

**УТВЕРЖДЕНЫ РЕШЕНИЕМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
МО ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ПОСЕЛОК ОРША»  
№14 ОТ 30.05.2016 ГОДА**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
МО ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ПОСЕЛОК  
ОРША» КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА**

**ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ  
ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**ООО «Проектное бюро «Линия»**

## Содержание

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ .....	3
11. Область применения. ....	3
12. Правила применения расчетных показателей при подготовке .....	4
12.1 Правила применения расчетных показателей при работе с документами территориального планирования .....	4
12.2 Правила применения расчетных показателей при работе с документацией по планировке территории .....	5
12.3 Правила применения расчетных показателей в иных областях.....	6

## ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

### РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

#### 11. Область применения.

Настоящие нормативы градостроительного проектирования действуют на всей территории городского поселения «поселок Орша».

Нормативы градостроительного проектирования поселения, устанавливая совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Нормативы градостроительного проектирования и внесенные изменения в нормативы градостроительного проектирования городского поселения «поселок Орша» утверждаются представительным органом местного самоуправления – Советом депутатов городского поселения «поселок Орша».

Настоящий документ распространяется:

- 1) **на подготовку планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования.**

на подготовку документов территориального планирования: при подготовке и утверждении Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральный план городского поселения «поселок Орша»;

- 2) **при проверке и согласовании проектов внесения изменений в Генеральный план городского поселения «поселок Орша» с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;**

- 3) **при проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план городского поселения «поселок Орша»;**

- 4) **при подготовке документации по планировке территории: при подготовке и утверждении документации по планировке территории в границах городского поселения «поселок Орша»;**

при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий; при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий городского поселения «поселок Орша»;

- 5) **на иные области применения:**

при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, объектами благоустройства территории,

иными объектами местного значения поселения, населения городского поселения «поселок Орша», и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения «поселок Орша».

Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

## **12. Правила применения расчетных показателей при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития**

При подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, нормативы градостроительного проектирования поселения являются одним из основных источников обоснования при выборе объекта местного значения поселения для включения в планы и программы и последующего обоснования места его размещения.

### **Основные Правила применения:**

В планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования выбираются из основной части планируемые к созданию объекты местного значения поселения и за счет применения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения «поселок Орша» определяется месторасположение такого объекта.

### **12.1 Правила применения расчетных показателей при работе с документами территориального планирования**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения применяются:

- при подготовке и утверждении Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральный план городского поселения «поселок Орша»;
- при проверке и согласовании проектов внесения изменений в Генеральный план городского поселения «поселок Орша» с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- при проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план городского поселения «поселок Орша».

### **Основные Правила применения:**

При подготовке и утверждении Генерального плана, в том числе при внесении изменений в Генеральный план городского поселения «поселок Орша» осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования поселения в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения.

При проверке и согласовании проектов внесения изменений в Генеральный план городского поселения «поселок Орша» с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования при внесении изменений в Генеральный план.

При проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план городского поселения «поселок Орша», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется доведение до населения основных положений Генерального плана, в том числе и положений нормативов градостроительного проектирования поселения подлежащих учету при внесении изменений в Генеральный план.

## **12.2 Правила применения расчетных показателей при работе с документацией по планировке территории**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения для населения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения применяются:

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории в границах городского поселения «поселок Орша»;
- при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;
- при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий в границах городского поселения «поселок Орша».

### **Основные Правила применения:**

При подготовке и утверждении документации по планировке территории городского поселения «поселок Орша» осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования поселения в части соблюдения минимального уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения населения поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

При проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий проверяется

соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования, в части соблюдения расчетных показателей.

При проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий в границах городского поселения «поселок Орша», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется доведение до населения основных положений Генерального плана, в том числе и положений нормативов градостроительного проектирования поселения, подлежащих учету при подготовке документации по планировке территории.

### **12.3 Правила применения расчетных показателей в иных областях**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения применяются: при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности; в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, населения городского поселения «поселок Орша», и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения «поселок Орша».

