

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка

27 мая 2026 года

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Комаров В.А. - Первый заместитель главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Заместитель председателя комиссии:

Меркулова Е.В. - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Члены комиссии:

Семаков А.А. - Начальник юридического отдела администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Петрушко В.И. - Начальник отдела градостроительства и территориального планирования администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Баркова Е.В. - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области.

Подвела итоги открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 27 мая 2026 года в 13 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: (оператор электронной площадки) электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ».
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального округа Тверской области.
4. Предмет открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 41 024 кв. м, с кадастровым номером 69:10:0370701:318, с разрешённым использованием – отдых (рекреация). Земельный участок расположен по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, деревня Озерцкое.

Начальная цена ежегодной арендной платы в год составляет 459 353 (четыреста пятьдесят девять тысяч триста пятьдесят три) рубля 93 копейки.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 459 353 (четыреста пятьдесят девять тысяч триста пятьдесят три) рубля 93 копейки.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 13 780 (тринадцать тысяч семьсот восемьдесят) рублей 62 копейки.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час–минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1	Пеганов Василий Николаевич	22.05.2026 13 час.59 мин. Рег. № 2550	поступил
2	Федоров Павел Николаевич	25.05.2026 09 час.36 мин. Рег. № 6136	поступил
3	Нестеренко Илья Андреевич	25.05.2026 09 час.37 мин. Рег. № 3013	поступил

5. Результаты аукциона:

На основании журнала хода торгов, предоставленного АО «Сбербанк – АСТ» победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по наибольшей цене ежегодной арендной платы земельного участка 473 134 (четыреста семьдесят три тысячи сто тридцать четыре) рубля 55 копеек.

Цена ежегодной арендной платы земельного участка составляет – **473 134 (четыреста семьдесят три тысячи сто тридцать четыре) рубля 55 копеек.**

Первый заместитель главы администрации
Калининского муниципального округа
Тверской области

В.А. Комаров

Заместитель председателя
комиссии:

Е.В. Меркулова

Члены комиссии:

А.А. Семаков

В.И. Петрушко

Е.В. Баркова