

## ПРОТОКОЛ № 1

### приема заявок на участие в открытом электронном аукционе по продаже недвижимого имущества находящегося в муниципальной собственности Калининского муниципального округа Тверской области

02 апреля 2026 года

г. Тверь

**Комиссия в составе:**

#### **Заместитель председателя комиссии:**

Меркулова Е.В. – Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

#### **Члены комиссии:**

Андреева Ю.А. – Заместитель начальника юридического отдела администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Соколова Н.В. – Главный специалист отдела градостроительства и территориального планирования администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Призенцова В.А. – Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области

Подвела итоги приема заявок на участие в открытом электронном аукционе по продаже муниципального имущества: нежилое здание с наименованием «Административное здание», с кадастровым номером 69:10:0000012:5363, общей площадью 606,9 кв.м, 2-этажное и земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000012:2630, площадью 1000 кв. м, разрешенное использование – производственная деятельность, территориальная зона П-2 – производственная зона IV класса вредности (СЗЗ-100 м) по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, поселок Металлистов.

Место проведения аукциона: (оператор электронной площадки) электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ».

Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального округа Тверской области.

Начальная цена продажи составляет 17 501 000,00 (семнадцать миллионов пятьсот одна тысяча) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 2 751 983,61 (два миллиона семьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот восемьдесят три) рубля 61 копейка.

Сумма задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет – 1 750 100,00 (один миллион семьсот пятьдесят тысяч сто) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 5% от начальной цены предмета аукциона, что составляет – 875 050,00 (восемьсот семьдесят пять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.

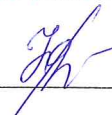
**Открытый электронный аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие.**

Председатель комитета  
по управлению имуществом

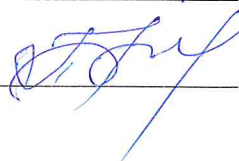


Е.В. Меркулова

Члены комиссии:

  
Ю.А. Андреева

  
Н.В. Соколова

  
В.А. Призенцова