



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 апреля 2025г.

Москва

№ АБ-340-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.01.2025 № АБ-35-р «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы», представленного письмом ООО «ВСМ Две Столицы» от 02.04.2025 № ИСХ-ВСМ-1070/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков

для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 25.04.2025 № 4Б-340-Р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	1.75	69:10:0000008:3825	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	182 435 +/-	53
2.	1.77						3 737	15 252
3.	1.82	69:10:0000008:3827	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	71 100 +/-	3 293
4.	1.85						2 333	
5.	1.86	69:10:0000009:1705	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	37 094 +/-	8 867
6.	1.88						1 686	92
7.	1.96	69:10:0000000:2084	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства		334
8.	1.98						112 283 +/-	1 365
9.	1.102						9 272	371