

## ПРОТОКОЛ № 2

### об итогах открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка

25 февраля 2026 года

#### Комиссия в составе:

##### Председатель комиссии:

Комаров В.А.

-

Первый заместитель главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

##### Заместитель председателя комиссии:

Огурцова Е.А.

-

Заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

##### Члены комиссии:

Семаков А.А.

-

Начальник юридического отдела администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Соколова Н.В.

-

Главный специалист отдела градостроительства и территориального планирования администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Баркова Е.В.

-

Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области.

Подвела итоги открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 25 февраля 2026 года в 14 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: (оператор электронной площадки) электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ».
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального округа Тверской области.
4. Предмет открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1500 кв. м, с кадастровым номером 69:10:0211501:50, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок расположен по адресу: Тверская область, р-н Калининский, с/п Заволжское, д. Щербово.

Начальная цена ежегодной арендной платы в год составляет 140 565 (сто сорок тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 140 565 (сто сорок тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 4 216 (четыре тысячи двести шестнадцать) рублей 95 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час–минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1	Сорокина Наталья Михайловна	18.02.2026 10 час.55 мин. Рег. № 6448	поступил
2	Бюрдючевский Николай Николаевич	18.02.2026 15 час.54 мин. Рег. № 8548	поступил
3	Лучкина Марина Сергеевна	19.02.2026 16 час.53 мин. Рег. № 4530	поступил

**5. Результаты аукциона:**

На основании журнала хода торгов, предоставленного АО «Сбербанк – АСТ» победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по наибольшей цене ежегодной арендной платы земельного участка 178 517 (сто семьдесят восемь тысяч пятьсот семнадцать) рублей 55 копеек.

Цена ежегодной арендной платы земельного участка составляет – **178 517 (сто семьдесят восемь тысяч пятьсот семнадцать) рублей 55 копеек.**

Первый заместитель главы администрации  
Калининского муниципального округа  
Тверской области

В.А. Комаров

Заместитель председателя  
комиссии:

 Е.А. Огурцова

Члены комиссии:

 А.А. Семаков

 Н.В. Соколова

 Е.В. Баркова