



## **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ «КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН»**

### **РЕШЕНИЕ**

От «26» октября 2017г.

№ 196

г. Тверь

#### **О принятии полномочий по тепло-, водоснабжению населения и водоотведению**

В целях надежного обеспечения населения услугами тепло-, водоснабжения и водоотведения на территории Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области, предотвращения дальнейшего роста задолженности по оплате потребленных энергоресурсов, на основании решения Совета депутатов Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области от 16.10.2017 года №51» О передаче полномочий по организации в границах Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения муниципальному образованию Тверской области «Калининский район», руководствуясь ч. 4, ст.15, ч.1, ст. 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 72 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов муниципального образования Тверской области «Калининский район» от 25.03.2015 года № 78 «Об утверждении Порядка заключения соглашений администрацией муниципального образования Тверской области «Калининский район» с органами местного самоуправления отдельных поселений Калининского района Тверской области о передаче (принятии) части полномочий по решению вопросов местного значения» и Уставом муниципального образования Тверской области «Калининский район» Собрание депутатов муниципального образования Тверской области «Калининский район» Решило:

1. Принять на период с 01.11.2017 года по 31.12.2020 года полномочия по организации тепло-, водоснабжения населения и водоотведения в границах муниципального образования Каблуковское сельское поселение Калининского района Тверской области

2. Для осуществления переданных полномочий принять в муниципальную собственность муниципального образования Тверской области «Калининский район» имущество (приложение № 1 ).

3. Администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» заключить соглашение о передаче (принятии) части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1 настоящего решения (приложение № 2 ).

4. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Ленинское знамя»

5. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тверской области «Калининский район»

В.В.Завадский

Приложение № 1  
к решению Собрания депутатов муниципального  
образования Тверской области «Калининского района»  
от «26» октября 2017 № 196

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА  
муниципального образования «Каблуковское сельское поселение»  
Калининского района Тверской области, подлежащего передаче в  
собственность муниципального образования Тверской области  
«Калининский район»**

№ п/ п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер/иные характеристики	Балансовая стоимость, руб
1	2	3	4	5
1	Очистные сооружения	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Зaborовье	69:10:0180701:0:36	890 675,41
2	Скважина	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Зaborовье	69:10:0180701:520	73 467,80
3	Водонапорная башня	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0191501:67	58 713,31
4	Водопроводные сети	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0190501:291 2555м	730 853,30
5	Сооружение коммунального предприятия	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0190501:674 6523,3 кв.м.	730 853,30
6	Железобетонный	Тверская обл.,	69:10:0000019:1208	89 626,66

	резервуар	Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69кв.м.	
7	Скважина	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0190501:682 10кв.м.	1 206 532,20
8	Скважина	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0190501:681	113 460,80
9	Напорная канализация жилой зоны	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0000019:396 3492кв.м.	123 019,68
10	Тепловые сети	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0190501:287 1477м	1 366 286,02
11	Канализационная насосная станция	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0190501:288 20,2кв.м.	297 692,01
12	Отстойники двухярусные	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0190501:299 226кв.м.	103 687,36
13	Поле фильтрации	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0000019:1198 16114кв.м.	252 413,06
14	Нежилоездание (мобильная котельная)	Тверская обл., Калининский район, Каблуковское с/п, д. Савватьево	69:10:0000019:1189 138,9кв.м.	1 117 232,8

Приложение № 2  
к решению Собрания депутатов муниципального  
образования Тверской области «Калининский район»  
от 26 октября 2017 года № 196

## **СОГЛАШЕНИЕ**

соглашение о передаче (принятии) части полномочий по решению вопросов  
местного значения между администрацией поселения и администрацией  
Калининского района

«\_\_\_» 20\_\_ г.

Администрация (поселения) \_\_\_\_\_ в лице главы администрации поселения \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава (поселения), именуемая в дальнейшем «Поселение», с одной стороны, и администрация (муниципального района), в лице главы администрации \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава (муниципального района), именуемая в дальнейшем «Муниципальный район», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов (поселения) от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ «(наименование решения)», решением Собрания депутатов (муниципального района) от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ «(наименование решения)», заключили настояще Соглашение о нижеследующем:

### **1. Предмет Соглашения**

1. Предметом настоящего Соглашения является передача в соответствии с пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Муниципальному району осуществления полномочий Поселения по организации в границах Поселения, водоснабжения населения и водоотведения(далее – переданные полномочия).

