

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

07 декабря 2022 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

О.А. Пегова - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области (отсутствует);

Члены комиссии:

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области;

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 7 декабря 2022 года в 11 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3, каб. 306.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации – Е.В. Баркова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1274 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0130501:722, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Земельный участок расположен по адресу: Тверская область, р-н Калининский, с/п Черногубовское, д. Черногубово.

Начальная цена аренды в год в размере 96 875,00 (девятьсот шесть тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 96 875,00 (девятьсот шесть тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 2906,25 (две тысячи девятьсот шесть) рублей 25 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час –минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
1.	Тикан Василий Иванович в лице	31.10.2022	поступил

	представителя по доверенности 69 АА 2621729 Беспалько Евгения Валерьевича	11 час. 44 мин. Рег. № 01	
2.	Павленко Оксана Владимировна в лице представителя по доверенности 69 АА 1916148 Кудрявцева Олега Олеговича	25.11.2022 14 час. 35 мин. Рег. № 02	поступил
3.	Пискарев Дмитрий Владимирович	30.11.2022 9 час. 44 мин. Рег. № 03	поступил
4.	Титов Андрей Валерьевич	30.11.2022 10 час. 50 мин. Рег. № 04	поступил
5.	Магомедова Алёна Николаевна	30.11.2022 12 час. 13 мин. Рег. № 05	поступил
6.	Надоршин Роман Алексеевич	01.12.2022 11 час. 33 мин. Рег. № 06	поступил

6. Ход аукциона:

1 Начальная цена – 96 875 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участника аукциона под № 6,5

2 Шаг аукциона 3% - 99 781 рубль 25 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участника аукциона под № 4,3

3 Шаг аукциона 3% - 102 687 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участника аукциона под № 4

После троекратного объявления цены на шаге № 4, никто не выразил готовность приобрести право аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается участник № 4, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 102 687,00 (сто две тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей 00 копеек на шаге аукциона № 3.

Цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – **102 687,00 (сто две тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей 00 копеек.**

Председатель комиссии:

О.А. Пегова _____

Члены комиссии:

А.В. Гаранин _____

В.И. Петрушко _____

Е.В. Баркова _____

Победителем аукциона признается Титов Андрей Валерьевич