



**ДУМА
КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «25» апреля 2024 года

№ 210

г. Тверь

Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией Калининского муниципального округа Тверской области и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

В соответствии с со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Калининский муниципальный округ Тверской области, Дума Калининского муниципального округа Тверской области **решила:**

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией Калининского муниципального округа Тверской области и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (Приложение).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в общественно-политической газете «Ленинское знамя».

3. Опубликовать настоящее Решение в общественно-политической газете «Ленинское знамя» и разместить на официальном сайте муниципального образования Калининский муниципальный округ Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kalinin-adm.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по экономической политике и предпринимательству (Ефимов Е.В.).

Глава Калининского муниципального
округа Тверской области

С.А. Румянцев

Председатель Думы Калининского
муниципального округа Тверской области

Г.К. Четверкин

Приложение
к решению Думы Калининского
муниципального округа
Тверской области
от «25» апреля 2024 года № 210

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией Калининского муниципального округа Тверской области и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги
1.	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	Выдача проекта производства работ, содержащего схему производства работ на инженерно-топографическом плане М 1:500, оформленном в соответствии с требованиями свода правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»
2.	Признание граждан малоимущими	Выдача копий документов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого движимого имущества Выдача документов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого недвижимого имущества, если сведения о кадастровой стоимости данного имущества отсутствуют в фонде данных государственной кадастровой оценки
3.	Согласование переустройства и перепланировки жилых и нежилых помещений в многоквартирных и жилых домах	Выдача проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения

4.	Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое	Подготовка и выдача проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения)
5.	Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	<p>Подготовка и выдача проекта реконструкции нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением</p> <p>Подготовка и выдача заключения специализированной организацией, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции</p> <p>Подготовка и выдача заключения специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии абз. 3 п. 44 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Положении требованиям</p>
6.	Утверждение и выдача заявителю схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Выполнение кадастровых работ, результатом которых является схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

7.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Выполнение кадастровых работ, результатом которых является схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае, если земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок)
8.	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Выполнение кадастровых работ, результатом которых является схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков)
9.	Ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования	<p>Выдача документов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого движимого имущества</p> <p>Выдача документов, подтверждающих сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого недвижимого имущества, если сведения о кадастровой стоимости данного имущества отсутствуют в фонде данных государственной кадастровой оценки</p>
10.	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Выдача заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающего соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным ч. 2 ст. 5, ст. ст. 7, 8 и 10 Федерального закона от 31.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в случае признания садового дома жилым домом)
11.	Выдача разрешения на использование земельных участков, находящихся в муниципальной	Выполнение кадастровых работ, результатом которых является схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом

	собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	плане территории с указанием площади и координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости)
12.	Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности	Выполнение кадастровых работ, результатом которых является схема границ сервитута на кадастровом плане территории
13.	Установление публичного сервитута	Выполнение кадастровых работ, результатом которых являются сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее - границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости