает к дер. Даниловское с севера
20	69:10:0000024:2211	Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Никулинское, деревня Даниловское
21	69:10:0000024:1451	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир д. Даниловское, участок находится примерно в 419 м, по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Даниловское
22	69:10:0000024:1455	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир д. Даниловское, участок находится примерно в 483 м, по

		направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Даниловское
--	--	--

Согласно п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд.

Обоснование установления публичного сервитута:

- проектная документация линейного объекта: «Реконструкция ВЛ 10 (6) кВ и ТП 10/0,4 кВ филиала ПАО «Россети Центр» - «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл)- Новая Тверь (искл.)».

- распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.01.2025 № АБ-35-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург-Москва (участок Крюково (Алабушево)-Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)».

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута: Тверская область, город Тверь, ул. Набережная реки Лазури, дом 3, каб. 18, телефон +7 (4822) 34-46-71, комитет по управлению имуществом, приемные дни: вторник, четверг с 8:30 до 17:30 (перерыв с 13.00 до 13.48).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, подают в Администрацию Калининского муниципального округа Тверской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Данное извещение размещено в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>), на информационном щите территории.

Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещена документация по планировке территории: <https://главархитектура.тверскаяобласть.рф/>, <https://kalinin-adm.ru/>

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

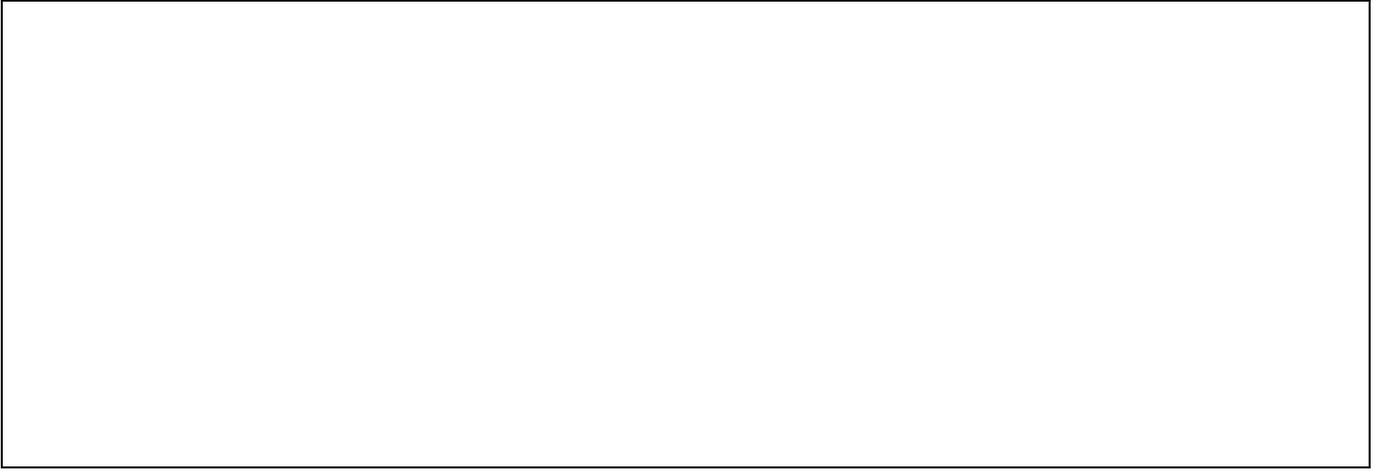
Публичный сервитут в отношении частей земельных участков и земель в интересах ПАО «Россети Центр» в целях реконструкции и эксплуатации участка объектов электросетевого хозяйства – ВЛ-6кВ № 04 ПС Даниловская, ВЛ-6кВ №11 ПС Даниловская, являющихся объектами местного значения

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Тверская область, муниципальный округ Калининский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	35566 +/- 66
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в отношении частей земельных участков и земель в целях реконструкции и эксплуатации участка объектов электросетевого хозяйства – ВЛ-6кВ №04 ПС Даниловская, ВЛ-6кВ №11 ПС Даниловская, являющихся объектами местного значения, в соответствии с ч. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет в интересах Публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр»), ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498, почтовый адрес ПАО «Россети Центр»: 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1, адрес электронной почты ПАО «Россети Центр»: tverenergo@mrsk-1.ru, тел. 8 (800)220-0-220.



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-69, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения Координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки Мt, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
			Публ.сервитут1(1)		
1	285682.75	2265913.08	Аналитический метод	0.1	-
2	285691.61	2265931.01	Аналитический метод	0.1	-
3	285689.73	2265931.94	Аналитический метод	0.1	-
4	285686.62	2265937.07	Аналитический метод	0.1	-
5	285670.86	2265945.40	Аналитический метод	0.1	-
6	285670.35	2265944.44	Аналитический метод	0.1	-
7	285623.55	2265997.23	Аналитический метод	0.1	-
8	285622.02	2265995.95	Аналитический метод	0.1	-
9	285669.35	2265942.55	Аналитический метод	0.1	-
10	285661.52	2265927.72	Аналитический метод	0.1	-
11	285672.38	2265921.98	Аналитический метод	0.1	-
12	285675.65	2265916.59	Аналитический метод	0.1	-
1	285682.75	2265913.08	Аналитический метод	0.1	-
			Публ.сервитут1(2)		
13	285602.56	2266017.90	Аналитический метод	0.1	-
14	285604.11	2266019.18	Аналитический метод	0.1	-
15	285579.09	2266047.39	Аналитический метод	0.1	-
16	285579.22	2266047.49	Аналитический метод	0.1	-
17	285578.11	2266048.90	Аналитический метод	0.1	-
18	285577.96	2266048.80	Аналитический метод	0.1	-
19	285475.80	2266177.20	Аналитический метод	0.1	-
20	285654.98	2266276.01	Аналитический метод	0.1	-
21	286175.60	2266505.97	Аналитический метод	0.1	-
22	286208.69	2266532.71	Аналитический метод	0.1	-
23	286273.24	2266586.90	Аналитический метод	0.1	-
24	286296.69	2266606.69	Аналитический метод	0.1	-
25	286285.94	2266619.57	Аналитический метод	0.1	-
26	286176.49	2266528.23	Аналитический метод	0.1	-
27	285646.09	2266293.95	Аналитический метод	0.1	-

