

ПРОТОКОЛ № 1

приема заявок на участие в открытом электронном аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка

24 февраля 2026 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Комаров В.А. - Первый заместитель главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Заместитель председателя комиссии:

Огурцова Е.А. - Заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Члены комиссии:

Семаков А.А. - Начальник юридического отдела администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Соколова Н.В. - Главный специалист отдела градостроительства и территориального планирования администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Баркова Е.В. - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области.

Подвела итоги приема заявок на участие в открытом электронном аукционе по продаже, находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 87425 кв. м, с кадастровым номером 69:10:0000017:1438, с разрешенным использованием – «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства». Земельный участок расположен по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский деревня Нестерово, в районе деревни Нестерово, деревни Старенькое, деревни Иваньково.

Место проведения аукциона: (оператор электронной площадки) электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ».

Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального округа Тверской области.

На участие в аукционе поступило 4 (четыре) заявки. Заявки поданы в электронном виде на электронной торговой площадке АО «Сбербанк – АСТ» и зафиксированы в журнале приема заявок.

Рассмотрев поданные заявки на участие в электронном аукционе, комиссия по проведению аукционов в электронной форме решила.

Согласно извещению о проведении электронного аукциона к участию в аукционе допускаются крестьянские (фермерские) хозяйства.


Заявителями с номерами заявок № 2290, 9887, 320 документы, подтверждающие отнесение к указанной категории не приложены.

В соответствии с пп. 3 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации указанные заявители к участию в электронном аукционе не допускаются.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности признается несостоявшимся, так как по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Единственному заявителю Индивидуальному предпринимателю Щербе Элеоноре Витальевне, признанному участником аукциона, организатором электронного аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки на участие в электронном аукционе будет направлен проект договора купли-продажи земельного участка. При этом цена продажи будет определена в размере, равном начальной цене предмета аукциона 298 119 (двести девяносто восемь тысяч сто девятнадцать) рублей 25 копеек.

Первый заместитель главы администрации
Калининского муниципального округа
Тверской области




В.А. Комаров

Заместитель председателя
комиссии:



Е.А. Огурцова

Члены комиссии:



А.А. Семаков



Н.В. Соколова



Е.В. Баркова