



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ «КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2014

№ 2470

Тверь

О межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории муниципального образования Тверской области «Калининский район»

В целях повышения эффективности работы по размещению производительных сил на территории муниципального образования Тверской области «Калининский район» администрация муниципального образования Тверской области «Калининский район»

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить положение о межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории муниципального образования Тверской области «Калининский район» (приложение).

2. Утвердить состав межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории муниципального образования Тверской области «Калининский район»:

- Гончаров Олег Витальевич – глава администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район», председатель комиссии;

- Бабкина Надежда Викторовна – заведующий отделом экономики, инвестиций и АПК администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район», секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Круглова Ирина Александровна – председатель комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район»;

- Петрушко Валентина Ивановна – заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район»;

- Каплун Яна Владимировна – заведующий юридическим отделом администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район»;

- Игнатьев Андрей Николаевич – главный специалист по вопросам гражданской обороны и ЧС, мобилизационной подготовки администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район»;

- Лаврентьева Екатерина Евгеньевна – и.о. начальника Калининского отдела Управления Росреестра по Тверской области (по согласованию);

- Мишунина Ольга Сергеевна – директор ГКУ Тверской области «ЦЗН города Твери» (по согласованию);

- Лисовой Виталий Сергеевич – начальник отдела надзорной деятельности по Калининскому району (по согласованию);

- Федорин Олег Олегович – заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Тверской области (по согласованию).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на сайте администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

О.В. Гончаров

Положение

о межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории муниципального образования Тверской области «Калининский район»

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия (далее - комиссия) создается в целях рационального размещения производительных сил на территории муниципального образования Тверской области «Калининский район» (далее - район).

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией РФ, Федеральными законами, документами территориального планирования и зонирования территории Калининского района и другими нормативно-правовыми актами РФ, Тверской области и Калининского района в вопросах рационального размещения производительных сил на территории района, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи комиссии

2.1. Рассмотрение заявлений предприятий, организаций, иностранных инвесторов (далее - инвесторов) о предварительном согласовании:

- а) размещения, реконструкции или расширения предприятий и организаций независимо от их форм собственности;
- б) размещения объектов придорожного сервиса на федеральных и региональных трассах.

2.2. При размещении, реконструкции или расширении предприятий и организаций, автозаправочных комплексов должно быть обеспечено выполнение требований по охране окружающей среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, учету ближайших и отдаленных экологических, экономических, демографических последствий деятельности указанных объектов.

3. Основные функции комиссии

3.1. Взаимодействие с различными организациями по вопросам размещения производительных сил на территории района.

3.2. Рассмотрение и согласование предложений предприятий и организаций о предварительном согласовании размещения, реконструкции или расширения предприятий и организаций, объектов придорожного сервиса.

3.3. Подготовка заключений и предложений комиссией о согласовании размещения, реконструкции или расширения предприятий (организаций), объектов придорожного сервиса и направление их заинтересованным предприятиям и организациям.

4. Права и обязанности комиссии

4.1. Комиссия имеет право в пределах своей компетенции запрашивать и получать от предприятий (организаций) и должностных лиц информацию, необходимую для выполнения задач и функций комиссии.

4.2. Комиссия имеет право приглашать на свои заседания представителей предприятий и организаций, учреждений.

4.3. Комиссия имеет право взаимодействовать с отраслевыми (функциональными) органами администрации района, общественными объединениями.

5. Порядок рассмотрения предложений по размещению новых, реконструкции и расширению предприятий и организаций, автозаправочных комплексов на территории района.

5.1. Предложения на размещение, реконструкцию или расширение предприятий или организаций, объектов придорожного сервиса на территории района инвесторы представляют в отдел экономики, инвестиций и АПК администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район», осуществляющий организационно-техническое обеспечение комиссии.

