

## ПРОТОКОЛ № 2

### об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

17 января 2023 года

г. Тверь

#### Комиссия в составе:

#### Председатель комиссии:

О.А. Пегова - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

#### Члены комиссии:

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области;

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 17 января 2023 года в 11 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3, каб. 306.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Председатель комитета по управлению имуществом администрации – О.А. Пегова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1117 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0180801:649, с разрешённым использованием – для индивидуального жилищного строительства. Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Тверская обл., м.р-н Калининский, с.п. Каблуковское, д. Юрьевское.

Начальная цена аренды в год в размере 29 774,00 (двадцать девять тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 29 774,00 (двадцать девять тысяч семьсот семьдесят четыре) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 893,22 (восемьсот девяносто три) рубля 22 копейки.

#### Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час –минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1.	Балакирева Анна Андреевна по	27.12.2022	поступил

	доверенности 69АА 2855531 Виноградова Ирина Валентиновна	15 час. 18 мин. Рег. № 01	
2.	Щёголев Дмитрий Дмитриевич	09.01.2023 17 час. 30 мин. Рег. № 02	поступил

**6. Ход аукциона:**

- 1 Начальная цена – 29 774 рубля 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1
- 2 Шаг аукциона 3% - 30 667 рублей 22 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2
- 3 Шаг аукциона 3% - 31 560 рублей 44 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1
- 4 Шаг аукциона 3% - 32 453 рубля 66 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2
- 5 Шаг аукциона 3% - 33 346 рублей 88 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1
- 6 Шаг аукциона 3% - 34 240 рублей 10 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2
- 7 Шаг аукциона 3% - 35 133 рубля 32 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1
- 8 Шаг аукциона 3% - 36 026 рублей 54 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2

После троекратного объявления цены на шаге № 9, никто не выразил готовность приобрести право аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается участник № 2, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 36 026,54 (тридцать шесть тысяч двадцать шесть) рублей 54 копейки на шаге аукциона № 8.

Цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – **36 026,54 (тридцать шесть тысяч двадцать шесть) рублей 54 копейки.**

**Председатель комиссии:**

О.А. Пегова \_\_\_\_\_ 

**Члены комиссии:**

А.В. Гаранин \_\_\_\_\_

В.И. Петрушко \_\_\_\_\_ 

Е.В. Баркова \_\_\_\_\_ 

**Победителем аукциона признается Щёголев Дмитрий Дмитриевич.**