



**ДУМА  
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 31 мая 2024 года

№ 219

г. Тверь

**Об особенностях регулирования отдельных вопросов в сфере земельных отношений в Калининском муниципальном округе Тверской области в 2024 году в части продажи земельных участков, предназначенных для отдыха (рекреации), производственной деятельности и нужд промышленности**

В соответствии со статьей 39.4 Земельного Кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 1 постановления Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 (ред. 02.02.2024) «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности и размере такой платы», Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Калининского муниципального округа Тверской области, Дума Калининского муниципального округа Тверской области **решила**:

1. Установить, что в 2024 году продажа без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Калининского муниципального округа Тверской области, при отсутствии у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, предназначенных:

- для отдыха (рекреации) и предоставленных в аренду осуществляется по цене, равной 50 (пятидесяти) процентам кадастровой стоимости земельного участка.

- для производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду осуществляется по цене, равной кадастровой стоимости земельного участка

2. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Ленинское знамя» и разместить на официальном сайте Калининского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (Бозов В.Ю.).

Глава Калининского муниципального  
округа Тверской области

С.А. Румянцев

Председатель Думы Калининского  
муниципального округа Тверской области

Г.К. Четверкин