



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 10 » июня 2026 года

№ 1786

Тверь

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Центр» (ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107, юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4, пунктом 19 статьи 23, пунктом 1 и 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 78 кв.м, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

- 69:10:0080701:141, по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская обл., р-н Калининский, с/п Медновское, д. Букарево, автодорога «Москва-Санкт-Петербург» - Лихославль;

- 69:10:0080701:140, по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Калининский, с/п Медновское, д. Букарево, автодорога «Москва-Санкт-Петербург»- Лихославль,

в интересах публичного акционерного общества «Россети Центр» сроком на 49 лет в целях прокладки, переустройства, переноса и эксплуатации инженерной коммуникации – ВЛ-10кВ фидер № 7 РП Дмитровское, в границах полосы отвода автомобильной дороги «Москва-Санкт-Петербург» - Лихославль.

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: проектная документация линейного объекта «Реконструкция ВЛ 10(6) кВ и ТП 10/0,4 кВ филиала ПАО «Россети Центр» - «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 5 этап – строительство участка Логовежь ВСМ (вкл) – Новая Тверь (искл); Договор № 23-2026 о прокладке, переносе,

переустройстве, демонтаже и эксплуатации инженерной коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения Тверской области от 15.04.2026.

2. Утвердить границы публичного сервитута частей земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления, общей площадью 78 кв.м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении частей земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

6.2. направить публичному акционерному обществу «Россети Центр» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

7. Обладателю публичного сервитута (Публичному акционерному обществу «Россети Центр»):

- заключить соглашение с ГКУ «Дирекция ТДФ»;

- привести части земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального

округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Калининского муниципального округа
Тверской области



Подлинник документа находится в Администрации Калининского муниципального округа Тверской области
в деле № <u>01-03</u> за <u>2018</u>
Верно
Главный специалист отдела организационной и кадровой работы
<u>ТМ</u> В.Д. Турыгина
« <u>10</u> » <u>06</u> 20 <u>18</u> г.

С.А. Румянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в отношении частей земельных участков в интересах ПАО «Россети Центр» в целях прокладки, переустройства, переноса инженерной коммуникации (ВЛ-10кВ фидер №7 РПДмитровское), её эксплуатации в границах полосы отвода автомобильной дороги «Москва – Санкт-Петербург» - Лихославль

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область ,муниципальный округ Калининский
2	Площадь объекта +/-величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	78+/-3
3	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут устанавливается в отношении частей земельных участков в целях прокладки, переустройства, переноса инженерной коммуникации (ВЛ-10кВ фидер №7 РПДмитровское), её эксплуатации в границах полосы отвода автомобильной дороги «Москва – Санкт-Петербург» - Лихославль, в соответствии с ч. 4.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет в интересах Публичного акционерного общества «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр»), ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498, почтовый адрес ПАО «Россети Центр»: 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1, адрес электронной почты ПАО «Россети Центр»: tverenergo@mrsk-1.ru, тел. 8(800)220-0-220.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-69, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения Координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки Мt, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	303891.36	2247044.85	Аналитический метод	0.1	-
2	303890.27	2247064.50	Аналитический метод	0.1	-
3	303886.28	2247064.19	Аналитический метод	0.1	-
4	303887.36	2247044.75	Аналитический метод	0.1	-
5	303888.84	2247044.87	Аналитический метод	0.1	-
1	303891.36	2247044.85	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения Координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки Мt, м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - границы публичного сервитута
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

69:10:0000000:12 - кадастровый номер единого землепользования

69:10:0080701:141 - кадастровые номера земельных участков

69:10:0080701 - кадастровые номера кадастровых кварталов

1 ● - обозначение характерной точки границы