28	285463.17	2266193.07	Аналитический метод	0.1	-
29	285458.27	2266199.24	Аналитический метод	0.1	-
30	285450.89	2266195.49	Аналитический метод	0.1	-
31	285450.67	2266195.91	Аналитический метод	0.1	-
32	285449.08	2266195.08	Аналитический метод	0.1	-
33	285449.28	2266194.68	Аналитический метод	0.1	-
34	285370.03	2266154.45	Аналитический метод	0.1	-
35	285369.89	2266154.73	Аналитический метод	0.1	-
36	285368.30	2266153.89	Аналитический метод	0.1	-
37	285368.82	2266152.90	Аналитический метод	0.1	-
38	285351.99	2266104.18	Аналитический метод	0.1	-
39	285350.85	2266104.67	Аналитический метод	0.1	-
40	285345.10	2266103.88	Аналитический метод	0.1	-
41	285293.66	2266130.02	Аналитический метод	0.1	-
42	285284.29	2266111.23	Аналитический метод	0.1	-
43	285334.46	2266086.85	Аналитический метод	0.1	-
44	285341.65	2266083.21	Аналитический метод	0.1	-
45	285348.09	2266084.10	Аналитический метод	0.1	-
46	285359.23	2266079.34	Аналитический метод	0.1	-
47	285367.08	2266097.74	Аналитический метод	0.1	-
48	285357.52	2266101.82	Аналитический метод	0.1	-
49	285371.02	2266152.57	Аналитический метод	0.1	-
50	285371.03	2266152.72	Аналитический метод	0.1	-
51	285457.72	2266196.72	Аналитический метод	0.1	-
52	285461.40	2266192.09	Аналитический метод	0.1	-
53	285458.63	2266190.57	Аналитический метод	0.1	-
54	285462.66	2266183.27	Аналитический метод	0.1	-
55	285457.86	2266181.03	Аналитический метод	0.1	-
56	285457.72	2266181.30	Аналитический метод	0.1	-
57	285456.12	2266180.47	Аналитический метод	0.1	-
58	285456.23	2266180.26	Аналитический метод	0.1	-
59	285376.20	2266140.61	Аналитический метод	0.1	-
60	285376.07	2266140.86	Аналитический метод	0.1	-
61	285374.47	2266140.03	Аналитический метод	0.1	-
62	285374.96	2266139.10	Аналитический метод	0.1	-
63	285379.94	2266090.97	Аналитический метод	0.1	-
64	285443.35	2265967.67	Аналитический метод	0.1	-
65	285017.15	2265571.52	Аналитический метод	0.1	-
66	285016.14	2265555.52	Аналитический метод	0.1	-
67	284965.15	2265508.21	Аналитический метод	0.1	-
68	284978.76	2265493.55	Аналитический метод	0.1	-
69	285035.59	2265546.29	Аналитический метод	0.1	-
70	285036.60	2265562.30	Аналитический метод	0.1	-
71	285463.00	2265958.62	Аналитический метод	0.1	-
72	285449.38	2265973.27	Аналитический метод	0.1	-
73	285444.88	2265969.08	Аналитический метод	0.1	-

74	285381.90	2266091.55	Аналитический метод	0.1	-
75	285377.19	2266138.71	Аналитический метод	0.1	-
76	285377.13	2266138.84	Аналитический метод	0.1	-
77	285457.15	2266178.49	Аналитический метод	0.1	-
78	285457.24	2266178.31	Аналитический метод	0.1	-
79	285458.84	2266179.14	Аналитический метод	0.1	-
80	285458.78	2266179.25	Аналитический метод	0.1	-
81	285463.62	2266181.52	Аналитический метод	0.1	-
82	285468.29	2266173.06	Аналитический метод	0.1	-
83	285474.03	2266176.22	Аналитический метод	0.1	-
84	285576.40	2266047.55	Аналитический метод	0.1	-
85	285576.20	2266047.40	Аналитический метод	0.1	-
86	285577.31	2266045.98	Аналитический метод	0.1	-
87	285577.52	2266046.15	Аналитический метод	0.1	-
13	285602.56	2266017.90	Аналитический метод	0.1	-

3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки Мt, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:8000

Условные обозначения

- - Границы публичного сервитута
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕИРН
- Граница кадастрового квартала
- 69:10:0000024 - Номер кадастрового квартала
- :2878 - Кадастровый номер земельного участка
- - Характерная точка границы
- 1 - Обозначение характерной точки