



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03 февраля 2025 года

№ 465

Тверь

**Об утверждении муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
Калининского муниципального округа Тверской области  
на 2025-2030 годы»**

В соответствии с решением Думы Калининского муниципального округа Тверской области от 19.12.2024 № 333 «О бюджете Калининского муниципального округа Тверской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением администрации Калининского муниципального округа Тверской области от 15.01.2024 № 4 «О Порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Калининского муниципального округа Тверской области», администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Калининского муниципального округа Тверской области на 2025-2030 годы» (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Калининского муниципального округа Тверской области от 02.02.2024 № 75 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности Калининского муниципального округа Тверской области на 2024-2029 годы».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Калининского муниципального округа Тверской области Комарова В.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

Глава Калининского муниципального округа  
Тверской области

С.А. Румянцев

Приложение  
к Постановлению Администрации Калининского муниципального округа  
Тверской области  
от 03.02.2025 № 465

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
Калининского муниципального округа Тверской области  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
Калининского муниципального округа Тверской области  
на 2025-2030 годы»

г. Тверь  
2025 год

Паспорт  
муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
Калининского муниципального округа Тверской области  
на 2025-2030 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Калининского муниципального округа Тверской области
Соисполнитель и муниципальной программы	-
Сроки реализации муниципальной программы	2025-2030 годы
Цель муниципальной программы	1. Увеличение доходов бюджета Калининского муниципального округа Тверской области на основе эффективного управления имуществом; 2. Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами; 3. Улучшение качества жизни социально-уязвимых категорий граждан.
Целевые показатели муниципальной программы	1. Поступление доходов от аренды муниципального имущества (аренда, возмещение расходов за коммунальные платежи);
	2. Поступление доходов от использования муниципального имущества (соц. найм, спец. найм)
	3. Поступление доходов от реализации плана приватизации муниципального имущества;
	4. Поступление доходов от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
	5. Поступление доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
	6. Поступление доходов от перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
	7. Поступление доходов от установления публичного сервитута/сервитута.
	8. Общий объем просроченной дебиторской задолженности земельных участков и объектов имущества муниципальной собственности.
Подпрограммы	1. Землеустройство

муниципально й программы	2. Управление муниципальным имуществом 3. Создание комфортных жилищных условий для отдельных категорий граждан					
Объемы бюджетных ассигнований муниципально й программы (тыс.руб.)	Всего: 498 193,90, в т.ч.					
	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
	76 458,4 0	81075,1 0	82665,1 0	82665,1 0	82665,1 0	92665,1 0
Ожидаемые результаты реализации муниципально й программы	<p>- Поступление доходов от аренды муниципального имущества к концу 2030 года составит 3 006,30 тыс. рублей;</p> <p>- Поступление доходов от использования муниципального имущества к концу 2030 года составит 211,80 тыс. рублей</p> <p>- Поступление доходов от реализации плана приватизации муниципального имущества к концу 2030 года составит 12 875,30 тыс. рублей</p> <p>- Поступление доходов от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности к концу 2030 года составит 232 136,40 тыс. рублей;</p> <p>- Поступление доходов от продажи земельных участков находящихся в муниципальной собственности к концу 2030 года составит 1 061 981,70 тыс. рублей;</p> <p>- Поступление доходов от перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности к концу 2030 года составит 49 797,00 тыс. рублей;</p> <p>- Поступление доходов от установления публичного сервитута/сервитута к концу 2030 года составит 6 340,00 тыс. рублей.</p>					

**ПАСПОРТ**  
подпрограммы  
«Землеустройство»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Калининского муниципального округа Тверской области
Соисполнители подпрограммы	-
Задачи подпрограммы	1. Кадастровые, геодезические и картографические работы на земельных участках и их оценка. 2. Проведение муниципального земельного

	<p>контроля на предмет нарушения земельного законодательства.</p> <p>3. Работа с арендаторами по своевременной уплате аренды за земельные участки, работа по 518-ФЗ, работа в рамках 59-ФЗ.</p>
<p>Показатели задач подпрограммы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество поставленных на государственный кадастровый учет и оцененных земельных участков;</li> <li>2. Количество уточненных земельных участков по подготовленным карта-планам в рамках проведения ККР;</li> <li>3. Количество гектаров земельных участков выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований, в отношении которых проведено мероприятие по подготовке проекта межевания;</li> <li>4. Количество гектаров земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет;</li> <li>5. Количество земельных участков проверенных муниципальным земельным контролем;</li> <li>6. Количество подготовленных расчетов по арендной плате за земельные участки, имущество и претензий о задолженности по арендной плате за земельные участки, имущество;</li> <li>7. Количество подготовленных ответов на обращения граждан и уведомлений о необходимости проведения государственной регистрации права собственности.</li> </ol>
<p>Основные мероприятия подпрограммы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проведение кадастровых, геодезических и картографических работ и независимая оценка стоимости земельных участков;</li> <li>2. Проведение комплексных кадастровых работ;</li> </ol>

	<p>3. Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ;  4. Проведение муниципального земельного контроля на предмет нарушения земельного законодательства;  5. Работа с арендаторами и рассылка исходящей корреспонденции.</p>					
<p>Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы (тыс.руб.)</p>	<p>Всего: 272 178,40, в т.ч.:</p>					
	<p>2025 год</p>	<p>2026 год</p>	<p>2027 год</p>	<p>2028 год</p>	<p>2029 год</p>	<p>2030 год</p>
	<p>11 125 ,40</p>	<p>52 210 ,60</p>	<p>52 210 ,60</p>	<p>52 210 ,60</p>	<p>52 210 ,60</p>	<p>52 21 0,60</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы</p>	<p>1. Количество поставленных на государственный кадастровый учет и оцененных земельных участков – 1 945 ед.;</p> <p>2. Количество уточненных земельных участков по подготовленным карта-планам в рамках проведения ККР – 161 474 ед.;</p> <p>3. Количество гектаров земельных участков выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований, в отношении которых проведено мероприятие по подготовке проекта межевания – 3 000 ед.;</p> <p>4. Количество гектаров земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет – 27 ед.</p> <p>5. Количество земельных участков проверенных муниципальным земельным контролем – 72 ед.;</p> <p>6. Количество подготовленных расчетов по арендной плате за земельные участки, имущество и претензий о задолженности по арендной плате за земельные участки, имущество – 5 505 ед.;</p> <p>7. Количество подготовленных ответов на обращения граждан и уведомлений о необходимости проведения государственной</p>					

регистрации права собственности – 64 800 ед.

