

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

7 декабря 2022 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

О.А. Пегова - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области (отсутствует);

Члены комиссии:

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области;

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 7 декабря 2022 года в 15 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3, каб. 306.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации – Е.В. Баркова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 3514 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0190101:226, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)». Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н Калининский, с.п. Каблуковское, д. Домниково.

Начальная цена аренды в год в размере 125 842,00 (сто двадцать пять тысяч восемьсот сорок два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 125 842,00 (сто двадцать пять тысяч восемьсот сорок два) рубля 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 3775,26 (три тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 26 копеек.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час –минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
-------	---	--	-------------------------------

1	Балакирева Анна Андреевна	14.11.2022 14 час. 27 мин. Рег. № 01	поступил
2	Павленко Оксана Владимировна в лице представителя по доверенности 69 АА 1916148 Кудрявцева Олега Олеговича	25.11.2022 14 час. 35 мин. Рег. № 02	поступил

Участник под № 1 Балакирева Анна Андреевна - на аукцион не явилась. Присутствовавший представитель Балакиревой Анны Андреевны по доверенности 69 АА 2744651 Виноградова Ирина Валентиновна к участию в аукционе от имени Балакиревой Анны Андреевны не допущена, поскольку согласно данной доверенности Виноградова Ирина Валентиновна не имеет соответствующих полномочий.

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, признается несостоявшимся в соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Единственному участнику аукциона **Павленко Оксане Владимировне в лице представителя по доверенности 69 АА 1916148 Кудрявцева Олега Олеговича**, организатором аукциона в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определен в размере, равном начальной цене предмета аукциона 125 842, 00 (сто двадцать пять тысяч восемьсот сорок два) рубля 00 копеек.

Победителем аукциона признается Павленко Оксана Владимировна в лице представителя по доверенности 69 АА 1916148 Кудрявцева Олега Олеговича.

Председатель комиссии:

О.А. Пегова _____

Члены комиссии:

А.В. Гаранин _____

В.И. Петрушко _____

Е.В. Баркова _____