#### **Основные Правила применения:**

При осуществлении региональными органами государственной власти контроля над соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности проверяется учет нормативов градостроительного проектирования поселения в части соблюдения минимального уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения населения поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения;

В других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, населения городского поселения «поселок Орша», и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения «поселок Орша» проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования поселения, в части соблюдения расчетных показателей.

**Таблица 1. Перечень расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского поселения, применяемых при подготовке генерального плана, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки**

№ п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ городского поселения «поселок Орша»	Единица измерения	ГП	ДПНТ	ПЗЗ
<b>1</b>	<b>В области образования</b>				
1.1	Уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	место	+	+	-
1.2	Размер земельного участка дошкольных образовательных организаций	кв. м/место	+	+	+
1.3	Уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	учащийся	+	+	-
1.4	Размер земельного участка общеобразовательных организаций	кв.м/учащийся	+	+	+
1.5	Уровень обеспеченности организациями дополнительного образования	место	+	+	-
1.6	Размер земельного участка организаций дополнительного образования	кв. м/объект	+	+	+
<b>2</b>	<b>В области культуры</b>				
2.1	Уровень обеспеченности помещениями для культурно-досуговой деятельности	кв. м площади пола /тыс. человек	+	+	-
2.2	Размер земельного участка помещений для культурно-досуговой деятельности	кв. м	-	+	+
2.3	Уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа	посетительских мест/ тыс. человек	+	+	-
2.4	Размер земельного участка учреждений культуры клубного типа	кв. м	+	+	+
2.5	Уровень обеспеченности музеями	объект/25 тыс. человек	+	-	-
2.6	Размер земельного участка музеев	кв.м/объект	+	+	+
2.7	Уровень обеспеченности кинотеатрами	объект/ город	+	+	
2.8	Размер земельного участка кинотеатров	кв.м/объект	+	+	+
2.9	Уровень обеспеченности выставочными залами, галереями	объект/ город	+	-	-
2.10	Размер земельного участка выставочных залов, галерей	кв.м/объект	+	+	+
2.11	Уровень обеспеченности библиотеками, в том числе по типам:		-	-	-
2.11.1	общедоступная	объект	+	+	-
2.11.2	детская	объект/ 7 тыс. школьников и дошкольников (от 1 года 6 месяцев до 15 лет)	+	+	-

№ п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ городского поселения «поселок Орша»	Единица измерения	ГП	ДППТ	ПЗЗ
2.11.3	юношеская	объект/17 тыс. человек (от 15 до 24 лет)	+	+	-
2.12	Размер земельного участка библиотек	кв.м/объект	+	+	-
<b>3</b>	<b>В области физической культуры и массового спорта</b>				
3.1	Уровень обеспеченности помещениями для физкультурных занятий и тренировок	кв. м общей площади/ тыс. человек	+	+	-
3.2	Размер земельного участка помещений для физкультурных занятий и тренировок	кв. м	-	+	+
3.3	Уровень обеспеченности физкультурно- спортивными залами	кв. м общей площади/ тыс. чел.	+	+	-
3.4	Размер земельного участка физкультурно- спортивных залов	кв. м/тыс. человек	+	+	+
3.5	Уровень обеспеченности плоскостными сооружениями	кв. м общей площади/ тыс. чел.	+	+	-
3.6	Размер земельного участка плоскостных сооружений	кв. м/тыс. человек	+	+	+
3.7	Уровень обеспеченности плавательными бассейнами	кв. м зеркала воды/ тыс. чел.	+	+	-
3.8	Размер земельного участка плавательных бассейнов	кв. м/тыс. человек	+	+	+
<b>4</b>	<b>В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведение</b>				
<b>4.1</b>	<b>Водоснабжение</b>				
4.1.1	Уровень обеспеченности централизованной системой водоснабжения	%	+	+	-
4.1.2	Размер земельного участка для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности	га	+	+	+
<b>4.2</b>	<b>Водоотведение</b>				
4.2.1	Уровень обеспеченности централизованной системой водоотведения для общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки	%	+	+	-
4.2.2	Уровень обеспеченности системой водоотведения для индивидуальной застройки	%	-	-	-
4.2.3	Размер земельного участка для канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности	га	+	+	+
<b>4.3</b>	<b>Теплоснабжение</b>				
4.3.1	Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением в пределах радиусов эффективного теплоснабжения источников тепла	%	+	+	-



