

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

09 декабря 2022 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

О.А. Пегова - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

Члены комиссии:

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области;

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 9 декабря 2022 года в 15 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3, каб. 306.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Председатель комитета по управлению имуществом администрации – О.А. Пегова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 2046 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0241701:922, с разрешённым использованием – хранение автотранспорта. Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д. Лебедево.

Начальная цена аренды в год в размере 50 600,00 (пятьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 50 600,00 (пятьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 1518,00 (одна тысяча пятьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час –минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1.	Светиков Алексей Анатольевич	15.11.2022 17 час. 10 мин. Рег. № 01	поступил
2.	Афанасьева Анна Александровна	28.11.2022 12 час. 02 мин. Рег. № 02	поступил

3.	Челондаев Юрий Александрович в лице представителя по доверенности Афанасьева Сергея Валентиновича	28.11.2022 12 час. 03 мин. Пер. № 03	поступил
4.	Цыб Дмитрий Сергеевич	28.11.2022 12 час. 06 мин. Пер. № 04	поступил
5.	Костыгов Лев Олегович	29.11.2022 09 час. 04 мин. Пер. № 05	
6.	Смирнов Никита Александрович	30.11.2022 11 час. 27 мин. Пер. № 06	поступил
7.	Оспельников Павел Игоревич	30.11.2022 14 час. 29 мин. Пер. № 07	поступил

Участник № 2 Афанасьева Анна Александровна на аукцион не явилась.

6. Ход аукциона:

- 1 Начальная цена – 50 600 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 4,3,6,1,7
- 2 Шаг аукциона 3% - 52 118 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 3,4,7,1
- 3 Шаг аукциона 3% - 53 636 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 4,3,1
- 4 Шаг аукциона 3% - 55 154 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 4,1,3
- 5 Шаг аукциона 3% - 56 672 рубля 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 3,4,1
- 6 Шаг аукциона 3% - 58 190 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 7 Шаг аукциона 3% - 59 708 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 8 Шаг аукциона 3% - 61 226 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 9 Шаг аукциона 3% - 62 744 рубля 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 10 Шаг аукциона 3% - 64 262 рубля 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 11 Шаг аукциона 3% - 65 780 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 12 Шаг аукциона 3% - 67 298 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 13 Шаг аукциона 3% - 68 816 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 14 Шаг аукциона 3% - 70 334 рубля 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 15 Шаг аукциона 3% - 71 852 рубля 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 4,1
- 16 Шаг аукциона 3% - 73 370 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 17 Шаг аукциона 3% - 74 888 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4
- 18 Шаг аукциона 3% - 76 406 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,4

243. Шаг аукциона 3% - 417 956 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,5
244. Шаг аукциона 3% - 419 474 рубля 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1
245. Шаг аукциона 3% - 420 992 рубля 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1,5
246. Шаг аукциона 3% - 422 510 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 1

После трехкратного объявления цены на шаге № 247, никто не выразил готовность приобрести право аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 422 510,00 (четыреста двадцать две тысячи пятьсот двадцать два) рубля 00 копеек на шаге аукциона № 246.

Цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – 422 510,00 (четыреста двадцать две тысячи пятьсот двадцать два) **рубля 00 копеек.**

Председатель комиссии:

О.А. Пегова _____

Члены комиссии:

А.В. Гаранин _____

В.И. Петрушко _____

Е.В. Баркова _____

Победителем аукциона признается Светиков Алексей Анатольевич.