

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

26 августа 2022 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Е.А. Огурцова - Заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

Члены комиссии:

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области;

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 26 августа 2022 года в 11 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3, каб. 306.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации – Е.А. Огурцова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1009 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0180601:677, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Калининский район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша.

Начальная цена аренды в год в размере 33 701,00 (тридцать три тысячи семьсот один) рубль 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет —33 701,00 (тридцать три тысячи семьсот один) рубль 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 1011,00 (одна тысяча одиннадцать) рублей 00 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час –минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1.	Родионов Алексей Александрович	22.07.2022	поступил

		12 час. 14 мин. Рег. № 01	
2.	Чухломин Александр Иванович в лице Куприяновой Антонины Владимировны по доверенности 69 АА 2539748 от 16.04.2021	12.08.2022 11 час. 53 мин. Рег. № 02	поступил

6. Ход аукциона:

- 1 Начальная цена – 33 701 рубль 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1
- 2 Шаг аукциона 3% - 34 712 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1
- 3 Шаг аукциона 3% - 35 723 рубля 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1

После троекратного объявления цены на шаге № 4, никто не выразил готовность приобрести право аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 35 723,00 (тридцать пять тысяч семьсот двадцать три) рубля 00 копеек на шаге аукциона № 3.

Цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – **35 723,00 (тридцать пять тысяч семьсот двадцать три) рубля 00 копеек.**

Председатель комиссии:

Е.А. Огурцова _____ 

Члены комиссии:

А.В. Гаранин _____ 

В.И. Петрушко _____ 

Е.В. Баркова _____ 

Победителем аукциона признается Родионов Алексей Александрович