



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 19 » мая 2026 года

№ 1082

Тверь

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, юридический адрес: 170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4, пунктом 19 статьи 23, пунктом 1 и 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:7260/чзу1, площадью 14 кв.м; с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:7260/чзу2, площадью 3 кв.м, с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:7260/ЧЗУ3, площадью 18 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Тверская область, м. р-н Калининский, с.п. Бурашевское, д. Обухово, в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» сроком на 10 лет в целях строительства, эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, для размещения линейных сооружений:

- «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский м.о., д. Обухово, ул. Восточная, д. 10»;
- «Газопровод среднего давления к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский район д. Обухово, ул. Восточная, д. 16»;
- «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Обухово, ул. Восточная, д.32».

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Договоры о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № ТОГ-ТВР-Д-02559 от 09.06.2022, № ТОГ-ТВР-Д-00819 от 03.03.2025, № ТОГ-ТВР-Д-03892 от 28.09.2023.

2. Утвердить границы публичного сервитута частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, общей площадью 35 кв.м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка.

9. Обладателю публичного сервитута (Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь»):

- заключить соглашение с правообладателями земельных участков;
- привести части земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Постановление Администрации Калининского муниципального округа Тверской области от 04.05.2026 № 1460 «Об установлении публичного сервитута» признать утратившим силу.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Калининского муниципального округа
Тверской области



Подлинник документа находится в Администрации Калининского муниципального округа Тверской области	
делу №	01-05 за 2026
Тверью	
главный специалист отдела организационной и кадровой работы	
	В.Д. Турыгина
"19"	05 2026 г.

В.А. Комаров

от 19.05.2026 № 1622

Схема расположения границ публичного сервитута		
Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Капининский, с.п. Бурашевское, д Обухово		
Система координат: МСК 69		
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (Mt) =0,10 м		
Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:7260/чзу1		Площадь участка для установления публичного сервитута 14 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	277275.83	2280025.80
2	277279.02	2280027.21
3	277277.47	2280030.80
4	277274.21	2280029.46
1	277275.83	2280025.80
Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:7260/чзу2		Площадь участка для установления публичного сервитута 3 кв. м
5	277168.50	2280270.62
6	277166.85	2280274.36
7	277166.22	2280274.08
8	277167.90	2280270.35
5	277168.50	2280270.62
Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:7260/чзу3		Площадь участка для установления публичного сервитута 18 кв. м
9	277302.19	2280163.02
10	277300.60	2280166.70
11	277296.40	2280164.94
12	277298.02	2280161.28
9	277302.19	2280163.02

Масштаб 1:1500

