

## ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

09 декабря 2022 года

г. Тверь

**Комиссия в составе:**

**Председатель комиссии:**

О.А. Пегова - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

**Члены комиссии:**

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области;

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 9 декабря 2022 года в 11 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3, каб. 306.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Председатель комитета по управлению имуществом администрации – О.А. Пегова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1530 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0241701:923, с разрешённым использованием – хранение автотранспорта. Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Лебедево.

Начальная цена аренды в год в размере 42 000,00 (сорок две тысячи) рублей 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 42 000,00 (сорок две тысячи) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 1260,00 (одна тысяча двести шестьдесят) рублей 00 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час –минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1.	Автарханов Мамед Султанович в лице представителя по доверенности 69 АА 2887307 Парфирьевой Екатерины Владимировны	24.11.2022 15 час. 11 мин. Рег. № 01	поступил
2.	Афанасьева Анна Александровна	28.11.2022 12 час. 02 мин.	поступил

		Рег. № 02	
3.	Челондаев Юрий Александрович в лице представителя по доверенности Афанасьева Сергея Валентиновича	28.11.2022 12 час. 03 мин. Рег. № 03	поступил
4.	Костыгов Лев Олегович	29.11.2022 09 час. 06 мин. Рег. № 04	
5.	Смирнов Никита Александрович	30.11.2022 11 час. 29 мин. Рег. № 05	поступил
6.	Оспельников Павел Игоревич	30.11.2022 14 час. 27 мин. Рег. № 06	поступил

#### 6. Ход аукциона:

1 Начальная цена – 42 000 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4,3,6

2 Шаг аукциона 3% - 43 260 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,4,3

3 Шаг аукциона 3% - 44 520 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,3,6,4

4 Шаг аукциона 3% - 45 780 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

5 Шаг аукциона 3% - 47 040 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

6 Шаг аукциона 3% - 48 300 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

7 Шаг аукциона 3% - 49 560 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4,6,3

8 Шаг аукциона 3% - 50 820 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,3,6,4

9 Шаг аукциона 3% - 52 080 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,3,6,4

10 Шаг аукциона 3% - 53 340 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

11 Шаг аукциона 3% - 54 600 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

12 Шаг аукциона 3% - 55 860 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

13 Шаг аукциона 3% - 57 120 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

14 Шаг аукциона 3% - 58 380 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

15 Шаг аукциона 3% - 59 640 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

16 Шаг аукциона 3% - 60 900 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

17 Шаг аукциона 3% - 62 160 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 6,1,3,4

18 Шаг аукциона 3% - 63 420 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 6,1,3,4

19 Шаг аукциона 3% - 64 680 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4

20 Шаг аукциона 3% - 65 940 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,6,3,4















189.Шаг аукциона 3% - 278 880	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
190.Шаг аукциона 3% - 280 140	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
191.Шаг аукциона 3% - 281 400	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
192.Шаг аукциона 3% - 282 660	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
193.Шаг аукциона 3% - 283 920	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
194.Шаг аукциона 3% - 285 180	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
195.Шаг аукциона 3% - 286 440	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
196.Шаг аукциона 3% - 287 700	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
197.Шаг аукциона 3% - 288 960	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 6,1					
198.Шаг аукциона 3% - 290 220	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 6,1					
199.Шаг аукциона 3% - 291 480	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
200.Шаг аукциона 3% - 292 740	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
201.Шаг аукциона 3% - 294 000	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
202.Шаг аукциона 3% - 295 260	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 6,1					
203.Шаг аукциона 3% - 296 520	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
204.Шаг аукциона 3% - 297 780	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
205.Шаг аукциона 3% - 299 040	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
206.Шаг аукциона 3% - 300 300	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
207.Шаг аукциона 3% - 301 560	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
208.Шаг аукциона 3% - 302 820	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1,6					
209.Шаг аукциона 3% - 304 080	рублей 00	копеек	выразили	готовность	приобрести
земельный участок участники аукциона под № 1					

После трехкратного объявления цены на шаге № 210, никто не выразил готовность приобрести право аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 304 080,00 (триста четыре тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек на шаге аукциона № 209.

Цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – 304 080,00 (триста четыре тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Председатель комиссии:**

О.А. Пегова \_\_\_\_\_

**Члены комиссии:**

А.В. Гаранн \_\_\_\_\_

В.И. Петрушко  \_\_\_\_\_

Е.В. Баркова  \_\_\_\_\_

**Победителем аукциона признается Автарханов Мамед Султанович в лице представителя по доверенности 69 АА 2887307 Парфирьевой Екатерины Владимировны**