



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июля 2024 г.

№ 2983

Тверь

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, юридический адрес: 170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Фурманова, д. 12/4) об установлении публичного сервитута от 26.06.2024, в соответствии с подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, подпунктом 1 статьи 39.37, пунктом 2 статьи 39.41, пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и приложенными документами администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в интересах Акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» сроком на 10 лет в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод к комплексной застройке ИЖС по адресу: Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Эммаусское, з/у 69:10:0000000:566» в отношении части земельного участка с кадастровым (условным) номером 69:10:0000000:535/чзу1, площадью 10560 кв.м, по адресу: обл. Тверская, р-н Калининский, с/пос Эммаусское, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 10560 кв.м, согласно схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, являющейся приложением № 1 к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 2 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в границах таких зон определяется в

соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Реквизиты документов, предусмотренных п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Договор о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения № ТОГ-УПР-Д-00845 от 13.12.2023.

7. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленный в отношении части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

10.1. направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

10.2. направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» копию настоящего постановления, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка.

11. Властителю публичного сервитута (Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь») обеспечить внесение платы за публичный сервитут в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Ленинское знамя», размещению на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Калининского муниципального округа
Тверской области