№ п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ городского поселения «поселок Орша»	Единица измерения	ГП	ДПНТ	ПЗЗ
4.3.2	Размер земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от теплопроизводительности	га	+	+	+
<b>4.4</b>	<b>Электроснабжение</b>				
4.4.1	Уровень обеспеченности централизованной системой электроснабжения	%	+	+	-
4.4.2	Размер земельного участка, отводимого для подстанций и переключательных пунктов напряжением	кв. м	+	+	+
<b>4.5</b>	<b>Газоснабжение</b>				
4.5.1	Уровень обеспеченности централизованной системой газоснабжения вне зон действия источников централизованного теплоснабжения	%	+	+	-
4.5.2	Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа	кв. м	+	+	+
4.5.3	Размер земельного участка для размещения газонаполнительных станций следует принимать в зависимости от производительности, тысяч тонн в год	га	+	+	+
<b>5</b>	<b>В области автомобильных дорог местного значения</b>				
5.1	Уровень автомобилизации населения	автомобилей/ тыс. человек	+	+	-
5.2	Уровень обеспеченности населения личным автотранспортом	%	+	+	-
5.3	Параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения дорог и улиц	-	+	+	-
5.4	Обеспечение безопасности дорожного движения – организация пешеходных переходов в разных уровнях с проезжей частью	-	+	+	-
5.5	Расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта	м	+	+	-
5.6	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях	км/кв. км	+	+	-
5.7	Уровень обеспеченности автозаправочными станциями	колонка/ автомобилей	+	+	-
5.8	Размер земельного участка автозаправочной станции	га	+	+	+
<b>6</b>	<b>В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций</b>				
6.1	Уровень обеспеченности пожарными депо	автомобилей	+	+	
6.2	Размер земельного участка пожарных депо	кв. м	+	+	+
<b>7</b>	<b>В области утилизации и переработки бытовых отходов</b>				

№ п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ городского поселения «поселок Орша»	Единица измерения	ГП	ДППТ	ПЗЗ
7.1	Размер земельного участка предприятия и сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке твердых бытовых отходов	га/ 1тыс. тонн твердых бытовых отходов в год	+	+	+
7.2	Размер земельного участка от скотомогильника (биотермической ямы)	кв. м	+	+	+
7.3	Минимальные расстояния от объектов утилизации биологических отходов до зданий и сооружений	м	+	+	-
7.4	Минимальные расстояния от установки термической утилизации биологических отходов	м	+	+	-
<b>Объекты местного значения городского поселения в иных областях:</b>					
<b>8</b>	<b>В области развития жилищного строительства</b>				
8.1	Уровень средней жилищной обеспеченности	кв. м общей площади жилых помещений/ человек	+	+	-
8.2	Площадь территории для предварительного определения общих размеров жилых зон	га / тыс. человек	+	-	-
8.3	Площадь земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность для размещения объектов жилищного строительства	га	+	+	+
8.4	Площадь земельных участков, выделяемых около жилых домов на индивидуальный дом или квартиру, кв. м	кв. м	+	+	+
8.5	Плотность населения на территории жилой застройки	человек/га	+	+	-
8.6	Плотность жилой застройки	коэффициент	+	+	+
8.7	Площадь площадок общего пользования различного функционального назначения	кв. м /человек	+	+	-
8.8	Нормативы расстояний между зданиями, строениями и сооружениями различных типов при различных планировочных условиях	м	-	+	-
<b>9</b>	<b>В области развития промышленности, строительства и сельского хозяйства:</b>				
<b>9.1</b>	<b>Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения</b>				
9.1.1	Размер земельного участка склада, предназначенного для обслуживания населенных пунктов	кв. м /человек	+	+	+
9.1.2	Площадь общетоварного склада, кв. м/ 1 тыс. человек	кв. м / тыс. человек	+	+	+
9.1.3	Размер земельного участка общетоварного склада	кв. м / тыс. человек	+	+	+
9.1.4	Вместимость специализированного склада	тонн	+	+	
9.1.5	Размер земельного участка специализированного склада	кв. м/тыс. человек	+	+	+