**ПАСПОРТ**  
подпрограммы  
«Управление муниципальным имуществом»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Калининского муниципального округа Тверской области
Соисполнители подпрограммы	-
Задачи подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Инвентаризация, постановка на кадастровый учет объектов недвижимого имущества Калининского муниципального округа.</li><li>2. Оценка муниципального имущества Калининского муниципального округа.</li><li>3. Содержание муниципальной казны Калининского муниципального округа.</li><li>4. Выявление, учет и оформление бесхозяйного и выморочного имущества.</li><li>5. Обеспечение функционирования муниципальных предприятий и муниципальных учреждений.</li><li>6. Предупреждение банкротства, восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий.</li></ol>
Показатели задач подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимого имущества.</li><li>2. Количество оцененных объектов движимого и недвижимого имущества Калининского муниципального округа.</li><li>3. Количество объектов имущества казны Калининского муниципального округа подлежащих содержанию.</li><li>4. Количество объектов бесхозяйного имущества и выморочного имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот.</li><li>5. Количество предоставленных субсидий муниципальным унитарным предприятиям Калининского муниципального округа Тверской области на финансовое обеспечение затрат, необходимых для погашения просроченной кредиторской задолженности имущества.</li></ol>

<p>Основные мероприятия подпрограммы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инвентаризация, постановка на кадастровый учет объектов недвижимого имущества.</li> <li>2. Оценка объектов муниципального имущества Калининского муниципального округа.</li> <li>3. Содержание имущества казны муниципального образования.</li> <li>4. Оформление права муниципальной собственности на выморочное имущество.</li> <li>5. Инвентаризация, постановка на кадастровый учет бесхозных объектов недвижимого имущества.</li> <li>6. Укрепление материально-технической базы муниципальных предприятий и муниципальных учреждений.</li> <li>7. Предупреждение банкротства, восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий.</li> </ol>					
<p>Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы (тыс.руб.)</p>	<p>Всего: 145 414,00,в т.ч.:</p>					
	<p>2025 год</p>	<p>2026 год</p>	<p>2027 год</p>	<p>2028 год</p>	<p>2029 год</p>	<p>2030 год</p>
	<p>25 174 ,00</p>	<p>24 048 ,00</p>	<p>24 048 ,00</p>	<p>24 048 ,00</p>	<p>24 048 ,00</p>	<p>24 04 8,00</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимого имущества – 780 ед.</li> <li>2. Количество оцененных объектов движимого и недвижимого имущества Калининского муниципального округа – 588 ед.</li> <li>3. Количество объектов имущества казны Калининского муниципального округа подлежащих содержанию - 6 ед.</li> <li>4. Количество объектов бесхозного имущества и выморочного имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот – 1 287 ед.</li> <li>5. Количество предоставленных субсидий муниципальным унитарным предприятиям Калининского муниципального округа Тверской области на финансовое обеспечение затрат, необходимых для погашения просроченной кредиторской задолженности. имущества - 6 ед.</li> </ol>					

ПАСПОРТ  
подпрограммы  
«Создание комфортных жилищных условий для отдельных категорий  
граждан»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация Калининского муниципального округа Тверской области					
Соисполнители подпрограммы	-					
Задачи подпрограммы	1. Обслуживание имущества жилого фонда казны Калининского муниципального округа Тверской области. 2. Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан.					
Показатели задач подпрограммы	1. Количество объектов жилого фонда казны подлежащих обслуживанию. 2. Количество приобретенных жилых помещений.					
Основные мероприятия подпрограммы	1. Средства на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за жилое помещение, занимаемое по договору найма жилого помещения муниципального жилого фонда. 2. Содержание жилого фонда Калининского муниципального округа Тверской области. 3. Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений (квартир) в целях формирования жилого фонда.					
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы (тыс. руб.)	Всего: 70 601,50, в т.ч.:					
	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
	40 159,00	4 816,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1. Количество объектов жилого фонда казны подлежащих обслуживанию – 4 292 ед. 2. Количество приобретенных жилых помещений - 15 ед.					

## **РАЗДЕЛ I.**

### **Общая характеристика текущего состояния соответствующей сферы реализации муниципальной программы, в том числе основные проблемы в указанной сфере**

#### **Подраздел I. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы и прогноз ее развития**

Эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью является одним из важнейших направлений работы Калининского муниципального округа Тверской области и не может быть осуществлено без построения системы учета имущества, в том числе земельных участков.

Реализация полномочий собственника, в части владения, пользования и распоряжения имуществом требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества, наличия правоустанавливающих документов.

Учёт муниципального имущества в Реестре собственности Калининского муниципального округа Тверской области (далее - Реестр) обеспечивается в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» и Постановлением администрации Калининского муниципального округа Тверской области от 10.09.2024 № 4052 «Об утверждении порядка ведения реестра муниципальной собственности Калининского муниципального округа Тверской области».

По состоянию на 01.11.2024 в Реестре муниципальной собственности Калининского муниципального округа числилось 4 806 единиц недвижимого и движимого имущества.

Объектами муниципальной собственности, в том числе являются объекты коммунальной инфраструктуры Калининского муниципального округа, которые относятся к объектам водопроводно-канализационного хозяйства и ливневой канализации, системам электроснабжения, дорожного хозяйства, а также бесхозяйное имущество, которое необходимо инвентаризировать, уточнять технические характеристики, вносить необходимые изменения в техническую документацию, регистрировать право муниципальной собственности. Доля таких объектов в реестре муниципальной собственности Калининского муниципального округа составляет более 60 % от общего числа объектов недвижимости составляющих указанный реестр.

За период с 01.01.2024 по 01.11.2024 в муниципальную собственность принято порядка 2 576 объектов недвижимого имущества (земельные участки, жилые помещения, сооружения, здания) и движимого имущества.

Надлежащее оформление прав собственности, оперативного управления, хозяйственного ведения, своевременная техническая инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в собственности

района, проведение кадастровых работ по формированию земельных участков, расположенных под объектами муниципальной собственности и регистрация прав на данные земельные участки являются залогом целостности имущества муниципального округа.

