

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической и картографической съёмки» по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.10.2021, поступившего на рассмотрение 12.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135901924	Кадастровый номер: 69:10:0300401:212	Номер кадастрового квартала: 69:10:0300401	Дата присвоения кадастрового номера: 23.09.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Тверская область, Калининский район, Бурашевское сельское поселение, деревня Губино
Площадь:	2500 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	1248600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	приусадебный участок личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипторной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 9

14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135901924

Кадастровый номер: 69:10:0300401:212

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.01.2019г, реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий необходимый для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципального образования, границах населённого пункта, содержащиеся в утверждённых органами муниципальной власти документах от 22.01.2019 № РУД-0022/2019-3089-1; иной документ от 16.11.2018; иной

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 9

14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135901924

Кадастровый номер:

69:10:0300401:212

Документ, содержащий описание объекта от 10.11.2018. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

Получатель выписки:

Фролова Нина Павловна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

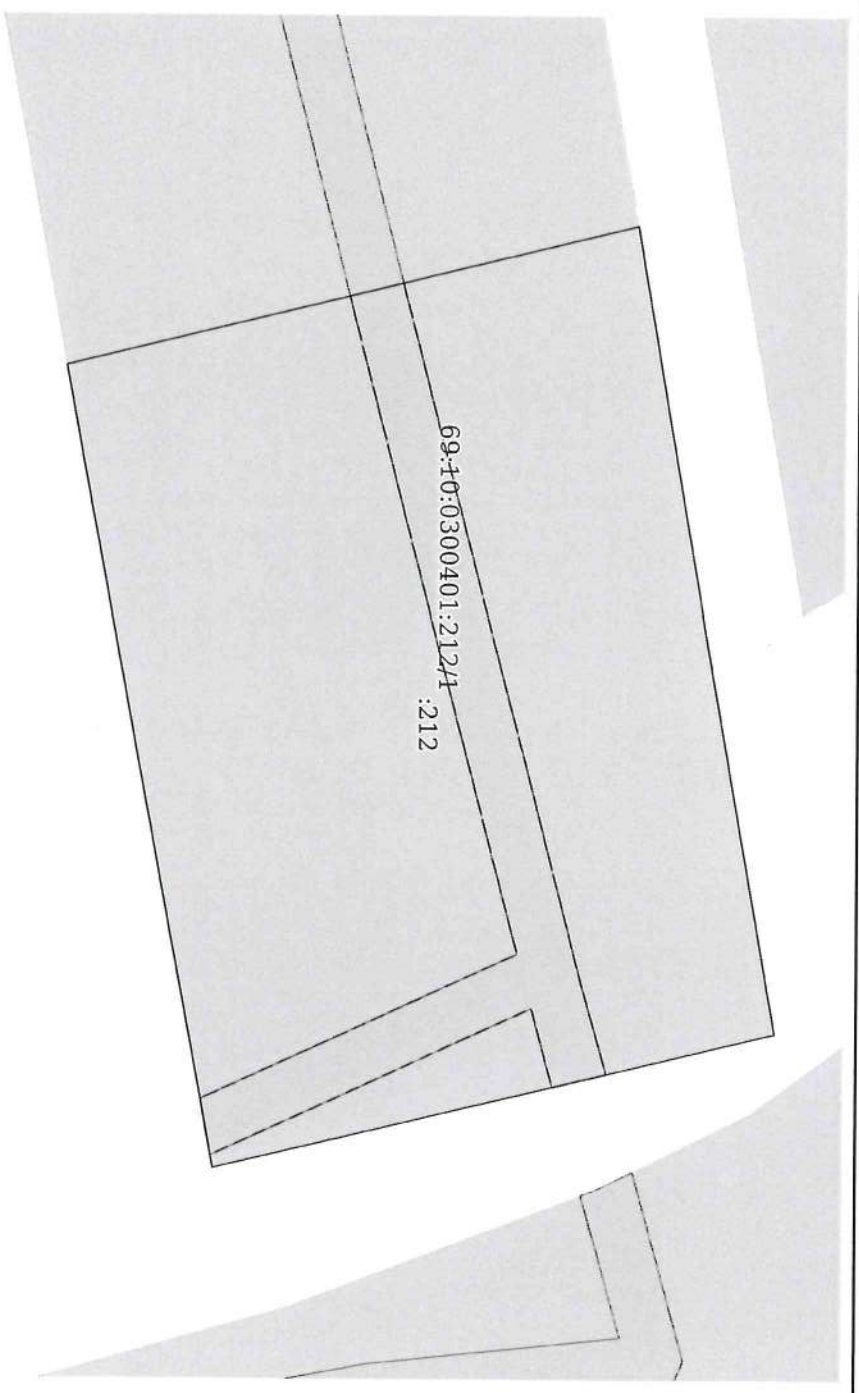
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 9

14.10.2021г. № КУ/ВИ-002/2021-135901924

Кадастровый номер: 69:10:0300401:212

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 9

14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135901924

Кадастровый номер: 69:10:0300401:212

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	80°9.2'	59.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	166°23.6'	41.74	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	259°16.4'	59.2	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	346°6.8'	42.67	-	69:10:0300401:211	данные отсутствуют

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135901924			
Кадасстровый номер:		69:10:0300401:212	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 69.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	274447.07	2276507.79	Закрепление отсутствует	0.1
2	274457.24	2276566.38	Закрепление отсутствует	0.1
3	274416.67	2276576.2	Закрепление отсутствует	0.1
4	274405.65	2276518.03	Закрепление отсутствует	0.1
5	274447.07	2276507.79	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 9

