

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

07 июня 2022 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Е.А. Огурцова - Заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

Члены комиссии:

Ю.А. Андреева - Заместитель заведующего юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области;

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 7 июня 2022 года в 11 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации – Огурцова Е.А.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 620 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0122401:1865, с разрешённым использованием – для индивидуального жилищного строительства. Земельный участок расположен по адресу: Тверская область, Калининский район, Михайловское сельское поселение, д. Глазково.

Начальная цена аренды в год в размере 70 607, 00 (семьдесят тысяч шестьсот семь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет 70 607, 00 — (семьдесят тысяч шестьсот семь) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 2118,21 (две тысячи сто восемнадцать) рублей 00 копеек.

Участники аукциона:

ФИО претендента	Дата подачи заявки	Перечень документов, прилагаемых к заявке
1. Галиуллин Владислав Алексеевич в лице Галиуллиной Оксаны Владимировна на основании доверенности 69 АА	26.05.2022г.	1) копия квитанции об уплате задатка; 2) заверенная копия доверенности; 3) заверенная копия паспорта;

2700509 от 02.12.2021г.		4)банковские реквизиты
2. Акинфиев Дмитрий Юрьевич в лице Котлова Сергея Ивановича, на основании доверенности 69 АА 2804143 от 02.06.2022г.	02.06.2022г.	1) копия квитанции об уплате задатка; 2) копия паспорта; 3) заверенная копия доверенности; 4)банковские реквизиты

6. Ход аукциона:

1	Начальная цена – 70 607	рублей 00 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
2	Шаг аукциона 3% - 72 725	рублей 21 копейка	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
3	Шаг аукциона 3% - 74 843	рубля 42 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
4	Шаг аукциона 3% - 76 961	рубль 63 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
5	Шаг аукциона 3% - 79 079	рублей 84 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
6	Шаг аукциона 3% - 81 198	рублей 05 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
7	Шаг аукциона 3% - 83 316	рублей 26 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
8	Шаг аукциона 3% - 85 434	рубля 47 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
9	Шаг аукциона 3% - 87 552	рубля 68 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
10	Шаг аукциона 3% - 89 670	рублей 89 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
11	Шаг аукциона 3% - 91 789	рублей 10 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
12	Шаг аукциона 3% - 93 907	рублей 31 копейка	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
13	Шаг аукциона 3% - 96 025	рублей 52 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1				
14	Шаг аукциона 3% - 98 143	рубля 73 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
15	Шаг аукциона 3% - 100 261	рубль 94 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
16	Шаг аукциона 3% - 102 380	рублей 15 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
17	Шаг аукциона 3% - 104 498	рублей 36 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
18	Шаг аукциона 3% - 106 616	рублей 57 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
19	Шаг аукциона 3% - 108 734	рубля 78 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
20	Шаг аукциона 3% - 110 852	рубля 99 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
21	Шаг аукциона 3% - 112 971	рубль 20 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
22	Шаг аукциона 3% - 115 089	рублей 41 копейка	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				
23	Шаг аукциона 3% - 117 207	рублей 62 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2				

52 Шаг аукциона 3% - 176 517 рублей 50 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2		
53 Шаг аукциона 3% - 178 635 рублей 71 копейка	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2		
54 Шаг аукциона 3% - 180 753 рубля 92 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2		
55 Шаг аукциона 3% - 184 990 рублей 34 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2		
56 Шаг аукциона 3% - 187 108 рублей 55 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2		
57 Шаг аукциона 3% - 189 226 рублей 76 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2		
58 Шаг аукциона 3% - 191 344 рубля 97 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2		
59 Шаг аукциона 3% - 193 463 рубля 18 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2		
60 Шаг аукциона 3% - 195 581 рубль 39 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1		
61 Шаг аукциона 3% - 197 699 рублей 60 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1		
62 Шаг аукциона 3% - 199 817 рублей 81 копейка	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2		
63 Шаг аукциона 3% - 201 936 рублей 02 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1.		

После трехкратного объявления цены на шаге № 63 выразил готовность приобрести земельный участок участник аукциона под № 1.

Победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 201 936,02 (двести одна тысяча девятьсот тридцать шесть) рублей 02 копейки на шаге аукциона № 63.

Продажная цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – 201 936,02 (двести одна тысяча девятьсот тридцать шесть) рублей 02 копейки.

Председатель комиссии:

Е.А. Огурцова _____ 

Члены комиссии:

Ю.А. Андреева _____ 

В.И. Петрушко _____ 

Е.В. Баркова _____ 

Победителем аукциона признается Галиуллин Владислав Алексеевич в лице Галиуллиной Оксаны Владимировны, на основании доверенности 69 АА 2700509 от 02.12.2021г.