В целях соблюдения требований федерального законодательства по составу муниципального имущества важной задачей управления является оптимизация состава муниципальной собственности Калининского муниципального округа, которая достигается путем осуществления мероприятий по разграничению прав на муниципальное имущество, отчуждению муниципального имущества в частную собственность, продаже имущества, не задействованного в обеспечении деятельности органов муниципальной власти Калининского муниципального округа, а также неиспользуемого или неэффективно используемого имущества. Оптимизация состава имущества, предполагающая в том числе и возмездный характер его отчуждения в рамках Прогнозного плана (программы) приватизации (далее - Программа приватизации), способствует решению задачи повышения доходной части бюджета.

Эффективность управления муниципальной собственностью отражается на уменьшении расходов на содержание имущества и на объемах поступления неналоговых доходов в бюджет Калининского муниципального округа Тверской области.

Основной целью Программы является увеличение доходов бюджета округа на основе эффективного управления имуществом.

В рамках недопущения образования просроченной дебиторской задолженности в отношении земельных участков и объектов имущества муниципальной собственности ежедневно проводятся мероприятия по администрированию поступивших платежей.

Ежеквартально проводятся мероприятия по сверке и выявлению недостающих поступлений в доходную часть бюджета Калининского муниципального округа Тверской области за использование земельных участков и объектов имущества муниципальной собственности.

В случае выявления просроченной дебиторской задолженности проводятся мероприятия по направлению претензий сторонам договоров, при необходимости формируется пакет документов для направления в юридический отдел администрации в целях проведения дальнейших судебных разбирательств.

Действия по обеспечению достоверного учета муниципального имущества, организации учета муниципальной казны и администрируемых доходов являются одними из важнейших механизмов учета эффективного управления муниципальной собственностью.

Показатели, характеризующие состояние системы управления муниципальным имуществом на территории Калининского муниципального округа представлены в таблице 1.

Таблица 1

Состояние системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Калининского муниципального округа Тверской области.

Наименование показателя	периоды	
	01.01.2023 - 01.11.2023	01.01.2024 - 01.11.2024
Количество объектов, являющихся собственностью муниципального округа и находящихся в казне округа, ед.	2230	4 806
Количество приватизированных объектов недвижимости, в том числе жилых помещений, ед.	20	31
Количество квартир переданных по социальному найму, ед.	21	33
Количество предоставленных в аренду, безвозмездное пользование, хозяйственное ведение, оперативное управление объектов недвижимости, ед.	150	103
Количество земельных участков, предоставленных в аренду, в собственность посредством аукциона.	80	49
Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям, ед.	30	62

Земля является одним из важнейших экономических ресурсов муниципального округа, и как следствие, значительную часть собственных доходов округа составляют арендные платежи за земельные участки и доходы от продажи земельных участков.

Одним из основных показателей социально-экономического развития является пополнение доходной части бюджета округа от аренды и продажи муниципальных земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Это важная составляющая часть неналоговых доходов бюджета Калининского муниципального округа Тверской области.

Динамика поступлений неналоговых доходов в местный бюджет за 2023 - 2024 годы выглядит следующим образом:

Наименование показателя	Годы	
	2023	2024
Поступление неналоговых доходов в бюджет	107,67	57,7

Калининского муниципального округа, млн. руб., в том числе:		
- поступление доходов от использования муниципального имущества	0,77	3,77
- поступление доходов от аренды земельных участков	48,7	12,66
- поступление доходов от продажи земельных участков	45,1	37,23
- поступление доходов от перераспределения земельных участков	13,1	4,04

Ввиду передачи полномочий по распоряжению земельными участками собственностью, на которые неразграничена в ГКУ «Центр управления земельными ресурсами», Тверской области, статистика за 2024 год отображена только по доходам за земельные участки муниципальной собственности Калининского муниципального округа Тверской области.

Земельные участки в Калининском муниципальном округе предоставляются в соответствии с требованиями Земельного Кодекса Российской Федерации, а также других нормативных актов Российской Федерации, субъекта РФ и органа местного самоуправления.

Отдельным направлением в сфере распоряжения имуществом является предоставлением в собственность бесплатно земельных участков многодетным семьям, в рамках реализации Закона Тверской области № 75-ЗО «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Тверской области» (далее – Закон 75-ЗО).

По состоянию на 01.01.2024 на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, состоят 370 многодетных семей. Для удобства использования, с целью повышения востребованности, земельные участки многодетным семьям подбираются, формируются и предлагаются в границах населенного пункта по месту их проживания. С начала действия Закона 75-ЗО обеспечена земельными участками 708 многодетных семей.

В целях повышения уровня надежности, качества и эффективности работы сферы жилищно-коммунального обслуживания, объекты инженерной инфраструктуры (сооружения и сети водопроводно-канализационного хозяйства и теплоснабжения) переданы на праве хозяйственного ведения в ресурсоснабжающим предприятиям – МУП Калининского муниципального округа Тверской области «Коммунальные системы Калининского округа», МУП Жилищно-коммунального хозяйства «Эммаусс», МУП муниципального образования Калининского муниципального округа Тверской области «Никулинское».

В Калининском муниципальном округе числятся муниципальные образовательные учреждения. Все муниципальное имущество необходимое для деятельности учреждений закрепляется за ними на праве оперативного

управления, осуществляется передача муниципального имущества в безвозмездное пользование, аренду, на хранение и осуществляет контроль за его сохранностью и целевым использованием.

В рамках своей компетенции Калининским муниципальным округом осуществляется муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования.

Предметом муниципального земельного контроля являются все земли, находящиеся в границах Калининского муниципального округа, независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

В рамках выполняемых работ реализуются следующие мероприятия:

- проводятся проверки в отношении субъектов земельных правоотношений по соблюдению ими установленных правовыми нормами правил использования земельных участков;

- при обнаружении признаков состава правонарушения в области земельного законодательства (нецелевого использования или самовольного занятия земельного участка) материалы проверок в отношении проверяемых лиц направляются для рассмотрения в специально уполномоченные государственные органы, осуществляющие государственный земельный надзор и принимающие соответствующие меры к нарушителям в рамках своих полномочий.

Вопросы управления объектами муниципальной собственности, в том числе земельными ресурсами, находятся в постоянном развитии, в связи с этим требуется регулярное совершенствование нормативной правовой базы.

В случае изменения действующего законодательства обеспечивается разработка муниципальных правовых актов Калининского муниципального округа в сфере управления муниципальным имуществом.

