

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

17 ноября 2022 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

О.А. Пегова - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

Члены комиссии:

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области (отсутствует);

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 17 ноября 2022 года в 11 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Председатель комитета по управлению имуществом администрации – О.А. Пегова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1500 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0200401:384, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Тверская область, Калининский район, Аввакумовское сельское поселение, д. Аркатово.

Начальная цена аренды в год в размере 141 794,00 (сто сорок одна тысяча семьсот девяносто четыре) рублей 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 141 794,00 (сто сорок одна тысяча семьсот девяносто четыре) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 4253,82 (четыре тысячи двести пятьдесят три) рубля 82 копейки.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час –минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
-------	---	--	-------------------------------

1	Бобров Николай Николаевич в лице Петрова Даниила Владимировича по доверенности 69 АА 2905055 от 18.10.2022	25.10.2022 11 час. 38 мин. Рег. № 01	поступил
2	Рыбакова Ксения Юрьевна	27.10.2022 15 час. 11 мин. Рег. № 02	поступил

6. Ход аукциона:

- 1 Начальная цена – 141 794 рубль 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1
- 2 Шаг аукциона 3% - 146 047 рублей 82 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2
- 3 Шаг аукциона 3% - 150 301 рубль 64 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1
- 4 Шаг аукциона 3% - 154 555 рублей 46 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2
- 5 Шаг аукциона 3% - 158 809 рублей 28 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1
- 6 Шаг аукциона 3% - 163 063 рубль 10 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1
- 7 Шаг аукциона 3% - 167 316 рублей 92 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1
- 8 Шаг аукциона 3% - 171 570 рублей 74 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2
- 9 Шаг аукциона 3% - 175 824 рубль 56 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1
- 10 Шаг аукциона 3% - 180 078 рублей 38 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,2
- 11 Шаг аукциона 3% - 184 332 рубль 20 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1

После трехкратного объявления цены на шаге № 12, никто не выразил готовность приобрести право аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 184 332,20 (сто восемьдесят четыре тысячи триста тридцать два) рубль 20 копеек на шаге аукциона № 11.

Цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – **184 332,20 (сто восемьдесят четыре тысячи триста тридцать два) рубль 20 копеек.**

Председатель комиссии:

О.А. Пегова _____

Члены комиссии:

А.В. Гаранин _____

В.И. Петрушко _____

Е.В. Баркова _____

Победителем аукциона признается Бобров Николай Николаевич в лице Петрова Даниила Владимировича по доверенности 69 АА 2905055 от 18.10.2022.