

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

25 ноября 2022 года

г. Тверь

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

О.А. Пегова - Председатель комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

Члены комиссии:

А.В. Гаранин - Заведующий юридическим отделом администрации Калининского муниципального образования Тверской области (отсутствует);

Е.В. Баркова - Главный специалист комитета по управлению имуществом администрации Калининского муниципального района Тверской области;

В.И. Петрушко - Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Калининского муниципального района Тверской области.

Подвела итоги открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Дата проведения аукциона: 25 ноября 2022 года в 15 часов 00 минут.
2. Место проведения аукциона: г. Тверь, Набережная реки Лазури, дом.3, каб. 306.
3. Организатор торгов: Администрация Калининского муниципального района Тверской области.
4. Аукционист: Председатель комитета по управлению имуществом администрации – О.А. Пегова.
5. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды:

Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1693 кв.м., с кадастровым номером 69:10:0190501:1223, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Земельный участок расположен по адресу: Российская Федерация, Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Каблуковское, деревня Савватьево.

Начальная цена аренды в год в размере 138 058,00 (сто тридцать восемь тысяч пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Сумма задатка в размере 100% от начальной цены предмета торгов, что составляет — 138 058,00 (сто тридцать восемь тысяч пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) - 3% от начальной цены предмета торгов, что составляет – 4141,74 (четыре тысячи сто сорок один) рубль 74 копейки.

Участники аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица	Дата и время (час –минута) подачи заявки, регистрационный номер заявки	Сведения о внесенных задатках
-------	---	--	-------------------------------

1.	Мирзаева Галина Камилджоновна	25.10.2022 13 час. 58 мин. Рег. № 01	поступил
2.	Сазонов Михаил Михайлович	02.11.2022 12 час. 15 мин. Рег. № 02	поступил

6. Ход аукциона:

1 Начальная цена – 138 058 рублей 00 копеек выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2,1

2 Шаг аукциона 3% - 142 199 рублей 74 копейки выразили готовность приобрести земельный участок участники аукциона под № 2

После троекратного объявления цены на шаге № 3, никто не выразил готовность приобрести право аренды земельного участка.

Победителем аукциона признается участник № 2, выразивший готовность приобрести земельный участок по цене годовой арендной платы земельного участка 142 199,74 (сто сорок две тысячи сто девяносто девять) рублей 74 копейки на шаге аукциона № 2.

Цена годовой арендной ставки земельного участка составляет – **142 199,74 (сто сорок две тысячи сто девяносто девять) рубля 74 копейки.**

Председатель комиссии:

О.А. Пегова _____

Члены комиссии:

А.В. Гаранин _____

В.И. Петрушко _____

Е.В. Баркова _____

Победителем аукциона признается Сазонов Михаил Михайлович