



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » мая 2026 года

№ 1460

Тверь

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, юридический адрес: 170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4) об установлении публичного сервитута и приложенные документы, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4, пунктом 19 статьи 23, пунктом 1 и 4.1. статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:7260/чзу1, площадью 128 кв.м; с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:7260/чзу2, площадью 3 кв.м, с кадастровым (условным) номером 69:10:0000025:7260/ЧЗУ3, площадью 18 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Тверская область, м. р-н Калининский, с.п. Бурашевское, д. Обухово, в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» сроком на 10 лет в целях строительства, эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, для размещения линейного сооружения: «Газопровод к жилому дому по адресу: Тверская область, Калининский м.о., д. Обухово, ул. Восточная, д. 10».

1.1. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № ТОГ-ТВР-Д-00819 от 03.03.2025.

2. Утвердить границы публичного сервитута частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, общей площадью 149 кв.м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении частей земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка.

9. Обладателю публичного сервитута (Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь»):

- заключить соглашение с правообладателями земельных участков;

- привести части земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить первого заместителя главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области Комарова В.А.

Глава Калининского муниципального округа
Тверской области



Подлинник документа находится в
Администрации
Калининского муниципального округа
Тверской области

в деле № 01-05 за 2026

Верно

Специалист отдела организационной и кадровой работы

В.Д. Турыгина В.Д. Турыгина

«04» 05 2026г.

С.А. Румянцев

Схема расположения границ публичного сервитута		
Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Бурашевское, д Обухово		
Система координат: МСК 69		
Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (Мг) =0,10 м		
Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:7260/чзу1		Площадь участка для установления публичного сервитута 128 кв. м
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	277280.42	2280027.83
2	277267.83	2280056.22
3	277264.22	2280054.57
4	277275.15	2280029.87
5	277274.21	2280029.46
6	277275.83	2280025.80
1	277280.42	2280027.83
Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:7260/чзу2		Площадь участка для установления публичного сервитута 3 кв. м
7	277168.50	2280270.62
8	277166.85	2280274.36
9	277166.22	2280274.08
10	277167.90	2280270.35
7	277168.50	2280270.62
Условное обозначение земельного участка, для которого испрашивается публичный сервитут 69:10:0000025:7260/чзу3		Площадь участка для установления публичного сервитута 18 кв. м
11	277302.19	2280163.02
12	277300.60	2280166.70
13	277296.40	2280164.94
14	277298.02	2280161.28
11	277302.19	2280163.02

Масштаб 1:1500

