



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 октября 2024 года

№ 4522

Тверь

Об установлении публичного сервитута

В рамках инвентаризации земель, в соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 1153 кв.м, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, являющейся приложением к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут с постоянным сроком действия, для обеспечения прохода или проезда неограниченного круга лиц, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, в отношении:

- части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000021:1854/чзу1, площадью 161 кв.м; с кадастровым (условным) номером 69:10:0000021:1854/чзу2, площадью 100 кв.м; с кадастровым (условным) номером 69:10:0000021:1854/чзу3, площадью 12 кв.м по адресу: Российская Федерация, Тверская область, муниципальный округ Калининский, деревня Ширяково, территория Ширяковская, земельный участок 1;

- части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000021:4405/чзу1, площадью 194 кв.м; с кадастровым (условным) номером 69:10:0000021:4405/чзу2, площадью 113 кв.м, по адресу: Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Заволжское, в районе дер. Ширяково;

- части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000021:1852/чзу1, площадью 16 кв.м; с кадастровым (условным) номером 69:10:0000021:1852/чзу2, площадью 376 кв.м, по адресу:

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н Калининский, с/п Заволжское, вблизи деревни Ширяково, в границах ЗАО племзавод «Заволжское»;

- части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000021:4450/чзу1, площадью 181 кв.м, по адресу: Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Заволжское, деревня Ширяково.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) направить копию постановления:

- в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

- правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 69:10:0000021:1854, 69:10:0000021:4405, 69:10:0000021:1852, 69:10:0000021:4450, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сетевом издании газеты «Ленинское знамя» (<http://lznews.ru>) и на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Калининского муниципального округа
Тверской области

В.А. Комаров



Утверждена

Постановлением Администрации Калининского муниципального округа
(именование документа об утверждении, включая наименование)

Тверской области

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

02.10.2024

№ 4522

Схема публичного сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер образуемой части земельного участка :1854/чзу1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь образуемой части земельного участка 161 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	292641.91	2260255.76
2	292632.26	2260263.14
3	292632.06	2260261.17
4	292631.27	2260259.34
5	292630.00	2260257.46
6	292624.49	2260252.88
7	292612.51	2260252.23
8	292618.72	2260246.56
9	292626.79	2260247.00
10	292634.91	2260253.74
11	292637.68	2260255.48
12	292639.88	2260256.00
1	292641.91	2260255.76

Условный номер образуемой части земельного участка :1854/чзу2

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь образуемой части земельного участка 100 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
13	292583.93	2260244.65
14	292583.96	2260250.66
15	292603.41	2260251.73
16	292597.73	2260245.41
13	292583.93	2260244.65

Условный номер образуемой части земельного участка :1854/чзу3

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь образуемой части земельного участка 12 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
17	292563.57	2260249.72
18	292553.93	2260246.90
19	292553.55	2260249.29
17	292563.57	2260249.72

Условный номер образуемой части земельного участка :4405/чзу1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь образуемой части земельного участка 194 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
20	292530.87	2260246.15
21	292502.52	2260246.60
22	292483.16	2260251.52
23	292481.15	2260248.09
24	292501.94	2260242.63
25	292529.83	2260242.08
20	292530.87	2260246.15

Условный номер образуемой части земельного участка :1852/чзу1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь образуемой части земельного участка 16 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
26	292481.13	2260248.09
27	292488.01	2260246.29
28	292478.80	2260244.08
26	292481.13	2260248.09

Условный номер образуемой части земельного участка :4450/чзу1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь образуемой части земельного участка 181 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
29	292441.91	2260221.65
30	292441.93	2260226.25
31	292450.20	2260234.59
32	292463.95	2260242.88
33	292476.96	2260247.77
34	292481.14	2260248.09
28	292478.80	2260244.08
35	292478.10	2260243.93
36	292465.71	2260239.26
37	292452.70	2260231.43
38	292445.21	2260223.52
29	292441.91	2260221.65

