

## ПРОТОКОЛ № 2

### об итогах открытого аукциона по продаже земельного участка в электронной форме

25 февраля 2026 года

#### Комиссия в составе:

##### Председатель комиссии:

Комаров В.А. - Первый заместитель главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

##### Заместитель председателя комиссии:

Огурцова Е.А. - Заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

##### Члены комиссии:

Семаков А.А. - Начальник юридического отдела администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Соколова Н.В. - Главный специалист отдела градостроительства и территориального планирования администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Баркова Е.В. - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области.

Подвела итоги открытого электронного аукциона по продаже земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 25 февраля 2026 года в 11 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: (оператор электронной площадки) электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ».
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального округа Тверской области.
4. Предмет открытого аукциона в электронной форме:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1559 кв. м, с кадастровым номером 69:10:0211501:46, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок расположен по адресу:

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, муниципальный округ Калининский, деревня Щербово.

Начальная цена продажи в размере 722 861 (семьсот двадцать две тысячи восемьсот шестьдесят один) рубль 53 копейки.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 722 861 (семьсот двадцать две тысячи восемьсот шестьдесят один) рубль 53 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 21 685 (двадцать одна тысяча шестьсот восемьдесят пять) рублей 85 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час–минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1	Сорокина Наталья Михайловна	18.02.2026 10 час.54 мин. Рег. № 6298	поступил
2	Бюрдючевский Николай Николаевич	19.02.2026 16 час.07 мин. Рег. № 7840	поступил

#### 5. Результаты аукциона:

На основании журнала хода торгов, предоставленного АО «Сбербанк – АСТ» победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по наибольшей цене продажи земельного участка 744 547 (семьсот сорок четыре тысячи пятьсот сорок семь) рублей 38 копеек.

Цена продажи земельного участка составляет – **744 547 (семьсот сорок четыре тысячи пятьсот сорок семь) рублей 38 копеек.**

Первый заместитель главы администрации  
Калининского муниципального округа  
Тверской области

В.А. Комаров

Заместитель председателя  
комиссии:

\_\_\_\_\_ Е.А. Огурцова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ А.А. Семаков

\_\_\_\_\_ Н.В. Соколова

\_\_\_\_\_ Е.В. Баркова