## **Подраздел II. Основные проблемы в сфере реализации муниципальной программы и их краткое описание, включая анализ причин их возникновения**

Основными проблемами в сфере реализации муниципальной программы являются:

- снижение востребованности муниципальных объектов потенциальными пользователями в условиях увеличения количества коммерческих объектов, предназначенных для сдачи в аренду;

- расторжение ранее заключенных договоров аренды в связи с ухудшением финансового положения арендаторов;

- неудовлетворительное и ухудшающееся состояние ряда объектов, предлагаемых к сдаче в аренду.

- ухудшение социально-экономической ситуации;

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых первичная техническая инвентаризация не проводилась;

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение

технических характеристик объекта, адресной части, наименования объекта и т.д.;

- наличие недвижимого имущества, в отношении которого право муниципальной собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- наличие земельных участков, в отношении которых не проведены кадастровые работы по их межеванию

- низкая инвестиционная привлекательность подлежащих приватизации объектов, находящихся в муниципальной собственности;

- наличие задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, вследствие несоблюдения арендаторами сроков уплаты арендных платежей;

- обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества и земельных участков, правомерности владения и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками

- отсутствие массивов, отвечающих требованиям законодательства для формирования земельных участков в целях последующего предоставления многодетным семьям.

Решение вышеуказанных проблем в рамках Программы позволит более эффективно управлять муниципальным имуществом, иметь объективную информацию об объектах недвижимого имущества, увеличить доходную часть бюджета Калининского муниципального округа, а также значительно повысит эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать более эффективному и ответственному планированию ассигнований бюджета, сохранению ресурсов для взвешенного принятия новых расходных обязательств.

### **Подраздел III. Основные направления решения проблем**

Основные проблемы необходимо решать путем:

- приватизации муниципального имущества;
- реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности;

- предоставления в аренду, имущества находящегося в муниципальной собственности;

- осуществления государственной регистрации права собственности муниципального округа на объекты недвижимости;

- проведения инвентаризации и постановки на государственный кадастровый учет объектов недвижимости;

- формирования и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков под объектами;

- получения доходов от арендной платы за землю, а также от продажи земельных участков;

- выявление, учет и регистрация права муниципальной собственности на выморочное и бесхозяйное имущество.

#### **Подраздел IV. Приоритеты в сфере реализации муниципальной программы**

Одним из важнейших условий эффективного управления имуществом является оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного отчета объектов казны. Реализации комплекса программы мероприятий, позволяющих обеспечить необходимую информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и взимания платы за использование объектов недвижимости и земельных участков.

#### **РАЗДЕЛ II. Цель муниципальной программы**

Целями настоящей Программы является:

- Увеличение доходов бюджета Калининского муниципального округа Тверской области на основе эффективного управления имуществом;
- Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами;
- Улучшение качества жизни социально-уязвимых категорий граждан.

Показателями цели настоящей Программы являются:

- Поступление доходов от аренды муниципального имущества;
- Поступление доходов от использования муниципального имущества;
- Поступление доходов от реализации плана приватизации муниципального имущества;
- Поступление доходов от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
- Поступление доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
- Поступление доходов от перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
- Поступление доходов от установления публичного сервитута/сервитута.

Увеличение доходов путем эффективного управления имуществом, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами, отражено в таблице 2

Таблица 2

Наименование показателей	Единица измерения	Годы реализации программы						Целевое (суммарное) значение показателя	
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	значение	год достижения
Показатель цели 1 "Поступление доходов от аренды муниципального имущества"	тыс. рублей	556,70	612,40	612,40	612,40	612,40	612,40	3 006,30	2030
Показатель цели 2 "Поступление доходов от использования муниципального имущества"	тыс. рублей	35,30	35,30	35,30	35,30	35,30	35,30	211,80	2030
Показатель цели 3 "Поступление доходов от реализации плана приватизации муниципального имущества"	тыс. рублей	10 303,10	1 185,00	346,80	346,80	346,80	346,80	12 875,30	2030
Показатель цели 4 "Поступление доходов от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности"	тыс. рублей	30 811,40	38 165,00	40 790,00	40 790,00	40 790,00	40 790,00	232 136,40	2030
Показатель цели 5 "Поступление доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности"	тыс. рублей	405 391,30	214 400,00	110 547,60	110 547,60	110 547,60	110 547,60	1 061 981,70	2030

Показатель цели 6 "Поступление доходов от перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности"	тыс. рублей	5 667, 00	8 170, 00	8 990,0 0	8 990, 00	8 990, 00	8 990, 00	49 797,00	2030
Показатель цели 7 "Поступление доходов от установления публичного сервитута/сервитута"	тыс. рублей	850, 00	850, 00	1 160,0 0	1 160, 00	1 160, 00	1 160, 00	6 340,00	2030

### **РАЗДЕЛ III. Перечень и краткое описание подпрограмм муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы связана с выполнением следующих подпрограмм:

Подпрограмма 1. «Землеустройство»

Подпрограмма 2. «Управление муниципальным имуществом»

Подпрограмма 3. «Создание комфортных жилищных условий для отдельных категорий граждан»

#### **Подраздел I**

#### **Подпрограмма 1. «Землеустройство»**

##### **Задачи подпрограммы «Землеустройство»:**

1. Кадастровые, геодезические и картографические работы на земельных участках и их оценка.

2. Проведение муниципального земельного контроля на предмет нарушения земельного законодательства.

3. Работа с арендаторами по своевременной уплате аренды за земельные участки, работа по 518-ФЗ, работа в рамках 59-ФЗ.

##### **Решение задач (показатели):**

1. Количество поставленных на государственный кадастровый учет и оцененных земельных участков;

2. Количество уточненных земельных участков по подготовленным карта-планам в рамках проведения ККР;

3. Количество гектаров земельных участков выделяемых в счет невостребованных земельных долей, находящихся в собственности



Задача 2. Проведение муниципального земельного контроля на предмет нарушения земельного законодательства	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	360,00
Задача 3. Работа с арендаторами по своевременной уплате аренды за земельные участки, работа по 518-ФЗ, работа в рамках 59-ФЗ.	513,10	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	3 013,10

## Подраздел II

### Подпрограмма 2. «Управление муниципальным имуществом»

#### **Задачи подпрограммы «Управление муниципальным имуществом»:**

1. Инвентаризация, постановка на кадастровый учет объектов недвижимого имущества Калининского муниципального округа.
2. Оценка муниципального имущества Калининского муниципального округа.
3. Содержание муниципальной казны Калининского муниципального округа.
4. Выявление, учет и оформление бесхозяйного и выморочного имущества.
5. Обеспечение функционирования муниципальных предприятий и муниципальных учреждений.
6. Предупреждение банкротства, восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий.