№ п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ городского поселения «поселок Орша»	Единица измерения	ГП	ДПНТ	ПЗЗ
9.1.6	Площадь для складов строительных материалов (потребительские) и твердого топлива	кв. м / тыс. человек	+	+	+
9.1.7	Размер земельного участка для складов строительных материалов (потребительские) и твердого топлива	кв. м / тыс. человек	+	+	+
<b>9.2</b>	<b>Объекты производственного и хозяйственно-складского назначения, соответствующие приоритетным направления развития экономики</b>				
9.2.1	Площадь территории инвестиционной площадки в сфере развития нефтегазоперерабатывающего комплекса	га/тыс. человек	+	+	-
9.2.2	Плотность застройки инвестиционной площадки в сфере развития нефтегазоперерабатывающего комплекса	%	+	+	-
9.2.3	Площадь территории инвестиционной площадки в сфере развития строительного комплекса	га/тыс. человек	+	+	-
9.2.4	Плотность застройки инвестиционной площадки в сфере развития строительного комплекса	%	+	+	-
9.2.5	Площадь территории инвестиционной площадки в сфере развития лесопромышленного комплекса	га/тыс. человек	+	+	-
9.2.6	Плотность застройки инвестиционной площадки в сфере развития лесопромышленного комплекса	%	+	+	-
9.2.7	Площадь территории инвестиционной площадки в сфере развития рыбоперерабатывающей промышленности	га/тыс. человек	+	+	-
9.2.8	Плотность застройки инвестиционной площадки в сфере развития рыбоперерабатывающей промышленности	%	+	+	-
<b>9.3</b>	<b>Объекты сельскохозяйственного назначения, соответствующие приоритетным направления развития экономики</b>				
9.3.1	Площадь территорий сельскохозяйственного использования и размеры земельных участков, предназначенных для размещения объектов сельскохозяйственного назначения	га	+	+	+
9.3.2	Минимальная плотность застройки площадок объектов сельскохозяйственного назначения	%	+	+	-
<b>9.4</b>	<b>В области организации мест захоронения</b>				
9.4.1	Размер земельного участка для кладбища смешанного и традиционного захоронения	га /1 тыс.чел.	+	+	+
9.4.2	Минимальные расстояния от мест захоронения до зданий и сооружений	м	+	+	-
9.4.3	Размер земельного участка кладбища для погребения после кремации	га/1 тыс. чел.	+	+	+
9.4.4	Минимальные расстояния от мест захоронения до зданий и сооружений	м	+	+	-
<b>10</b>	<b>Иные виды объектов местного значения городского поселения, которые необходимы в связи с решением вопросов местного значения городского поселения</b>				
<b>10.1</b>	<b>В области архивного дела</b>				

