****

**ДУМА**

**КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г.Тверь

**О внесении изменений в решение Думы Калининского муниципального округа Тверской области от 28.11.2024 № 309 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Калининского муниципального округа Тверской области**

**на 2025-2027 годы»**

В целях рационального использования муниципального имущества, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B01692B204200AB6970482241D64B8ABDAEA988FCEB9C94F71C72F5D95AECADE3DF83BBB532FDF8925651B35C509bCO) от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», [Положение](#P32)м о порядке приватизации объектов муниципальной собственности Калининского муниципального округа Тверской области, утвержденным решением Думы Калининского муниципального округа Тверской области от 01.11.2023 № 25, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Калининского муниципального округа Тверской области, утвержденным решением Думы Калининского муниципального округа Тверской области 25.12.2023 № 117, руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=B01692B204200AB697049C290B08E2A5D8E4C282CFBFC7192593290ACAFECC8B6FB865E21263CC882C7B1934C794531D6F23D9FB645699AAA675B09C00bCO) Калининского муниципального округа Тверской области, Дума Калининского муниципального округа Тверской области **решила:**

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Калининского муниципального округа Тверской области на 2025-2027 годы, утвержденный решением Думы Калининского муниципального округа Тверской области от 28.11.2024 № 309 (далее -Прогнозный план) следующие изменения:
   1. В разделе 2 Прогнозного плана:

а) в абзаце 1 слова «в сумме 15 074 891,83 рублей» заменить словами «в сумме 200 074 891,83 рублей»;

б) в абзаце 2 слова «в 2025 году – в сумме 13 543 055,83 рублей» заменить на слова «в 2025 году – в сумме 198 543 055,83 рублей».

2) в разделе 3 Прогнозного плана дополнить таблицу «Недвижимое имущество» строкой 13, согласно Приложению 1 к настоящему решению;

1. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>), в печатном издании общественно-политической газеты «Ленинское знамя» и разместить на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Настоящее решение вступает в силу  с даты его официального опубликования в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (Бозов В.Ю.).

Глава Калининского муниципального

округа Тверской области С.А. Румянцев

Председатель Думы Калининского

муниципального округа Тверской области Г.К. Четверкин

Приложение 1

к решению Думы Калининского

муниципального округа Тверской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Недвижимое имущество**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Кадастровый номер объекта** | **Адрес (местонахождение объекта)** | **Площадь объекта, кв.м.** | **Назначение объекта** | **Предполагаемый срок реализации** | **Способ приватизации** |
| 13 | **Единый недвижимый комплекс**,  в состав которого входят следующие объекты недвижимости:  Пожарный резервуар  Навес № 2 (вдоль стрелковых галерей)  Пожарный резервуар  Здание для хранения оружия  Шумозащитный экран  **Земельный участок** | 69:10:0300601:676,  69:10:0300601:680  69:10:0300601:679  69:10:0300601:678  69:10:0300601:677  69:10:030001:681  69:10:0300601:508 | Тверская область, муниципальный округ Калининский, деревня Березино, участок 75 | 24,9  644,2  25,0  129,1  48,5  116309 | нежилое | 2025 | Открытый аукцион, продажа посредством публичного предложения в электронной форме |

**Пояснительная записка**

**к проекту решения Думы Калининского муниципального**

**округа Тверской области «О внесении изменений в решение Думы Калининского муниципального округа Тверской области от 28.11.2024 № 309 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Калининского муниципального округа Тверской области на 2025-2027 годы»**

Проект решения Думы Калининского муниципального округа Тверской области «О внесении изменений в решение Думы Калининского муниципального округа Тверской области от 28.11.2024 № 309 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Калининского муниципального округа Тверской области на 2025-2027 годы» подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», [Положение](#P32)м о порядке приватизации объектов муниципальной собственности Калининского муниципального округа Тверской области, утвержденным Решением Думы Калининского муниципального округа Тверской области от 01.11.2023 № 25, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Калининского муниципального округа Тверской области, утвержденным решением Думы Калининского муниципального округа Тверской области 25.12.2023 № 117.

Изменения прогнозный план приватизации вносятся в целях рационального использования муниципального имущества в 2025 году, а также повышения доходной части бюджета округа.

Настоящим проектом решения из утвержденного Плана (программы) приватизации на 2025-2027 годы дополнительно включается следующее недвижимое имущество:

Единый недвижимый комплекс с кадастровым номером 69:10:0300601:676 вместе с земельным участков, расположенным под ним с кадастровым номером 69:10:0300601:508, площадью 116309 кв.м.

В состав единого недвижимого комплекса входят следующие объекты недвижимости:

- Сооружение «Пожарный резервуар» с кадастровым номером 69:10:0300601:680, площадью застройки 24,9 кв.м.;

- Сооружение «Навес № 2 (вдоль стрелковых галерей) с кадастровым номером 69:10:0300601:679, площадью застройки 644,2 кв.м.;

- Сооружение «Пожарный резервуар» с кадастровым номером 69:10:0300601:678, площадью застройки 25,0 кв.м.;

- Здание «Здание для хранения оружия» с кадастровым номером 69:10:0300601:677, общей площадью 129,1 кв.м.;

- Сооружение «Шумозащитный экран» с кадастровым номером 69:10:0300601:681, площадью застройки – 48,5 кв.м.

Реализация указанного выше имущества позволит получить в доход бюджета округа сумму в размере 185 миллионов рублей.

Первый заместитель главы

Администрации В.А.Комаров