

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона по продаже земельного участка в электронной форме

21 октября 2026 года

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Комаров В.А.

-

Первый заместитель главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Заместитель председателя комиссии:

Меркулова Е.В.

-

Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Члены комиссии:

Семаков А.А.

-

Начальник юридического отдела администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Петрушко В.И.

-

Начальник отдела градостроительства и территориального планирования администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Баркова Е.В.

-

Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области.

Подвела итоги открытого электронного аукциона по продаже земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 21 октября 2026 года в 10 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: (оператор электронной площадки) электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ».
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального округа Тверской области.
4. Предмет открытого аукциона в электронной форме:

Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 98672 кв. м, с кадастровым номером 69:10:0000018:4729, с разрешённым использованием – растениеводство. Земельный участок расположен по адресу:

Тверская область, муниципальный округ Калининский.

Начальная цена продажи в размере 1 072 463 (один миллион семьдесят две тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 1 072 463 (один миллион семьдесят две тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 32 173 (тридцать две тысячи сто семьдесят три) рубля 89 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час–минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1	ООО «Энкор Резорт»	14.10.2026 15 час 42 мин. Рег. № 9973	поступил
2	Баранов Иван Владимирович	16.10.2026 20 час.09 мин. Рег. № 5452	поступил

5. Результаты аукциона:

На основании журнала хода торгов, предоставленного АО «Сбербанк – АСТ» победителем аукциона признается участник № 1 ООО «Энкор Резорт», выразивший готовность приобрести земельный участок по наибольшей цене продажи земельного участка 3 260 287 (три миллиона двести шестьдесят тысяч двести восемьдесят семь) рублей 52 копейки.

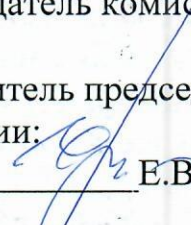
Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене продажи в размере 3 228 113 (три миллиона двести двадцать восемь тысяч сто тринадцать) рублей 63 копейки является Баранов Иван Владимирович.

Цена продажи земельного участка составляет – **3 260 287 (три миллиона двести шестьдесят тысяч двести восемьдесят семь) рублей 52 копейки.**

Председатель комиссии:

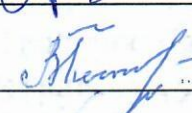
В.А. Комаров

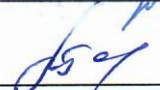
Заместитель председателя
комиссии:

 Е.В. Меркулова

Члены комиссии:

 А.А. Семаков

 В.И. Петрушко

 Е.В. Баркова