

## ПРОТОКОЛ № 2

### об итогах открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка

30 июня 2026 года

#### Комиссия в составе:

##### Председатель комиссии:

Комаров В.А.

-

Первый заместитель главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

##### Заместитель председателя комиссии:

Меркулова Е.В.

-

Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

##### Члены комиссии:

Семаков А.А.

-

Начальник юридического отдела администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Соколова Н.В.

-

Главный специалист отдела градостроительства и территориального планирования администрации Калининского муниципального округа Тверской области;

Баркова Е.В.

-

Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области.

Подвела итоги открытого электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 30 июня 2026 года в 10 часов 00 минут.

2. Место проведения аукциона: (оператор электронной площадки) электронная торговая площадка АО «Сбербанк – АСТ».

3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального округа Тверской области.

4. Предмет открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 5375 кв. м, с кадастровым номером 69:10:0140141:130, с разрешённым использованием – склады. Земельный участок расположен по адресу: Тверская область, муниципальный округ Калининский, посёлок городского типа Васильевский Мох.

Начальная цена ежегодной арендной платы в год составляет 124 859 (сто двадцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят девять) рублей 10 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 124 859 (сто двадцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят девять) рублей 10 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 3 745 (три тысячи семьсот сорок пять) рублей 77 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час–минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1	ООО «Васильевский Мох»	18.05.2026 13 час.14 мин. Рег. № 4110	поступил
2	Беглов Михаил Владимирович	22.05.2026 18 час.23 мин. Рег. № 7393	поступил
3	Бахтаров Владимир Николаевич	23.05.2026 12 час. 06 мин. Рег. № 4950	поступил
4	Ахремчик Дмитрий Игоревич	23.05.2026 12 час. 10 мин. Рег. № 6220	поступил
5	Федоров Павел Николаевич	25.05.2026 09 час. 44 мин. Рег. № 6578	поступил
6	Нестеренко Илья Андреевич	25.05.2026 09 час. 45 мин. Рег. № 2860	поступил
7	Гаврилов Роман Алексеевич	26.06.2026 07 час. 58 мин. Рег. № 5838	поступил
8	Славкин Денис Викторович	26.06.2026 14 час. 05 мин. Рег. № 8525	поступил
9	Субботина Юлия Александровна	26.06.2026 14 час. 08 мин. Рег. № 1685	поступил
10	Гильфанов Игорь Игоревич	28.06.2026 09 час. 16 мин. Рег. № 8532	поступил
11	Гильфанов Михаил Игоревич	28.06.2026 09 час. 17 мин. Рег. № 7559	поступил
12	Фарян Давид Ильевич	28.06.2026 11 час. 57 мин. Рег. № 2650	поступил

5. Результаты аукциона:

На основании журнала хода торгов, предоставленного АО «Сбербанк – АСТ» победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по наибольшей цене ежегодной арендной платы земельного участка 128 604 (сто двадцать восемь тысяч шестьсот четыре) рубля 10 копеек.

Цена ежегодной арендной платы земельного участка составляет – **128 604 (сто двадцать восемь тысяч шестьсот четыре) рубля 10 копеек.**

Первый заместитель главы администрации  
Калининского муниципального округа  
Тверской области

В.А. Комаров

Заместитель председателя  
комиссии:

\_\_\_\_\_ Е.В. Меркулова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ А.А. Семаков

\_\_\_\_\_ Н.В. Соколова

\_\_\_\_\_ Е.В. Баркова