#### **Решение задач (показатели):**

1. Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимого имущества.
2. Количество оцененных объектов движимого и недвижимого имущества Калининского муниципального округа.
3. Количество объектов бесхозяйного имущества и выморочного имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот.
4. Количество объектов имущества казны Калининского муниципального округа подлежащих содержанию.
5. Количество предоставленных субсидий муниципальным унитарным предприятиям Калининского муниципального округа Тверской области на



Задача 3. Содержание муниципальной казны Калининского муниципального округа	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	508,00	3 048,00
Задача 4. Выявление, учет и оформление бесхозяйного и выморочного имущества	1 777,00	1 610,00	1 610,00	1 610,00	1 610,00	1 610,00	9 827,00
Задача 5. Обеспечение функционирования муниципальных предприятий и муниципальных учреждений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 000 ,00	10 000 ,00
Задача 6. Предупреждение банкротства, восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	120 000,00

### **Подраздел III**

#### **Подпрограмма 3. «Создание комфортных жилищных условий для отдельных категорий граждан»**

##### **Задачи подпрограммы «Создание комфортных жилищных условий для отдельных категорий граждан»:**

1. Обслуживание имущества жилого фонда казны Калининского муниципального округа Тверской области.
2. Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан.

##### **Решение задач (показатели):**

1. Количество объектов жилого фонда казны подлежащих обслуживанию.
2. Количество приобретенных жилых помещений.

Значения показателей задач подпрограммы 3 приведены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе.

Решение задач осуществляется посредством выполнения следующих мероприятий.

##### **Мероприятия подпрограммы:**

1. Средства на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за жилое помещение, занимаемое по договору найма жилого помещения муниципального жилого фонда.

2. Содержание жилого фонда Калининского муниципального округа Тверской области.

3. Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений (квартир) в целях формирования жилого фонда.

Общий объем бюджетных ассигнований, выделенных на реализацию подпрограммы 3 составляет 70 601,50 тыс. руб.

Подпрограмма 3 «Создание комфортных жилищных условий для отдельных категорий граждан»	По годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.						Всего, тыс. руб.
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
	40 159,00	4 816,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50	70 601,50
Задача 1. Обслуживание имущества жилого фонда казны Калининского муниципального округа Тверской области	8 316,50	4 816,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50	32 352,50
Задача 2. Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан	31 842,50	0	0	0	0	0	31 842,50

**Раздел IV. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**  
Ресурсное обеспечение муниципальной программы по годам реализации, в разрезе подпрограмм, отражено в таблице 5

Таблица 5

Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Годы реализации / расходы (тыс. рублей)					
		2025	2026	2027	2028	2029	2030
Подпрограмма 1 «Землеустройство»	всего,	11 125,40	52 210,60	52 210,60	52 210,60	52 210,60	52 210,60
	в том числе:						
	местный бюджет	4 784, 1	3 061,4	3 061,4	3 061,4	3 061,4	3 061,4

Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Годы реализации / расходы (тыс. рублей)					
		2025	2026	2027	2028	2029	2030
	региональный бюджет	х	х	х	х	х	х
	федеральный бюджет	6 341,3	49 149,2	49 149,2	49 149,2	49 149,2	49 149,2
	иные источники	х	х	х	х	х	х
Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом»	всего,	25 174,00	24 048,00	24 048,00	24 048,00	24 048,00	24 048,00
	в том числе:						
	местный бюджет	25 174,00	24 048,00	24 048,00	24 048,00	24 048,00	24 048,00
	региональный бюджет	х	х	х	х	х	х
	федеральный бюджет	х	х	х	х	х	х
	иные источники	х	х	х	х	х	х
Подпрограмма 3 «Создание комфортных жилищных условий для отдельных категорий граждан»	всего,	40 159,00	4 816,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50
	в том числе:						
	местный бюджет	40 159,00	4 816,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50	6 406,50
	региональный бюджет	х	х	х	х	х	х
	федеральный бюджет	х	х	х	х	х	х
	иные источники	х	х	х	х	х	х
Итого по программе,		76 458,40	81075,10	82 665,10	82 665,10	82 665,10	82 665,10

Наименование подпрограммы	Источники финансирования	Годы реализации / расходы (тыс. рублей)					
		2025	2026	2027	2028	2029	2030
в том числе:							
местный бюджет		70 117,1	31 925,9	33 515,9	33 515,9	33 515,9	33 515,9
региональный бюджет		х	х	х	х	х	х
федеральный бюджет		6 341,3	49 149,2	49 149,2	49 149,2	49 149,2	49 149,2
иные источники		х	х	х	х	х	х

### **Раздел V. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы**

В результате реализации муниципальной программы к концу 2030 года ожидается достижение следующих целевых показателей:

- Поступление доходов от аренды муниципального имущества к концу 2030 года составит 3 006,30 тыс. рублей;
- Поступление доходов от использования муниципального имущества к концу 2030 года составит 211,80 тыс. рублей
- Поступление доходов от реализации плана приватизации муниципального имущества к концу 2030 года составит 12 875,30 тыс. рублей
- Поступление доходов от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности к концу 2030 года составит 232 136,40 тыс. рублей;
- Поступление доходов от продажи земельных участков находящихся в муниципальной собственности к концу 2030 года составит 1 061 981,70 тыс. рублей;
- Поступление доходов от перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности к концу 2030 года составит 49 797,00 тыс. рублей;
- Поступление доходов от установления публичного сервитута/сервитута к концу 2030 года составит 6 340,00 тыс. рублей.





