

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

14 декабря 2022 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Е.А. Огурцова - Заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

Члены комиссии:

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области;

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 14 декабря 2022 года в 11 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3, каб. 306.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Заместитель председателя комитета по управлению имуществом администрации – Е.А. Огурцова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 630 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0241101:757, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Тверская обл., м.р-н Калининский, с.п. Никулинское, д. Палкино.

Начальная цена аренды в год в размере 53 680,00 (пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 53 680,00 (пятьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 1610,40 (одна тысяча шестьсот десять) рублей 40 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час –минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1.	Павленко Оксана Владимировна	25.11.2022	поступил

	лице представителя по доверенности 69 АА 1916148 Кудрявцева Олега Олеговича	14 час. 35 мин. Per. № 01	
2.	Герасименко Ирина Юрьевна в лице представителя по доверенности 69 АА 2223808 Герасименко Дмитрия Николаевича	06.12.2022 10 час. 44 мин. Per. № 02	поступил
	Магомедова Алёна Николаевна	07.12.2022 10 час. 03 мин. Per. № 03	поступил
	Гайдухин Александр Викторович	07.12.2022 11 час. 11 мин. Per. № 04	поступил

6. Ход аукциона:

1	Начальная цена – 53 680 рублей 00 копеек	выразили	готовность
2	Шаг аукциона 3% - 55 290 рублей 40 копеек	выразили	готовность
3	Шаг аукциона 3% - 56 900 рублей 80 копеек	выразили	готовность
4	Шаг аукциона 3% - 58 511 рублей 20 копеек	выразили	готовность
5	Шаг аукциона 3% - 60 121 рубль 60 копеек	выразили	готовность
6	Шаг аукциона 3% - 61 732 рубля 00 копеек	выразили	готовность
7	Шаг аукциона 3% - 63 342 рубля 40 копеек	выразили	готовность
8	Шаг аукциона 3% - 64 952 рубля 80 копеек	выразили	готовность
9	Шаг аукциона 3% - 66 563 рубля 20 копеек	выразили	готовность
10	Шаг аукциона 3% - 68 173 рубля 60 копеек	выразили	готовность
11	Шаг аукциона 3% - 69 784 рубля 00 копеек	выразили	готовность
12	Шаг аукциона 3% - 71 394 рубля 40 копеек	выразили	готовность
13	Шаг аукциона 3% - 73 004 рубля 80 копеек	выразили	готовность
14	Шаг аукциона 3% - 74 615 рублей 20 копеек	выразили	готовность
15	Шаг аукциона 3% - 76 225 рублей 60 копеек	выразили	готовность
16	Шаг аукциона 3% - 77 836 рублей 00 копеек	выразили	готовность
17	Шаг аукциона 3% - 79 446 рублей 40 копеек	выразили	готовность
18	Шаг аукциона 3% - 81 056 рублей 80 копеек	выразили	готовность
19	Шаг аукциона 3% - 82 667 рублей 20 копеек	выразили	готовность
20	Шаг аукциона 3% - 84 227 рублей 60 копеек	выразили	готовность

77 Шаг аукциона 3% - 176 070	рублей 40 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участника аукциона под № 3,1			
78 Шаг аукциона 3% - 177 680	рублей 80 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участника аукциона под № 3,1			
79 Шаг аукциона 3% - 179 291	рубль 20 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участника аукциона под № 3			
80 Шаг аукциона 3% - 180 901	рубль 60 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участника аукциона под № 1,3			
81 Шаг аукциона 3% - 182 512	рублей 00 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участника аукциона под № 3			
82 Шаг аукциона 3% - 184 122	рубля 40 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участника аукциона под № 3			
83 Шаг аукциона 3% - 185 732	рубля 80 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участника аукциона под № 2			
84 Шаг аукциона 3% - 187 343	рубля 20 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участника аукциона под № 2			
85 Шаг аукциона 3% - 188 953	рубля 60 копеек	выразили	готовность
приобрести земельный участок участника аукциона под № 1			

После троекратного объявления цены на шаге № 86, никто не выразил готовность приобрести право аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается участник № 1, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 188 953,60 (сто восемьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят три) рубля 60 копеек на шаге аукциона № 85.

Цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – 188 953,60 (сто восемьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят три) рубля 60 копеек.

Председатель комиссии:

Е.А. Огурцова _____ 

Члены комиссии:

А.В. Гаранин _____ 

В.И. Петрушко _____ 

Е.В. Баркова _____ 

Победителем аукциона признается Павленко Оксана Владимировна в лице представителя по доверенности 69 АА 1916148 Кудрявцева Олега Олеговича