Условный номер образуемой части земельного участка :1852/чзу2

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

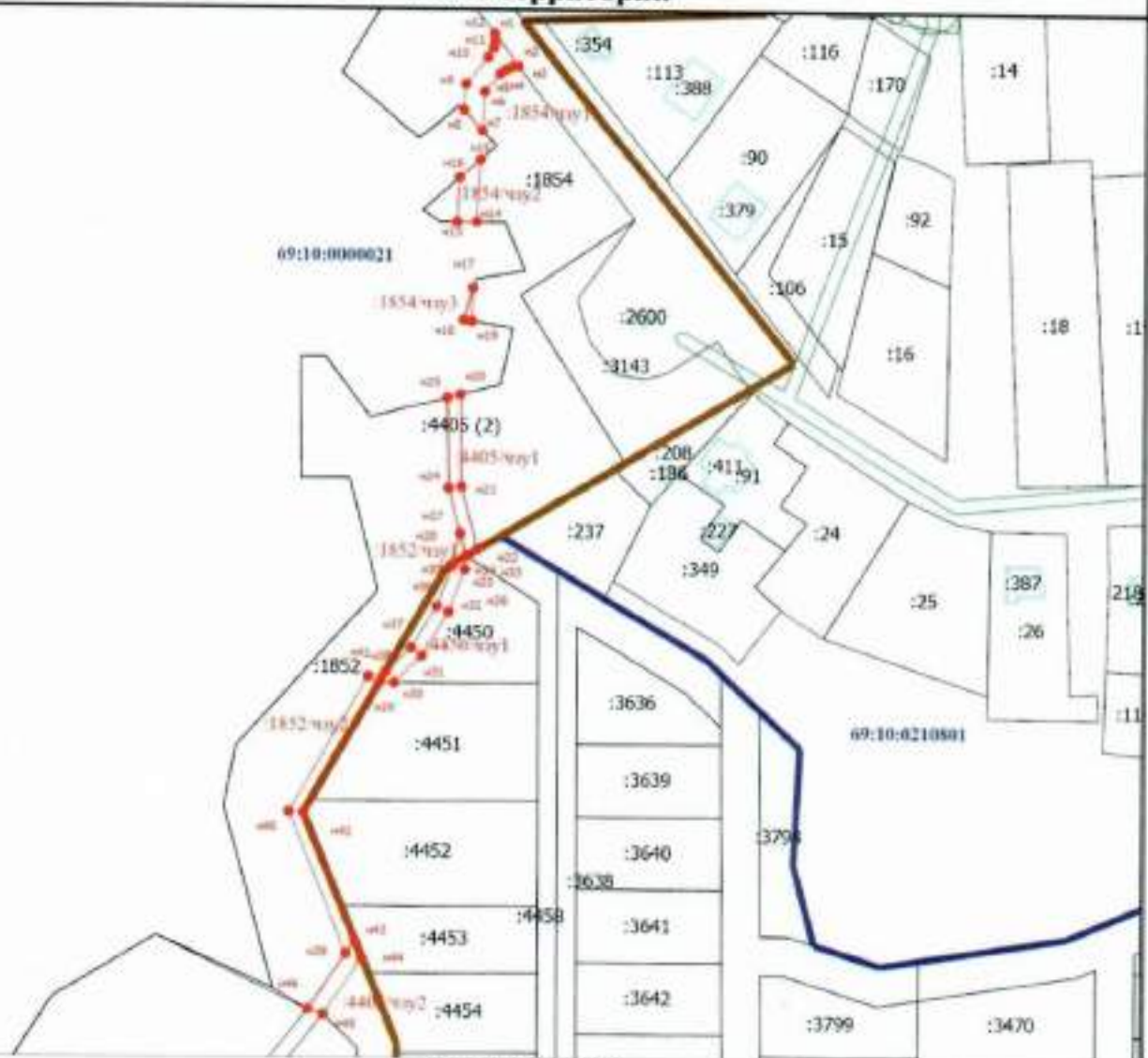
Площадь образуемой части земельного участка 376 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
39	292358.40	2260211.75
40	292401.87	2260194.04
41	292443.90	2260218.18
38	292445.21	2260223.52
42	292401.57	2260198.48









Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
43	292362.40	2260214.44
39	292358.40	2260211.75
Условный номер образуемой части земельного участка :4405/чзу2 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь образуемой части земельного участка 113 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
43	292362.40	2260214.44
44	292357.04	2260216.68
45	292339.54	2260204.93
46	292341.08	2260200.12
43	292362.40	2260214.44

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:2100

Условные обозначения

-  - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Обозначение новой характерной точки
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница зоны с особыми условиями
-  - Граница населенного пункта
-  - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 69:10:0210801 - Номер кадастрового квартала
- 1854/вып1 - Обрабатываемая часть земельного участка