

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1 сентября 2022 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

О.А. Пегова - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

Члены комиссии:

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области;

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

Н.В. Соколова - Главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 1 сентября 2022 года в 11 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Председатель комитета по управлению имуществом администрации – О.А. Пегова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 2075 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0181401:993, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Калининский район, Каблуковское сельское поселение, д. Видогощи.

Начальная цена аренды в год в размере 215 701,00 (двести пятнадцать тысяч семьсот один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 215 701,00 (двести пятнадцать тысяч семьсот один) рубль 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 6471,03 (шесть тысяч четыреста семьдесят один) рубль 03 копейки.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час – минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
-------	---	---	-------------------------------

1	Яковлев Генрих Игоревич в лице Яковлева Юрия Игоревича по доверенности 77 АГ 8498399 от 03.11.2021	23.08.2022 12 час. 50 мин. Рег. № 01	поступил
2	Кубарев Андрей Александрович	24.06.2022 15 час. 48 мин. Рег. № 02	поступил
3	Бильсон Евгения Юрьевна в лице Целикова Артема Игоревича по доверенности 69 АА 2676266 от 09.11.2021	25.08.2022 16 час. 47 мин. Рег. № 03	поступил

6. Ход аукциона:

1	Начальная цена – 215 701 рубль 00 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
2	Шаг аукциона 3% - 222 172 рубля 03 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
3.	Шаг аукциона 3% - 228 643 рубля 06 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
4.	Шаг аукциона 3% - 235 114 рублей 09 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
5.	Шаг аукциона 3% - 241 585 рублей 12 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
6.	Шаг аукциона 3% - 248 056 рублей 15 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
7.	Шаг аукциона 3% - 254 527 рублей 18 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1			
8.	Шаг аукциона 3% - 260 998 рублей 21 копейка	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1			
9.	Шаг аукциона 3% - 267 469 рублей 24 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1			
10.	Шаг аукциона 3% - 273 940 рублей 27 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1			
11.	Шаг аукциона 3% - 280 411 рублей 30 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
12.	Шаг аукциона 3% - 286 882 рубля 33 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
13.	Шаг аукциона 3% - 293 353 рубля 36 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
14.	Шаг аукциона 3% - 299 824 рубля 39 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
15.	Шаг аукциона 3% - 306 295 рублей 42 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1			
16.	Шаг аукциона 3% - 312 766 рублей 45 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
17.	Шаг аукциона 3% - 319 237 рублей 48 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
18.	Шаг аукциона 3% - 325 708 рублей 51 копейка	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
19.	Шаг аукциона 3% - 332 179 рублей 54 копейки	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
20.	Шаг аукциона 3% - 338 650 рублей 57 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2			
21.	Шаг аукциона 3% - 345 121 рубль 60 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1			

134.Шаг аукциона 3% - 1 076 347 рублей 99 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участника аукциона под № 1

135.Шаг аукциона 3% - 1 082 819 рублей 02 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участника аукциона под № 3

136.Шаг аукциона 3% - 1 089 290 рублей 05 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участника аукциона под № 1

После трехкратного объявления цены на шаге № 137, никто не выразил готовность приобрести право аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 1 089 290,05 (один миллион восемьдесят девять тысяч двести девяносто) рублей 05 копеек на шаге аукциона № 136.

Цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – 1 089 290,05 (один миллион восемьдесят девять тысяч двести девяносто) **рублей 00 копеек.**

Председатель комиссии:

О.А. Пегова _____

Члены комиссии:

А.В. Гаранин _____

Н.В. Соколова _____

Е.В. Баркова _____

Победителем аукциона признается Яковлев Генрих Игоревич в лице Яковлева Юрия Игоревича по доверенности 77 АГ 8498399 от 03.11.2021