2. Целью настоящего Соглашения является надежное обеспечение населения услугами тепло-, водоснабжения и водоотведения на территории Поселения и предотвращения дальнейшего роста задолженности по оплате потребленных энергоресурсов.

## **2. Права и обязанности сторон**

**3. Поселение имеет право:**

- а) получать от Муниципального района в порядке, установленном разделом V настоящего Соглашения, информацию об использовании предоставленных Поселением межбюджетных трансфертов и материальных ресурсов (имущества) для осуществления переданных полномочий;
- б) требовать возврата суммы перечисленных межбюджетных трансфертов и материальных ресурсов (имущества) в случае их нецелевого использования Муниципальным районом;
- в) требовать возврата суммы перечисленных межбюджетных трансфертов и материальных ресурсов (имущества), использованных с нарушением условий настоящего Соглашения, в случае неисполнения Муниципальным районом переданных полномочий;
- г) осуществлять контроль за целевым использованием Муниципальным районом иных межбюджетных трансфертов, предоставленных Поселением для осуществления передаваемых полномочий.

**4. Поселение обязано:**

- а) в срок до 01.11.2017 обеспечить:
  - государственную регистрацию права муниципальной собственности Поселения на материальные ресурсы (имущество), необходимые для осуществления переданных полномочий, в соответствии с приложением 1 к настоящему Соглашению;
  - постановку на государственный учет бесхозяйных материальных ресурсов (имущества) необходимого для осуществления переданных полномочий, в соответствии с приложением 2 к настоящему Соглашению;
  - подготовку актов приема-передачи (передаточных актов) на материальные ресурсы (имущество), необходимые для осуществления переданных полномочий, в соответствии с приложением 1 и 2 к настоящему Соглашению;
- б) предоставлять Муниципальному району в порядке, установленном разделом III настоящего Соглашения, межбюджетные трансферты на реализацию переданных полномочий;
- в) передать Муниципальному району материальные ресурсы (имущество), необходимые для реализации переданных полномочий в соответствии с приложением 1 и 2 к настоящему Соглашению;
- г) осуществлять контроль за исполнением Муниципальным районом переданных полномочий, а также за использованием Муниципальным районом предоставленных на эти цели межбюджетных трансфертов и материальных ресурсов (имущества), в порядке, установленном разделом V настоящего Соглашения;
- д) предоставлять Муниципальному району информацию, необходимую для осуществления переданных полномочий;

е) в случае расторжения настоящего Соглашения в судебном порядке, а также в случае его расторжения по Соглашению Сторон до истечения срока, указанного в пункте 17 раздела VI настоящего Соглашения, возместить Муниципальному району стоимость неотделимых улучшений материальных ресурсов (имущества), произведенных Муниципальным районом в связи с осуществлением им переданных полномочий.

5. Муниципальный район имеет право:

а) на финансовое обеспечение переданных полномочий за счет межбюджетных трансфертов;

б) на обеспечение материальными ресурсами (имуществом), необходимыми для осуществления переданных полномочий;

в) запрашивать у Поселения информацию, необходимую для осуществления переданных полномочий;

г) дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления переданных полномочий, в порядке и случаях предусмотренных решением Собрания депутатов муниципального образования Тверской области «Калининский район».

6. Муниципальный район обязан:

а) в срок до \_\_\_\_\_ оказать в рамках установленной компетенции содействие Поселению:

в осуществлении мероприятий, направленных на оформление прав муниципальной собственности Поселения на материальные ресурсы (имущество), необходимые для осуществления переданных полномочий, в соответствии с приложением 1 к настоящему Соглашению;

постановку на государственный учет бесхозяйных материальных ресурсов (имущества) необходимого для осуществления переданных полномочий, в соответствии с приложением 2 к настоящему Соглашению;

в подготовке актов приема-передачи (передаточных актов) на материальные ресурсы (имущество), необходимые для осуществления переданных полномочий, в соответствии с приложением 1 и 2 к настоящему Соглашению;

б) принять от Поселения материальные ресурсы (имущество), указанные в приложении 1 и 2 к настоящему Соглашению, необходимые для осуществления переданных полномочий;

в) осуществлять переданные полномочия в соответствии с требованиями законодательства.

г) обеспечивать использование материальных ресурсов (имущества) и финансовых средств, предоставленных Поселением, исключительно на осуществление переданных полномочий;

д) представлять Поселению отчёты о ходе исполнения полномочий, использовании финансовых средств и материальных ресурсов (имущества) в порядке, предусмотренном разделом V настоящего Соглашения.

