

АДМИНИСТРАЦИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 сентября 2008 г. N 351-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАССМОТРЕНИЯ ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИМЕЮЩИХ ОБЩУЮ ГРАНИЦУ С ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТЬЮ, И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. [Постановления](#) Правительства Тверской области
от 13.03.2012 N 90-пп)

В соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 N 178 "Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований" Администрация Тверской области постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) рассмотрения проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области и подготовки заключений по ним (прилагается).

(в ред. [Постановления](#) Правительства Тверской области от 13.03.2012 N 90-пп)

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тверской области
Д.В.ЗЕЛЕНИН

Приложение
Утвержден Постановлением
администрации Тверской области
от 30 сентября 2008 г. N 351-па

Порядок
рассмотрения проектов схем территориального планирования
субъектов Российской Федерации и проектов документов
территориального планирования муниципальных образований
Тверской области и подготовки заключений по ним

(в ред. [Постановления](#) Правительства Тверской области
от 13.03.2012 N 90-пп)

1. Настоящий Порядок определяет процедуру рассмотрения проектов схем

территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Тверской областью, проектов схем территориального планирования муниципальных районов Тверской области, проектов генеральных планов городских округов, проектов генеральных планов поселений Тверской области (далее - проекты документов территориального планирования), включая подготовку заключений на проекты этих документов, в случаях, определенных [частью 2 статьи 16](#), [частью 2 статьи 21](#), [частью 2 статьи 25](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящий Порядок разработан в соответствии с [пунктом 14](#) Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 N 178 "Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований".

2. Поступившее в Правительство Тверской области от органа государственной власти субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Тверской областью, или органа местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Тверской области, уведомление об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования и материалам по обоснованию такого проекта в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) в течение трех рабочих дней с даты его получения направляется в электронной форме и (или) посредством почтового отправления в Главное управление архитектуры и градостроительства Тверской области.

3. Главное управление архитектуры и градостроительства Тверской области в течение пяти рабочих дней с даты получения направленного Правительством Тверской области уведомления об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования и материалам по его обоснованию в ФГИС ТП формирует в электронном и бумажном виде комплекты материалов для согласования проекта документа территориального планирования. Материалы, формируемые в бумажном виде, заверяются Главным управлением архитектуры и градостроительства Тверской области и направляются одновременно в следующие исполнительные органы государственной власти Тверской области (далее - рецензенты):

а) Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области - в целях подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросу включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

б) Министерство сельского хозяйства Тверской области - в целях подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросу включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

в) Министерство лесного хозяйства Тверской области - в целях подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросу определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и (или) местоположения линейных объектов регионального значения (кроме

объектов транспортной инфраструктуры);

г) Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области - в целях подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросам:

- определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и местоположения линейных объектов регионального значения (кроме объектов транспортной инфраструктуры);

- возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района (в случае согласования схемы территориального планирования муниципального района), поселения, городского округа (в случае согласования генерального плана поселения, городского округа) на особо охраняемые природные территории регионального значения, а также в части установления на территориях субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Тверской областью, зон с особыми условиями использования территории, в связи с планируемым размещением объектов регионального значения (при размещении объектов регионального значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории Тверской области);

д) Министерство экономического развития Тверской области - в целях подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросам:

- определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения;

- соответствия Программе социально-экономического развития Тверской области;

е) Министерство транспорта Тверской области - в целях подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросам:

- местоположения объектов транспортной инфраструктуры регионального значения;

- местоположения транзитных линейных объектов транспортной инфраструктуры: высокоскоростной магистрали (ВСМ) и скоростной платной автомагистрали (СПАМ);

ж) Главное управление по охране объектов культурного наследия Тверской области - в целях подготовки заключения по вопросам, отнесенным к компетенции Главного управления по охране объектов культурного наследия Тверской области;

з) Министерство по делам территориальных образований Тверской области - в целях подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросам:

- определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения;

- включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

и) Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области - в целях подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросу местоположения линейных объектов топливно-энергетического комплекса регионального значения.

Рассмотрение проектов документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области в части их соответствия документам территориального планирования Тверской области осуществляет Главное управление архитектуры и градостроительства Тверской области.

В целях получения заключения территориальных органов федеральных органов исполнительной власти документы территориального планирования направляются в указанные органы в рамках заключаемых соглашений.

4. Рецензенты рассматривают проект документа территориального планирования и материалы по его обоснованию и в течение четырнадцати календарных дней с даты получения материалов направляют подготовленное заключение проекта документа территориального планирования в части вопросов, отнесенных настоящим Порядком к их компетенции, в Главное управление архитектуры и градостроительства Тверской области.

5. Главное управление архитектуры и градостроительства Тверской области после получения заключений на проект документа территориального планирования от всех рецензентов в течение трех рабочих дней обобщает полученную и имеющуюся в его распоряжении информацию и готовит на проект документа территориального планирования сводное заключение.

6. Главное управление архитектуры и градостроительства Тверской области направляет сводное заключение с приложением заключений рецензентов в Межведомственную комиссию при Правительстве Тверской области по земельным отношениям (далее - Комиссия).

Одновременно Главное управление архитектуры и градостроительства Тверской области с учетом сроков согласования проекта документа территориального планирования направляет в Комиссию предложения о дате рассмотрения вопроса о согласовании (отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования на заседании Комиссии.

7. По результатам рассмотрения на заседании Комиссии вопроса о согласовании (отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования Комиссия рекомендует Правительству Тверской области принять решение о согласовании или об отказе в согласовании (с обоснованием причин такого отказа) проекта документа территориального планирования.

8. На основании рекомендаций Комиссии Главное управление архитектуры и градостроительства Тверской области готовит и направляет проект заключения о согласовании (об отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования на подпись Губернатору Тверской области (заместителю Председателя Правительства Тверской области, уполномоченному на подписание заключения).
