



## СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ «КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН»

### РЕШЕНИЕ

от «12» февраля 2014 г.

№ 26

г. Тверь

**О внесении изменений в Методику определения и расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тверской области «Калининский район», утвержденную Решением Собрании депутатов муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 28.05.2009 г. №59**

Для эффективного распоряжения недвижимым имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Тверской области «Калининский район», предоставляемом на праве аренды, Собрание депутатов муниципального образования Тверской области «Калининский район»

**решило:**

1. Внести изменения в Методику определения и расчета арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Тверской области «Калининский район», утвержденную Решением Собрании депутатов муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 28.05.2009 г. №59, изложив расчет арендной платы за пользование недвижимым муниципальным имуществом, подлежащей ежемесячному перечислению в бюджет муниципального образования Тверской области «Калининский район» в новой редакции:

$$\text{«АП} = ((\text{СБ} \times \text{КД} \times \text{КМ} \times \text{Ктп} \times \text{S}) \times \text{Ккор} \times \text{Кинф}) + \text{Кз}^*$$

где:

• Кз - коэффициент затрат муниципального образования Тверской области «Калининский район» из расчета средней стоимости произведенных расходов по коммунальным услугам (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение), вывозу мусора и охране, за прошедший год.

(\*Данный коэффициент применим для объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования Тверской области «Калининский район», расположенных в г. Твери.)

$$\text{Кз} = \text{Срз} \times \text{S}$$

Срз – средняя стоимость произведенных расходов по коммунальным услугам (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение), вывозу мусора и охране муниципальным образованием Тверской области «Калининский район» на 1 кв.м. здания (помещения), предоставленного на праве аренды за 1 месяц прошедшего периода (год);

S – площадь здания (помещения), предоставленного на праве аренды.»

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.