Коды бюджетной классификации															Дополнительный аналитический код					Наименование программы, цели программы, показателей цели программы, наименование подпрограмм, задач, мероприятий и административных мероприятий подпрограмм, наименование показателей задач, мероприятий, административных мероприятий	Единица измерения	Финансовый год, предшествующий реализации программы, 2024 год	Годы реализации программы						Целевое (суммарное) значение показателя					
код администратора (ответственного исполнителя) программы	раздел	подраздел	классификация целевой статьи расхода бюджета																				2025	2026	2027	2028	2029	2030	значение	год достижения				
			6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	0	1									0	3	0	1
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	0	1	0	3	0	2	Показатель мероприятия 2 "Количество гектар земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет неостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет"	ед.	5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	27	2030
6	0	1	0	4	1	2	0	4	1	0	2	0	0	0	0	0	1	0	2	0	0	0	0	<b>Задача 2 "Проведение муниципального земельного контроля на предмет нарушения земельного законодательства"</b>	тыс.руб.	150,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	360,00	2030
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	0	2	0	0	0	1	Показатель задачи 1 "Количество земельных участков проверенных муниципальным земельным контролем"	ед.	30	12	12	12	12	12	12	72	2030
6	0	1	0	4	1	2	0	4	1	0	2	2	0	0	1	0	1	0	2	0	1	0	0	<i>Мероприятие подпрограммы 2.01 "Проведение муниципального земельного контроля на предмет нарушения земельного законодательства"</i>	тыс.руб.	150,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	360,00	2030
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	0	2	0	1	0	1	Показатель мероприятия 1 "Количество проверенных земельных участков"	ед.	30	12	12	12	12	12	12	72	2030
6	0	1	0	4	1	2	0	4	1	0	3	0	0	0	0	0	1	0	3	0	0	0	0	<b>Задача 3 "Работа с арендаторами по своевременной уплате аренды за земельные участки, работа по 518-ФЗ, работа в рамках 59-ФЗ"</b>	тыс.руб.	391,70	513,10	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	3,013,10	2030
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	0	3	0	0	0	1	Показатель задачи 1 "Количество подготовленных расчетов по арендной плате за земельные участки, имущество и претензий о задолженности по арендной плате за земельные участки, имущество"	ед.	300	1,101	1,101	1,101	1,101	1,101	1,101	5,505	2030
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	0	3	0	0	0	2	Показатель задачи 2 "Количество подготовленных ответов на обращения граждан и уведомлений о необходимости проведения государственной регистрации права собственности"	ед.	10,535	10,800	10,800	10,800	10,800	10,800	10,800	64,800	2030
6	0	1	0	4	1	2	0	4	1	0	3	2	0	0	1	0	1	0	3	0	1	0	0	<i>Мероприятие подпрограммы 3.01 "Работа с арендаторами и рассылка исходящей корреспонденции"</i>	тыс.руб.	391,70	513,10	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	3,013,10	2030
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1	0	3	0	1	0	1	Показатель мероприятия 1 "Количество направленных расчетов, претензий, ответов на обращения граждан и уведомлений о необходимости проведения государственной регистрации права собственности"	ед.	10,835	11,901	11,901	11,901	11,901	11,901	11,901	71,406	2030
6	0	1	0	1	1	3	0	4	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>Подпрограмма 2 "Управление муниципальным имуществом"</b>	тыс. рублей	98,982,50	25,174,00	24,048,00	24,048,00	24,048,00	24,048,00	34,048,00	155,414,00	2030
6	0	1	0	1	1	3	0	4	2	0	1	0	0	0	0	0	2	0	1	0	0	0	0	<b>Задача 1 "Инвентаризация, постановка на кадастровый учет объектов недвижимого имущества Калининского муниципального округа"</b>	тыс. рублей	819,00	1,960,00	1,000,00	1,000,00	1,000,00	1,000,00	1,000,00	6,960,00	2030
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	2	0	1	0	0	0	1	Показатель задачи 1 "Количество постановленных на кадастровый учет объектов недвижимого имущества"	ед.	20	130	130	130	130	130	130	780	2030





Коды бюджетной классификации																Дополнительный аналитический код	Наименование программы, цели программы, показателей цели программы, наименование подпрограмм, задач, мероприятий и административных мероприятий подпрограмм, наименование показателей задач, мероприятий, административных мероприятий	Единица измерения	Финансовый год, предшествующий реализации программы, 2024 год	Годы реализации программы						Целевое (суммарное) значение показателя								
код администратора (ответственного исполнителя) программы	раздел	подраздел	классификация целевой статьи расхода бюджета																	2025	2026	2027	2028	2029	2030	значение	год достижения							
6	0	1	0	5	0	1	0	4	3	0	1	2	0	0	1	0	3	0	1	0	1	0	0	Мероприятие подпрограммы 1.01 "Средства на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за жилое помещение, занимаемое по договору найма жилого помещения муниципального жилого фонда"	тыс.руб.	3,019.00	2,716.50	2,716.50	2,716.50	2,716.50	2,716.50	2,716.50	16,299.00	2030
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	3	0	1	0	1	0	1	Показатель мероприятия 1 "Количество квартир муниципального образования"	ед.	780	712	712	712	712	712	712	4,272	2030
6	0	1	0	5	0	1	0	4	3	0	1	2	0	0	2	0	3	0	1	0	2	0	0	Мероприятие подпрограммы 1.02 "Содержание жилого фонда Калининского муниципального округа Тверской области"	тыс.руб.	2,887.40	5,600.00	2,100.00	3,690.00	3,690.00	3,690.00	3,690.00	22,460.00	2030
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	3	0	1	0	2	0	1	Показатель мероприятия 1 "Количество отремонтированных квартир"	ед.	4	6	2	3	3	3	3	17	2030
6	0	1	0	5	0	1	0	4	3	0	2	0	0	0	0	0	3	0	2	0	0	0	0	Задача 2 "Обеспечение жильем помещениями отдельных категорий граждан"	тыс.руб.	0	31,842.50	0	0	0	0	0	31,842.50	2025
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	3	0	2	0	0	0	1	Показатель задачи 1 "Количество приобретенных жилых помещений"	ед.	0	15	0	0	0	0	0	15	2025
6	0	1	0	5	0	1	0	4	3	0	2	2	0	0	1	0	3	0	2	0	1	0	0	Мероприятие подпрограммы 1.01 "Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений (квартир) в целях формирования жилого фонда"	тыс.руб.	0.00	31,842.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,842.50	2025
6	0	1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	3	0	2	0	1	0	1	Показатель мероприятия 1 "Количество заключенных муниципальных контрактов на приобретение"	ед.	0	15	0	0	0	0	0	15	2025









Приложение 2 к муниципальной программе  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
Калининского муниципального округа Тверской области  
на 2025-2030 годы»

**План реализации муниципальной программы  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Калининского муниципального округа Тверской области  
на 2025-2030 годы»  
на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов**