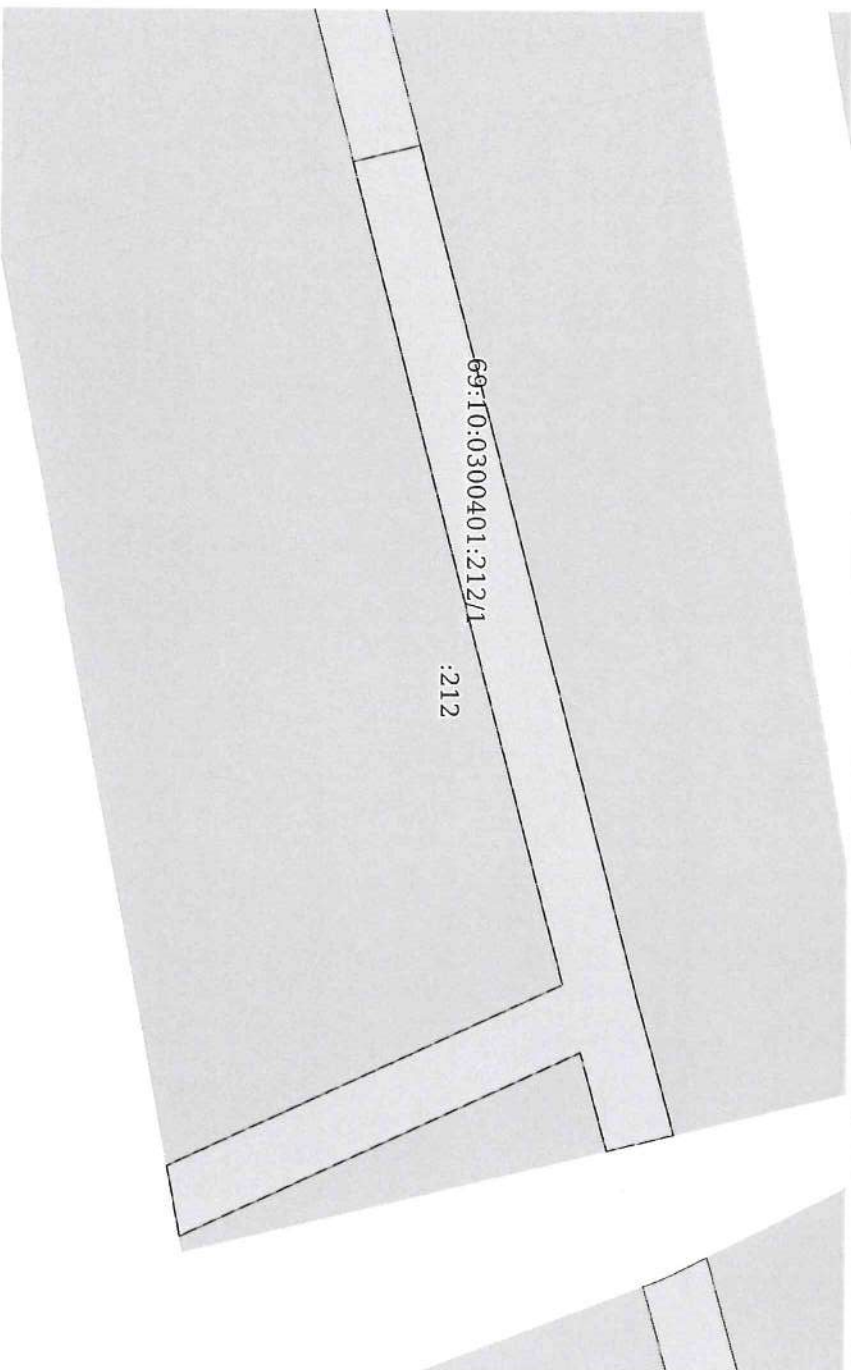
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135901924

Кадастровый номер:

69:10:0300401:212

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 69:10:0300401:212/1



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего листов выписки: 9
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135901924		
Кадастровый номер: 69:10:0300401:212		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
69:10:0300401:212/1	338	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2019-01-24; реквизиты документа-основания: документ, воспроизводящий необходимые для внесения в государственной кадастр недвижимости сведения о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципального образования, границах населённого пункта, содержащиеся в утверждённых органами власти документах от 22.01.2019 № РУД-0022/2019-3089-1; иной документ от 16.11.2018; иной документ, содержащий описание объекта от 10.11.2018; Содержание ограничения (обременения): Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, а так же особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены разделом III пунктами: 8, 10, 11 и разделом IV (соответственно), предусмотренны Правительством РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 69:10-6.1391; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории - охранная зона ВЛ-0,4кВ №1 ТП 1056 Губино №21 ПС Гришкино; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
14.10.2021г. № КУВИ-002/2021-135901924			
Кадастровый номер:		69:10:0300401:212	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 69:10:0300401:212/1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	274445.08	2276569.32	4	5
2	274441.19	2276570.26	-	-
3	274439.61	2276564.57	-	-
4	274416.5	2276575.29	-	-
5	274415.73	2276571.23	-	-
6	274438.56	2276560.65	-	-
7	274426.17	2276512.96	-	-
8	274430.06	2276512	-	-
9	274442.84	2276561.24	-	-
1	274445.08	2276569.32	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	