

## ПРОТОКОЛ № 2

### об итогах открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка

27 мая 2026 года

#### Комиссия в составе:

##### Председатель комиссии:

Комаров В.А. - Первый заместитель главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

##### Заместитель председателя комиссии:

Меркулова Е.В. - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

##### Члены комиссии:

Семаков А.А. - Начальник юридического отдела администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Петрушко В.И. - Начальник отдела градостроительства и территориального планирования администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Баркова Е.В. - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области.

Подвела итоги открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 27 мая 2026 года в 14 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: (оператор электронной площадки) электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ».
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального округа Тверской области.
4. Предмет открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 69:10:0180701:767, с разрешённым использованием – магазины. Земельный участок расположен по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, деревня Заборовье.

Начальная цена ежегодной арендной платы в год составляет 45 206 (сорок пять тысяч двести шесть) рублей 80 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 45 206 (сорок пять тысяч двести шесть) рублей 80 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 1 356 (одна тысяча триста пятьдесят шесть) рублей 20 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час–минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1	Куликов Валентин Валентинович	24.05.2026 22 час.59 мин. Рег. № 2967	поступил
2	Титов Сергей Александрович	24.05.2026 23 час.04 мин. Рег. № 9253	поступил
3	Борисенко Сергей Владимирович	25.05.2026 09 час.58 мин. Рег. № 5647	поступил
4	Нестеренко Илья Андреевич	25.05.2026 09 час.59 мин. Рег. № 9751	поступил

#### 5. Результаты аукциона:

На основании журнала хода торгов, предоставленного АО «Сбербанк – АСТ» при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

**В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации открытый электронный аукцион на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка признан несостоявшимся.**

Первый заместитель главы администрации  
Калининского муниципального округа  
Тверской области

В.А. Комаров

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ Е.В. Меркулова

\_\_\_\_\_ А.А. Семаков

\_\_\_\_\_ В.И. Петрушко

\_\_\_\_\_ Е.В. Баркова