5.2. К заявлению о согласовании размещения, реконструкции или расширения предприятий и организаций, объектов придорожного сервиса прилагаются следующие документы:

- ходатайство от администрации сельского (городского) поселения с учетом развития территории района;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- кадастровый паспорт земельного участка;
- ситуационный план размещения земельного участка в масштабе 1:10000;
- технические условия на возможность подключения к инженерным коммуникациям;
- основные данные о предприятии (организации), объекте придорожного сервиса, предлагаемом к размещению, реконструкции или расширению (форма прилагается);
- заключение отдела архитектуры и градостроительства администрации о возможности размещения объекта с учетом зонирования территории района.

5.3. Отдел экономики, инвестиций и АПК направляет представленный перечень документов о предприятии (организации), объекте придорожного сервиса, предлагаемом к размещению, реконструкции или расширению на рассмотрение всем членам комиссии.

5.4. Члены комиссии в двухнедельный срок рассматривают представленные материалы и направляют предложения в отдел экономики, инвестиций и АПК, который обобщает представленные предложения и подготавливает материалы для рассмотрения на заседании.

6. Организация деятельности комиссии.

6.1. Состав комиссии утверждается постановлением главы администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район».

6.2. Срок рассмотрения комиссией - один месяц со дня подачи полного комплекта документов.

6.3. Заседания комиссии проводит председатель.

6.4. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

- 6.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов комиссии.
- 6.6. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.
- 6.7. По итогам заседания комиссии оформляется протокол заседания, который подписывается председательствовавшим на заседании комиссии.
- 6.8. На заседание комиссии приглашаются представители инвестора и администрации сельского (городского) поселения, где предлагается размещение, реконструкция или расширение того или иного объекта, а также иные заинтересованные организации.
- 6.9. Решение комиссии о согласовании размещения, реконструкции или расширения предприятия (организации) в 3-х дневный срок доводится отделом экономики, инвестиций и АПК до сведения инвестора и администрации сельского (городского) поселения, на территории которого предполагается размещение того или иного объекта.
- 6.10. Срок действия решения комиссии устанавливается комиссией в каждом конкретном случае, в пределах 1 года.

Приложение
к положению о межведомственной
комиссии по размещению
производительных сил на территории
муниципального образования
Тверской области «Калининский район»

ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ
о предприятии (организации), автозаправочном комплексе, предлагаемом к
размещению, реконструкции или расширению
на территории _____

№ п/п	Основные параметры и потребности предприятия, другие данные	Величина параметров в соответствующих единицах измерения, возможности и источники удовлетворения потребностей, другие данные
1.	Наименование и юридический статус предприятия (организации)	
2.	Инвестор	
3.	Местоположение намечаемого к размещению объекта	
4.	Наименование объекта, предполагаемого к размещению, его технические и технологические данные	
5.	Примерная численность работников, источники удовлетворения потребности в рабочей силе	
6.	Ориентировочная потребность предприятия в сырье и материалах (по основным видам) в соответствующих единицах измерения	
7.	Ориентировочная потребность предприятия в топливно-энергетических ресурсах (электроэнергия, тепло, пар, топливо) в соответствующих единицах измерения, источник снабжения	
8.	Ориентировочная потребность предприятия в водных ресурсах (объем, количество, источник водообеспечения)	
9.	Потребность предприятия в земельных ресурсах (с соответствующим обоснованием примерного размера земельного участка и сроков	

	исполнения)	
10.	Водоотведение стоков, методы очистки, качество сточных вод, условие сброса, использование существующих или строительство новых очистных сооружений	
11.	Обеспечение работников и их семей объектами жилищно-коммунального хозяйства и социально-бытового назначения	
12.	Возможное влияние предприятия на окружающую среду (типы нарушений, наименование и количество ингредиентов-загрязнителей)	
13.	Отходы производства (виды, объемы, токсичность), способы утилизации	
14.	Организация санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиН	
15.	Источники финансирования «проекта по размещению объекта»	
16.	Ориентировочные сроки строительства (реконструкции или расширения) объекта и ввода в эксплуатацию	
17.	Ориентировочная стоимость строительства (реконструкции, расширения) предприятия (млн. рублей)	
18.	Строительные организации, которые предполагается привлечь к строительству	
19.	Генеральный проектировщик предприятия	

Ф.И.О. и тел. исполнителя

(подпись руководителя)

М.П.