№ п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ городского поселения «поселок Орша»	Единица измерения	ГП	ДПТ	ПЗЗ
10.1.1	Уровень обеспеченности муниципальными архивами	объект	+	-	-
10.1.2	Размер земельного участка муниципальных архивов	кв. м/объект	+	+	+
<b>10.2</b>	<b>В области благоустройства (озеленения) территории</b>				
10.2.1	Уровень обеспеченности объектами озеленения общего пользования	кв. м на 1 человека	+	+	-
10.2.2	Размер земельного участка объектов озеленения рекреационного назначения	га	+	+	+
10.2.3	Площадь озеленения территорий объектов рекреационного назначения	%	+	+	-
10.2.4	Число единовременных посетителей территории парков	человек на гектар	+	+	-
10.2.5	Размеры зеленых устройств декоративного назначения (зимних садов)	кв. м на посетителя	+	+	-
<b>11.</b>	<b>Объекты иного значения, определяющие параметры объектов местного значения городского поселения и качество среды</b>				
<b>11.1</b>	<b>В области здравоохранения</b>				
11.1.1	Уровень обеспеченности аптечными организациями	объект	+	+	-
11.1.2	Размер земельного участка аптечной организации	га	-	-	+
<b>11.2</b>	<b>В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания</b>				
11.2.1	Уровень обеспеченности торговыми предприятиями	кв. м площади торговых объектов/тыс. человек	+	+	-
11.2.2	Размер земельного участка торгового предприятия	га	-	-	+
11.2.3	Уровень обеспеченности предприятиями общественного питания	место/тыс. человек	+	+	+
11.2.4	Размер земельного участка предприятия общественного питания	га	-	-	+
11.2.5	Уровень обеспеченности предприятиями бытового обслуживания	рабочее место/тыс. человек	+	+	-
11.2.6	Размер земельного участка предприятия бытового обслуживания	га	-	-	+
<b>11.3</b>	<b>Здания, строения и сооружения, размещаемые в жилых и общественно-деловых зонах</b>				
11.3.1	Расстояния между зданиями, строениями и сооружениями различных типов при различных планировочных условиях	м	+	+	+
11.3.2	Плотность застройки общественно-деловых зон	тыс. кв. м общей площади/га	+	+	+
<b>11.4</b>	<b>Объекты в области связи и информатизации</b>				
11.4.1	Размер земельного участка для размещения антенно-мачтового сооружения	га	+	+	+
<b>11.5</b>	<b>Объекты в области автомобильных дорог местного значения</b>				

№ п/п	Наименование расчетного показателя ОМЗ городского поселения «поселок Орша»	Единица измерения	ГП	ДППТ	ПЗЗ
11.5.1	Обеспеченность местами постоянного и временного хранения легковых автомобилей	-	+	+	-
11.5.2	Размер земельного участка объектов хранения легковых автомобилей	га	+	+	-

**Таблица 2 Перечень расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения городского поселения для населения городского поселения «поселок Орша», применяемых при подготовке генерального плана, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки**

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единица измерения	ГП	ДППТ	ПЗЗ
<b>1.</b>	<b>В области образования</b>				
1.1	Уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций для населения	м/минут	+	+	-
1.2	Уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования	м	+	+	-
<b>2.</b>	<b>В области физической культуры и массового спорта</b>				
2.1	Уровень территориальной доступности помещений для физкультурных занятий и тренировок	м	-	+	-
2.2	Уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов	м	+	+	-
<b>3.</b>	<b>В области автомобильных дорог местного значения</b>				
3.1	Дальность пешеходных подходов до остановок общественного транспорта	м	+	+	-
<b>4.</b>	<b>В области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций</b>				
4.1	Уровень территориальной доступности обслуживания пожарных депо для населения	м	+	+	-
<b>5.</b>	<b>Иные виды объектов местного значения городского поселения, которые необходимы в связи с решением вопросов местного значения городского поселения</b>				
	<b>В области благоустройства (озеленения) территории</b>				
5.1	Уровень территориальной доступности объектов озеленения общего пользования для населения	мин, м	+	+	-
<b>6.</b>	<b>Объекты иного значения, определяющие параметры объектов местного значения городского поселения и качество среды</b>				
	<b>В области здравоохранения</b>				
6.1	Уровень территориальной доступности аптечных организаций для населения	м	+	+	-
<b>7.</b>	<b>В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания</b>				
7.1	Уровень территориальной доступности торгового предприятия для населения	м	+	+	-
7.2	Уровень территориальной доступности предприятия общественного питания для населения	м	+	+	-

№ п/п	Наименование нормируемого показателя	Единица измерения	ГП	ДППТ	ПЗЗ
7.3	Уровень территориальной доступности предприятия бытового обслуживания для населения	м	+	+	-
8.	<b>В области автомобильных дорог местного значения</b>				
8.1	Дальность пешеходных подходов к гаражам и открытым стоянкам для постоянного хранения	м	+	+	-