№ п/п	Наименование подпрограмм, задач, мероприятий (административных мероприятий), операций, направленных на выполнение мероприятий (административных мероприятий) - пообъектная детализация	Объемы и источники финансирования, тыс. руб.						Срок реализации	Ожидаемый результат (краткое описание)	Ответственный исполнитель, соисполнитель
		2025 год		2026 год		2027 год				
1	Подпрограмма 1 «Землеустройство»	<b>Всего</b>	<b>11 125,40</b>	<b>Всего</b>	<b>52 210,60</b>	<b>Всего</b>	<b>52 210,60</b>	2025-2027	X	Комитет по управлению имуществом
		в том числе:		в том числе:		в том числе:				
		ФБ	6 341,30	ФБ	49 149,20	ФБ	49 149,20			
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0			
		МБ	4 784,1	МБ	3 061,4	МБ	3 061,4			
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0			
2	Задача 1 " Кадастровые, геодезические и картографические работы на земельных участках и их оценка "	<b>Всего</b>	<b>10 552,30</b>	<b>Всего</b>	<b>51 650,60</b>	<b>Всего</b>	<b>51 650,60</b>	2025-2027	X	Комитет по управлению имуществом
		в том числе:		в том числе:		в том числе:				
		ФБ	6 341,30	ФБ	49 149,20	ФБ	49 149,20			
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0			
		МБ	4 211,00	МБ	2 501,40	МБ	2 501,40			

		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
3	Мероприятие подпрограммы 1.01 "Проведение кадастровых, геодезических и картографических работ и независимая оценка стоимости земельных участков"	<b>Всего</b>	<b>4 123,60</b>	<b>Всего</b>	<b>2 000,00</b>	<b>Всего</b>	<b>2 000,00</b>	2025-2027	Количество поставленных на государственный кадастровый учет и оцененных земельных участков – 1 045 ед., из них: 2025- 445 ед.; 2026 – 300 ед.; 2027 – 300 ед.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	4 123,60	МБ	2 000,00	МБ	2 000,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
4	Мероприятие подпрограммы 1.02 "Проведение комплексных кадастровых работ"	<b>Всего</b>	<b>1 662,20</b>	<b>Всего</b>	<b>44 884,10</b>	<b>Всего</b>	<b>44 884,10</b>	2025-2027	Количество уточненных земельных участков по подготовленным карта-планам в рамках проведения ККР – 65 294 ед. из них: 2025- 1 174 ед. 2026 – 32 060 ед.; 2027 – 32 060 ед.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	1 627,20	ФБ	44 435,10	ФБ	44 435,10		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	35,00	МБ	449,00	МБ	449,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
5	Мероприятие подпрограммы 1.03 "Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ"	<b>Всего</b>	<b>4 766,50</b>	<b>Всего</b>	<b>4 766,50</b>	<b>Всего</b>	<b>4 766,50</b>	2025-2027	Количество гектар земельных участков выделяемых в счет неостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований, в отношении которых проведено мероприятие по подготовке проекта межевания – 1 500 гектар, ежегодно – 500 гектар; Количество гектар земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, из состава земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, выделяемых в счет неостребованных земельных долей, находящихся в собственности муниципальных образований, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет – 13,5 тыс. гектар, ежегодно 4,5 тыс. гектар.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	4 714,10	ФБ	4 714,10	ФБ	4 714,10		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	52,40	МБ	52,40	МБ	52,40		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		

6	Задача 2 "Проведение муниципального земельного контроля на предмет нарушения земельного законодательства"	<b>Всего</b>	<b>60,0</b>	<b>Всего</b>	<b>60,0</b>	<b>Всего</b>	<b>60,0</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	60,0	МБ	60,0	МБ	60,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
7	Мероприятие подпрограммы 2.01 "Проведение муниципального земельного контроля на предмет нарушения земельного законодательства"	<b>Всего</b>	<b>60,0</b>	<b>Всего</b>	<b>60,0</b>	<b>Всего</b>	<b>60,0</b>	2025-2027	Количество земельных участков проверенных муниципальным земельным контролем – 36 ед., ежегодно 12 ед.
		в том числе:	0,0	в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	60,0	МБ	60,0	МБ	60,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
8	Задача 3 "Работа с арендаторами по своевременной уплате аренды за земельные участки и имущество, работа по 518-ФЗ, работа в рамках 59-ФЗ"	<b>Всего</b>	<b>513,10</b>	<b>Всего</b>	<b>500,00</b>	<b>Всего</b>	<b>500,00</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	513,10	МБ	500,00	МБ	500,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
9	Мероприятие подпрограммы 3.01 "Работа с арендаторами и рассылка исходящей корреспонденции"	<b>Всего</b>	<b>513,10</b>	<b>Всего</b>	<b>500,00</b>	<b>Всего</b>	<b>500,00</b>	2025-2027	Количество подготовленных расчетов по арендной плате за земельные участки и претензий о задолженности по арендной плате за земельные участки – 1 101 ед., ежегодно – 3 303 ед.;
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	513,10	МБ	500,00	МБ	500,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
10	Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом»	<b>Всего</b>	<b>25 174,00</b>	<b>Всего</b>	<b>24 048,00</b>	<b>Всего</b>	<b>24 048,00</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		

		МБ	25 174,00	Всего	24 048,00	Всего	24 048,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
11	Задача 1 "Инвентаризация, постановка на кадастровый учет объектов недвижимого имущества Калининского муниципального округа"	<b>Всего</b>	<b>1 960,00</b>	<b>Всего</b>	<b>1 000,00</b>	<b>Всего</b>	<b>1 000,00</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	1 960,00	Всего	1 000,00	Всего	1 000,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
12	Мероприятие подпрограммы 1.01 "Инвентаризация, постановка на кадастровый учет объектов недвижимого имущества"	<b>Всего</b>	<b>1 960,00</b>	<b>Всего</b>	<b>1 000,00</b>	<b>Всего</b>	<b>1 000,00</b>	2025-2027	Количество постановленных на кадастровый учет объектов недвижимого имущества – 360 ед., ежегодно - 130 ед.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	1 960,00	Всего	1 000,00	Всего	1 000,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
13	Задача 2 "Оценка муниципального имущества Калининского муниципального округа"	<b>Всего</b>	<b>224,0</b>	<b>Всего</b>	<b>824,0</b>	<b>Всего</b>	<b>824,0</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	224,0	МБ	824,0	МБ	824,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
14	Мероприятие подпрограммы 2.01 "Оценка объектов муниципального имущества Калининского муниципального округа"	<b>Всего</b>	<b>929,00</b>	<b>Всего</b>	<b>930,00</b>	<b>Всего</b>	<b>930,00</b>	2025-2027	Количество оцененных объектов движимого и недвижимого имущества Калининского муниципального округа – 294 ед., ежегодно – 98 ед.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	929,00	Всего	930,00	Всего	930,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
15	Задача 3 "Содержание муниципальной казны Калининского муниципального округа"	<b>Всего</b>	<b>508,00</b>	<b>Всего</b>	<b>508,00</b>	<b>Всего</b>	<b>508,00</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		