### **3. Порядок предоставления финансовых средств**

7. Межбюджетные трансферты, необходимые для осуществления переданных полномочий, предоставляются Поселением Муниципальному району в порядке, определяемом муниципальными правовыми актами.

8. Межбюджетные трансферты, не использованные в текущем финансовом году, подлежат использованию в очередном финансовом году на те же цели.

### **4. Порядок передачи материальных ресурсов (имущества)**

9. Для осуществления переданных полномочий Поселение передает, а Муниципальный район принимает в собственность материальные ресурсы (имущество), указанные в приложении 1 к настоящему Соглашению.

10. Для осуществления переданных полномочий Поселение передает, а Муниципальный район принимает в безвозмездное пользование бесхозяйные материальные ресурсы (имущество), необходимые для осуществления передаваемых полномочий и указанные в приложении 2 к настоящему Соглашению

11. Передача материальных ресурсов (имущества), указанных в приложении 1 и 2 к настоящему Соглашению, осуществляется на основании актов приема-передачи (передаточных актов).

12. Обязанность по совершению всех необходимых действий для регистрации перехода права собственности на материальные ресурсы (имущество), передаваемое Поселением Муниципальному району в соответствии с настоящим разделом Соглашения, возлагается на Поселение.

13. Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на материальные ресурсы (имущество) возлагаются на Поселение.

14. Для осуществления переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий Муниципальный район имеет право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением Собрания депутатов муниципального образования Тверской области «Калининский район».

### **5. Контроль за исполнением полномочий**

15. Контроль за исполнением Муниципальным районом переданных полномочий осуществляется путем предоставления Поселению отчетов об осуществлении переданных полномочий, использовании финансовых средств и материальных ресурсов (имущества).

16. Форма отчетов и порядок их предоставления устанавливаются правовыми актами органов местного самоуправления Поселения.

## **6. Срок действия Соглашения**

17. Настоящее вступает в силу с 01.11.2017 года за исключением п.п.а) п.4 и п.п.а) п.6 Соглашения, которые вступают в силу с момента подписания Соглашения, и действует до 31.12.2020 года

18. В случае если за тридцать дней до наступления срока прекращения действия настоящего Соглашения, указанного в [пункте 17](#) настоящего раздела Соглашения, представительными органами Поселения и Района будут приняты решения о пролонгации срока передачи (принятия) полномочий указанных в п. 1 Соглашения и ни одна из Сторон не выразит в письменном виде желания прекратить действие Соглашения, то Соглашение считается продленным на новый срок.

## **7. Прекращение действия (расторжение) Соглашения**

19. Настоящее Соглашение не может быть расторгнуто в одностороннем порядке.

20. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по соглашению сторон исключительно на основании соответствующих решений представительных органов Поселения и Муниципального района.

21. При наличии споров между Сторонами настоящее Соглашение может быть расторгнуто в судебном порядке.

22. Каждая из сторон вправе требовать расторжения настоящего Соглашения в судебном порядке только в случае существенного нарушения его условий другой стороной.

## **8. Ответственность сторон**

23. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

24. В случае неисполнения Районом обязанностей по осуществлению передаваемых полномочий (передаваемого полномочия) в соответствии с настоящим соглашением Поселение взыскивает в бюджет Поселения неиспользованные средства, предоставляемые Району на реализацию настоящего соглашения, а также неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы неиспользованных денежных средств за каждый день неисполнения, но не более 5% от этой суммы.

25. В случае неисполнения Поселением обязанностей по выделению Району средств на осуществление передаваемых полномочий (передаваемого полномочия) Район взыскивает с Поселения указанные средства, а также неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы указанных средств за каждый день такого неисполнения, но не более 5% от указанных средств.

## **9. Заключительные положения**

26. По взаимному согласию Сторон, при условии принятия соответствующих решений представительными органами Поселения и Муниципального района, в настоящее Соглашение, могут быть внесены изменения и (или) дополнения, являющиеся его неотъемлемой частью.

27. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

28. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания.

29. Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего Соглашения разрешаются Сторонами путем переговоров и с использованием иных согласительных процедур.

В случае, если возникший спор не был разрешен с использованием согласительных процедур (не достигнуто согласованное решение), спор рассматривается в установленном законодательством Российской Федерации судебном порядке.

## **10. Юридические адреса и подписи сторон**