		МБ	508,00	Всего	508,00	Всего	508,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
16	Мероприятие подпрограммы 3.01 "Содержание имущества казны муниципального образования"	<b>Всего</b>	<b>508,00</b>	<b>Всего</b>	<b>508,00</b>	<b>Всего</b>	<b>508,00</b>	2025-2027	Количество объектов имущества казны Калининского муниципального округа подлежащих содержанию – 3 ед., ежегодно – 1 ед.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	508,00	Всего	508,00	Всего	508,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
		<b>Всего</b>	<b>1 777,00</b>	<b>Всего</b>	<b>1 610,00</b>	<b>Всего</b>	<b>1 610,00</b>		
17	Задача 4 «Выявление, учет и оформление бесхозяйного и выморочного имущества»	в том числе:		в том числе:		в том числе:		2025-2027	Х
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	1 777,00	Всего	1 610,00	Всего	1 610,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
		<b>Всего</b>	<b>110,0</b>	<b>Всего</b>	<b>110,0</b>	<b>Всего</b>	<b>110,0</b>		
18	Мероприятие подпрограммы 4.01 "Оформление права муниципальной собственности на выморочное имущество"	в том числе:		в том числе:		в том числе:		2025-2027	Количество объектов выморочного имущества вовлеченных в оборот– 30 ед., ежегодно 10 ед.
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	110,0	Всего	110,0	Всего	110,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
19	Мероприятие подпрограммы 4.02 "Инвентаризация, постановка на кадастровый учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества"	<b>Всего</b>	<b>1 667,00</b>	<b>Всего</b>	<b>1 500,00</b>	<b>Всего</b>	<b>1 500,00</b>	2025-2027	Количество объектов бесхозяйного имущества вовлеченных в оборот – 657 ед., из них: 2025- 237 ед., 2026 – 210 ед., 2027 – 210 ед.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	1 667,00	Всего	1 500,00	Всего	1 500,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
20	Задача 5 «Обеспечение функционирования муниципальных предприятий и муниципальных учреждений»	<b>Всего</b>	0,0	<b>Всего</b>	0,0	<b>Всего</b>	0,0	2025-2027	Х
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		

		МБ	0,0	МБ	0,0	МБ	0,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
21	Мероприятие 5.01. «Укрепление материально-технической базы муниципальных предприятий и муниципальных учреждений»	<b>Всего</b>	<b>0,0</b>	<b>Всего</b>	<b>0,0</b>	<b>Всего</b>	<b>0,0</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	0,0	МБ	0,0	МБ	0,0		
		ВБС	0,0		0,0		0,0		
22	Задача 6 "Предупреждение банкротства, восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий"	<b>Всего</b>	<b>20 000,0</b>	<b>Всего</b>	<b>20 000,0</b>	<b>Всего</b>	<b>20 000,0</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	20 000,0	МБ	20 000,0	МБ	20 000,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
23	Мероприятие подпрограммы 6.01 "Предупреждение банкротства, восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий "	<b>Всего</b>	<b>20 000,0</b>	<b>Всего</b>	<b>20 000,0</b>	<b>Всего</b>	<b>20 000,0</b>	2025-2027	Количество предоставленных субсидий муниципальным унитарным предприятиям Калининского муниципального округа Тверской области на финансовое обеспечение затрат, необходимых для погашения просроченной кредиторской задолженности – 3 ед. ежегодно – 1 ед.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	20 000,0	МБ	20 000,0	МБ	20 000,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
24	Подпрограмма 3 «Создание комфортных жилищных условий для отдельных категорий граждан»	<b>Всего</b>	<b>40 159,00</b>	<b>Всего</b>	<b>4 816,50</b>	<b>Всего</b>	<b>6 406,50</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	40 159,00	Всего	4 816,50	Всего	6 406,50		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
25	Задача 1 "Обслуживание имущества жилого фонда казны Калининского муниципального округа Тверской области"	<b>Всего</b>	<b>8 316,50</b>	<b>Всего</b>	<b>4 816,50</b>	<b>Всего</b>	<b>6 406,50</b>	2025-2027	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		

		МБ	8 316,50	Всего	4 816,50	Всего	6 406,50		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
26	Мероприятие подпрограммы 1.01 "Средства на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за жилое помещение, занимаемое по договору найма жилого помещения муниципального жилого фонда"	<b>Всего</b>	<b>2 716,50</b>	<b>Всего</b>	<b>2 716,50</b>	<b>Всего</b>	<b>2 716,50</b>	2025-2027	Количество объектов жилого фонда казны подлежащих обслуживанию – 2 147 ед., из них: 2025- 718 ед., 2026 – 714 ед., 2027 – 715 ед
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	2 716,50	Всего	2 716,50	Всего	2 716,50		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
27	Мероприятие подпрограммы 1.02 "Содержание жилого фонда Калининского муниципального округа Тверской области"	<b>Всего</b>	<b>5 600,00</b>	<b>Всего</b>	<b>2 100,00</b>	<b>Всего</b>	<b>3 690,00</b>	2025-2027	Количество отремонтированных квартир – 11 ед. из них: 2025- 6 ед., 2026 – 2 ед, 2027 – 3 ед.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	5 600,00	Всего	2 100,00	Всего	3 690,00		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
28	Задача 2 "Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан"	<b>Всего</b>	<b>31 842,50</b>	<b>Всего</b>	<b>0,0</b>	<b>Всего</b>	<b>0,0</b>	2025	X
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	31 842,50	Всего	0,0	Всего	0,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		
29	Мероприятие подпрограммы 1.01 "Приобретение в муниципальную собственность жилых помещений (квартир) в целях формирования жилого фонда"	<b>Всего</b>	<b>31 842,50</b>	<b>Всего</b>	<b>0,0</b>	<b>Всего</b>	<b>0,0</b>	2025	Количество приобретенных жилых помещений – 15 ед.
		в том числе:		в том числе:		в том числе:			
		ФБ	0,0	ФБ	0,0	ФБ	0,0		
		ОБ	0,0	ОБ	0,0	ОБ	0,0		
		МБ	31 842,50	Всего	0,0	Всего	0,0		
		ВБС	0,0	ВБС	0,0	ВБС	0,0		